

Даниил Михайлович Гаруст, Макспол
79151432997

🕒 Создано: 28.02.2026 в 13:53

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:11

Москва, улица Мельникова, 3к6

28 000 000 ₹

Москва, улица Мельникова, 3к6

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Мельникова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

73.8 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

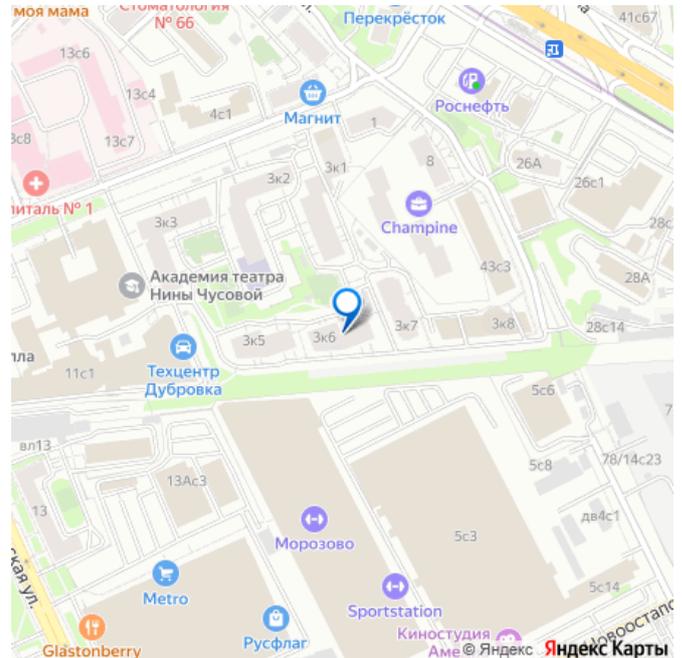
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная двухкомнатная квартира в Москве — идеальное решение для комфортной жизни! Основные параметры: площадь: 74 м — достаточно места для всей семьи; комнаты: 2 светлые и просторные, с большими окнами; дополнительный бонус: встроенный гардероб — удобно хранить одежду и освободить пространство (в гардеробе сейчас стоит кровать, он использовался, как доп.комнатная комната); санузлы: 2 совместных — практичное решение для большой семьи или приёма гостей; есть балкон: можно обустроить уголок для отдыха или использовать для хранения; продуманная планировка — рациональное использование каждого квадратного метра. Почему стоит выбрать эту квартиру: престижный район Москвы с развитой инфраструктурой: рядом магазины, супермаркеты, кафе, фитнесцентры; образовательные

учреждения: школы и детские сады в пешей доступности; медицинские учреждения поблизости — поликлиники и частные клиники; хорошая транспортная доступность: удобные выезды на основные магистрали, остановки общественного транспорта рядом с домом; благоустроенный двор: озеленение, зоны отдыха, детская и спортивная площадки; надёжная охрана и видеонаблюдение — безопасность для вас и ваших близких. Квартира подойдёт для семьи с детьми, профессионалов, ценящих комфорт в мегаполисе, или в качестве выгодной инвестиции. Не упустите шанс стать владельцем просторного жилья в одном из лучших районов столицы! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре. Буду рад показать вам ваш будущий дом и ответить на все вопросы!



