

Создано: 06.02.2026 в 01:40

Обновлено: 07.02.2026 в 01:49

<https://move.ru/objects/9288933610>

ФСК Загородная недвижимость, ФСК

Загородная недвижимость

**89251234567**

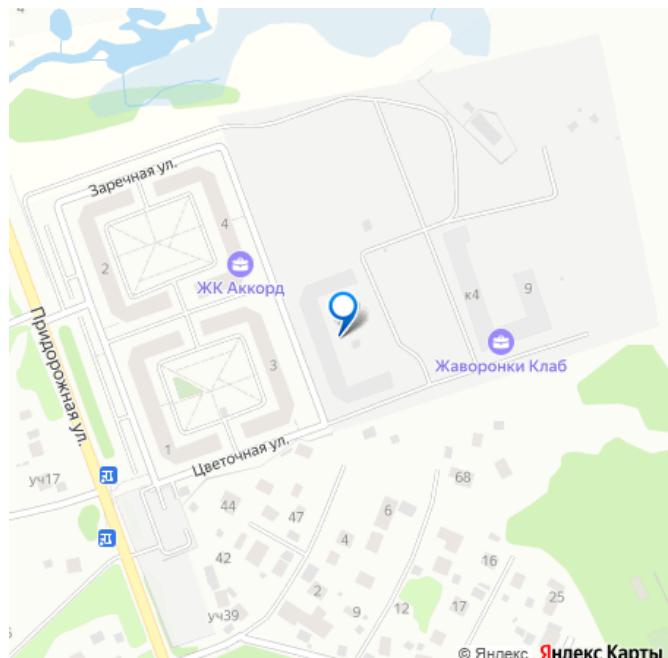
**Московская область, Одинцовский район,  
деревня Митькино**

**16 729 325 ₽**

Московская область, Одинцовский район, деревня Митькино

Шоссе

[Минское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

73.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

Прямая продажа от застройщика!

Загородный жилой комплекс класса Комфорт

Плюс. Продаётся 2-к квартира №81 общей

площадью 73.55 кв.м на 1-м этаже 4

этажного дома. Без отделки. Расположение комплекса: Для создания гармоничного пространства в проекте собрана вся необходимая инфраструктура, начиная от закрытых дворов с детскими площадками и зонами отдыха, тренажерного спортивного зала с мини-саунами и детской комнаты, до благоустроенной набережной, где разместится большой игровой хаб с прогулочным маршрутом и зоной барбекю.

Благоприятная роза ветров и отсутствие производств влияют на качество воздуха. Вода и природа успокаивают и заряжают энергией. В жилом комплексе «Жаворонки Клаб» создана современная образовательная среда с полным циклом обучения – от детского сада до старших классов. Школа 560 мест с инновационным оснащением.

Детский сад 260 мест. Все образовательные учреждения будут муниципальными и записаться в них сможет каждый маленький житель комплекса. Дорога до школы или детского сада займет не более 5 минут. Ваш ребенок поспит подольше и не опоздает к первому уроку! Здесь также будет расположена муниципальная поликлиника, административно-бытовой комплекс, магазины и кафе. Транспортная доступность: В 30 м от территории ЖК находятся остановки общественного транспорта, откуда можно добраться до ближайших железнодорожных станций Санино (5 мин.), Крёкшино (7 мин.) и Жаворонки (7 мин.), а в 10 минутах - остановки маршрутов, идущих до станций метро Саларьево и Парк Победы.

Съезд на Минское шоссе расположен в 700 м от ЖК. Внутренняя инфраструктура: В рамках проекта будут построены муниципальные детский сад и общеобразовательная школа, административно-бытовой комплекс (магазины формата «у дома», точки бытовых

услуг, street-retail, кафе, кофейня, аптека, а также многофункциональный торгово-развлекательный центр с ФОК и амбулаторией. Для удобства и комфорта жителей, когда все «под рукой» мы разместили в ЖК бесплатный тренажерный зал с раздевалками и мини-саунами. Сюда можно приходить самостоятельно или с личным тренером для функциональной тренировки. Для детей обустроена игровая с множеством развивающих сюжетных игр, а также различные «лазалки». Эта детская комната также подойдет для празднования дня рождения ребенка.

