

Создано: 06.02.2026 в 19:58

Обновлено: 06.02.2026 в 20:59

**37 900 000 ₽**

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

19.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.4 м<sup>2</sup>

Этаж

31/35

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

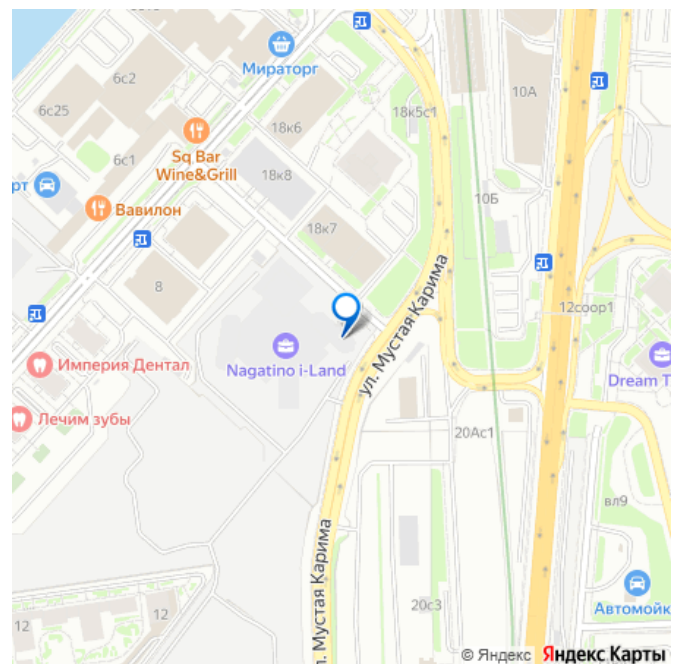
Год сдачи

<https://move.ru/objects/9289303853>

**Коммерческая недвижимость High Point, High Point**

**79850390726**

для заметок



2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Корпус 3 (этап 1.7), сдача 2 кв. 2027 года.

Видовая квартира с двумя спальнями и просторной кухней-гостиной. Переуступка от физического лица. Возможна переуступка рассрочки, предоставленной застройщиком (первоначальный взнос с последующими ежемесячными платежами до момента сдачи объекта) Панорамные окна в пол выходят на северо-восточную сторону, обеспечивая прекрасную инсоляцию всех помещений.

Благодаря высокому этажу и расположению корпуса, из окон квартиры открываются роскошные виды на город. Планировка позволяет организовать: • просторную кухню-гостиную (19,1 м?) • мастер-зону, объединяющую спальню (16,9 м?), собственный санузел и гардеробную • вторую спальню (15,9 м?) • основной санузел Жилой комплекс бизнес-класса Nagatino i-Land расположен между двух набережных и окружён водой с обеих сторон. Идеальное сочетание транспортной доступности, видов на воду и благоустроенных парков рядом с домом стирает границы между комфортом жизни вблизи центра Москвы и удовольствием от отдыха на свежем воздухе.

Обладая уникальным расположением и выделяясь изяществом современных архитектурных решений, Nagatino i-Land станет новой вехой в истории московского строительства и подарит каждому жителю множество новых возможностей. Проект нацелен на создание комфортной и

экологически чистой среды. В составе комплекса предусмотрены жилые дома различной этажности, спортивные сооружения, торговые и офисные помещения, медицинский центр, современная школа и 4 детских сада. На территории комплекса обустроен собственный ландшафтный парк площадью 2,5 гектара, который станет излюбленным местом для прогулок. Рядом с проектом находятся торговые центры Мегаполис и Ривьера. В пешей доступности располагается Остров мечты — крупнейший крытый парк развлечений в России.



