

Создано: 16.01.2026 в 14:58

Обновлено: 02.02.2026 в 01:54

<https://move.ru/objects/9288112099>

Донстрой, Донстрой

79154551057

Москва, улица Нижние Мнёвники, 7

45 608 500 ₽

Москва, улица Нижние Мнёвники, 7

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

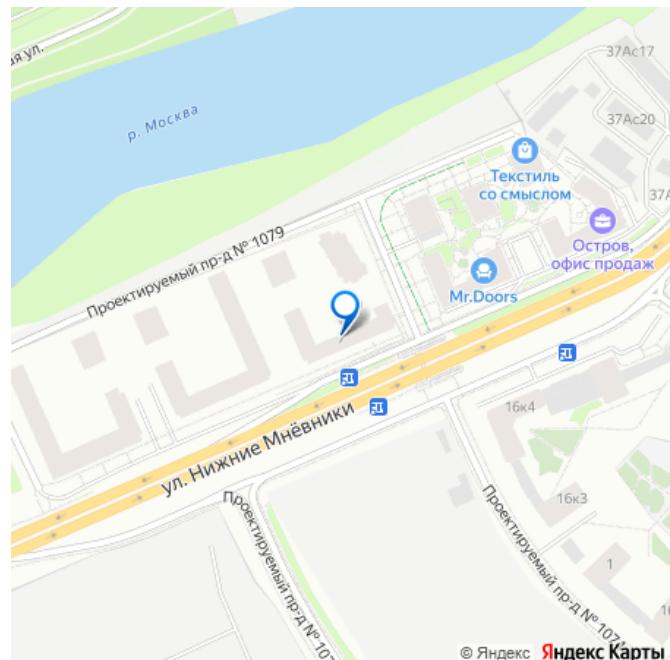
29.4 м²

Площадь кухни

23.3 м²

Общая площадь

73.9 м²



Этаж

14/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

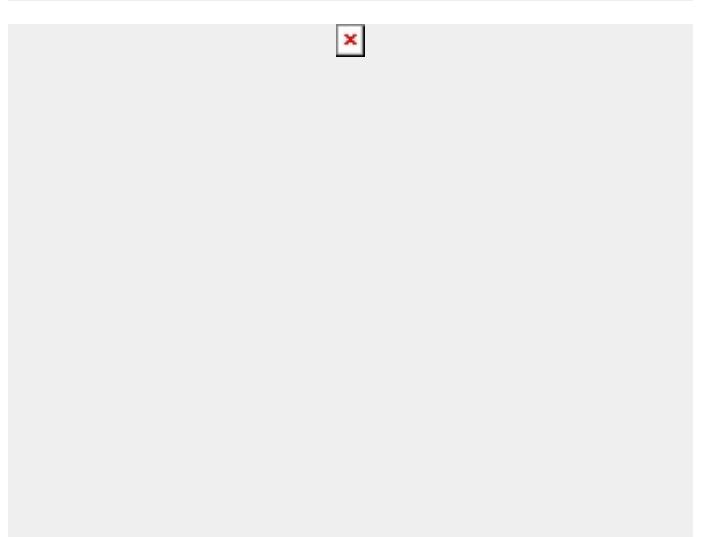
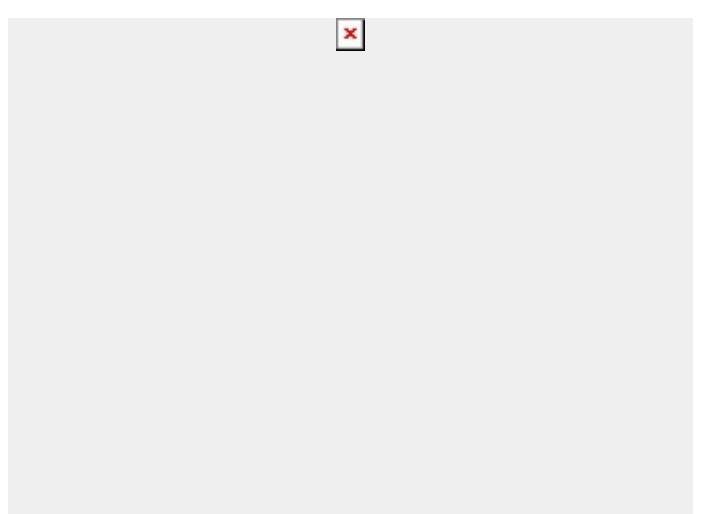
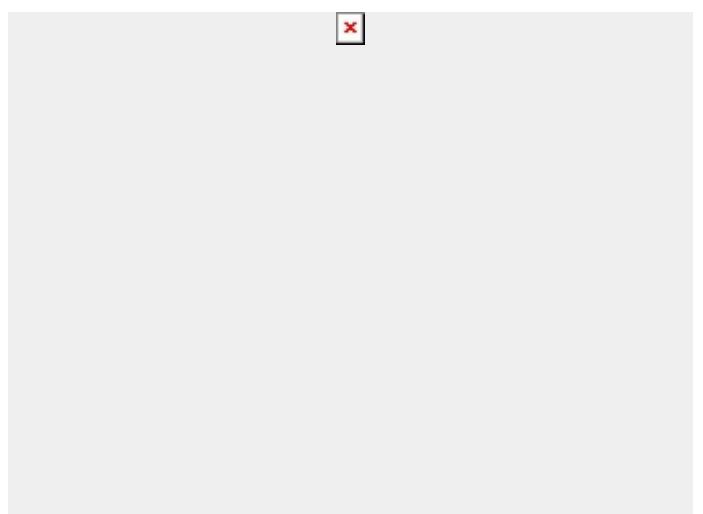
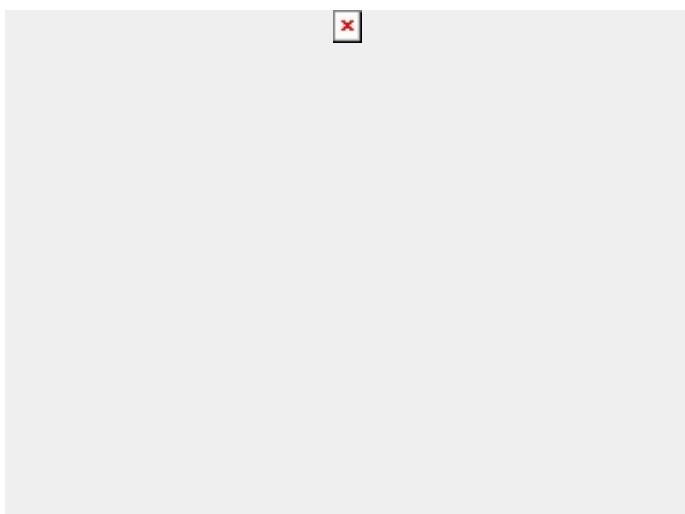
да

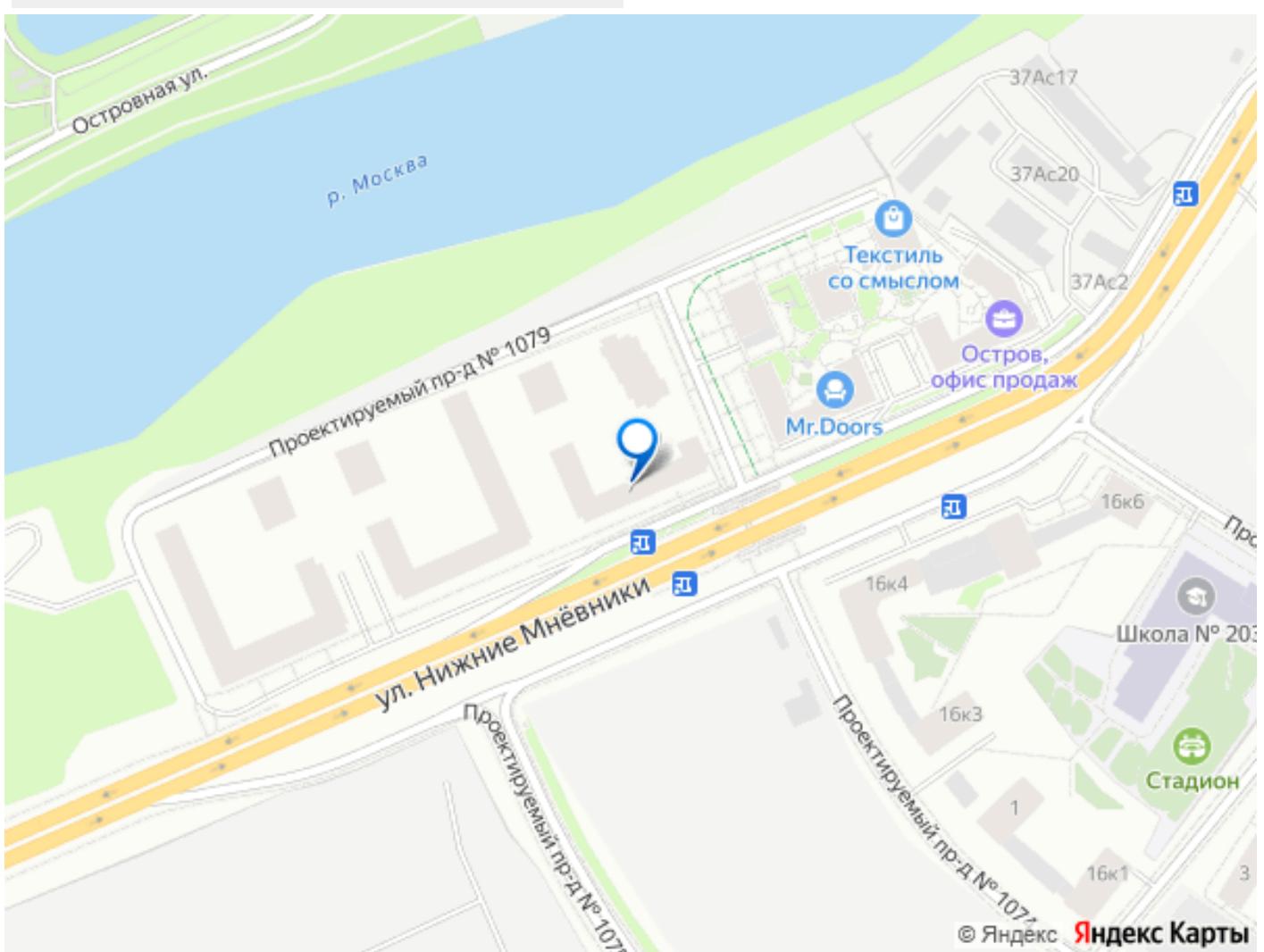
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-комн. квартира в ЖК «ОСТРОВ» на 14-м этаже. Общая площадь лота составляет 73.90 м², из которых 29.40 м² отведено под жилую и 23.30 м² под кухонную зону. Квартира расположена в жилой квартал «Остров 2», корпус 6 (секция 1). Используйте шанс поселиться в доме среди воды и парков, в квартале ОСТРОВ.2. Это шесть корпусов бизнес-класса у бульвара, рядом со станцией метро. Отсюда одинаково близко до реки, заповедников, инфраструктурных и спортивных объектов. Светлые стильные корпуса имеют узнаваемый вид благодаря бионической архитектуре домов и панорамному остеклению фасадов, футуристических элементов их отделки - все это рождает ощущение, что корпуса устремлены ввысь и, одновременно, в будущее. Для жителей предусмотрены детский игровой зал, фитнес-рум, лаунж и приватные места для деловых встреч. Двор создан как водный заповедник с прогулочным маршрутом в виде Дождевой аллеи. ОСТРОВ.2 - часть жилого комплекса на западе Москвы, в 15 минутах езды от центра. Это настоящий заповедник посреди большого города, в окружении реки и 650 га заповедников. Здесь все необходимое находится по соседству: от детского сада до

супермаркета, от фитнес-зала до серфинг-центра. На территории созданы все условия для отдыха и общения: клубная инфраструктура в домах и дворы-парки, набережные и променады, маршруты для спортсменов, детей и возрастных жителей. В нескольких минутах ходьбы расположена станция метро «Терехово» БКЛ. На автомобиле - 10 минут до Москва-Сити и 15 минут до Садового кольца.





Move.ru - вся недвижимость России