

Создано: 20.11.2025 в 16:53

Обновлено: 14.01.2026 в 01:48

**Москва, Краснопресненская набережная,
14с3**

71 231 835 ₽

Москва, Краснопресненская набережная, 14с3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.23 м

Жилая площадь

47.5 м²

Общая площадь

73.69 м²

Этаж

13/87

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://move.ru/objects/9286775680>

**1-Й КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ, 1-Й
КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ
79230727250**

для заметок



2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира на 13 этаже площадью 73.69 м² в «Дом Дау» - небоскребе нового поколения в Москва-Сити. Уникальный проект «Дом Дау» — эксклюзивный жилой небоскреб, расположенный в самом сердце деловой столицы России. Это больше, чем жилье, это воплощение мечты о комфорте, эстетике и эксклюзивности, идеальное сочетание делового ритма мегаполиса и личного пространства. Архитектура мирового уровня: шедевр от бюро СПИЧ отмечен Urban Awards 2023. Уникальный силуэт и яркий фасад делают «Дом Дау» новым символом «Москва-Сити». Жизнь на высоте: благодаря удачной локации и панорамному остеклению из всех квартир «Дом Дау» открываются впечатляющие виды на 270, позволяющие насладиться красотой города. Идеальное местоположение: в непосредственной близости от Кремля и центра культурной жизни столицы, в 10 минутах от Красной площади, а в 5 минутах — живописный парк «Красная Пресня» и набережная Москвы-реки. Премиальные удобства: наслаждайтесь приватной жизнью в своем вертикальном городе с частным парком, первым в «Москва-Сити» детским центром 1650 м², фитнес-студией, SPA, ресторанами, daily-маркетом и коворкингом, консьерж-сервисом 24/7, доступными только для резидентов. Безопасность и комфорт: система безопасности включает видеонаблюдение 24/7, контроль доступа по RFID, въезд на

парковку через BLM-метки и распознавание гос.номеров автомобилей камерами. Умный паркинг: четырехэтажный паркинг с BLE-метками, распознаванием номеров, семейными местами, местами для мотоциклов, велосипедов и зарядными станциями для электромобилей. Современный дизайн общественных зон: гранд-лобби, с премиальной отделкой, интеллектуальные скоростные лифты с уникальной технологией дистанционного вызова по BLE-метке, обеспечивающие быстрый доступ в ваше пространство. Живите на высоте! Доступна беспроцентная рассрочка и Trade-In.



