

Создано: 13.11.2025 в 10:23

Обновлено: 17.11.2025 в 12:42

<https://move.ru/objects/9286546900>

Собственник

**79152980972**

Москва, Береговой проезд, 3

**58 000 000 ₽**

Москва, Береговой проезд, 3

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

28/29

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

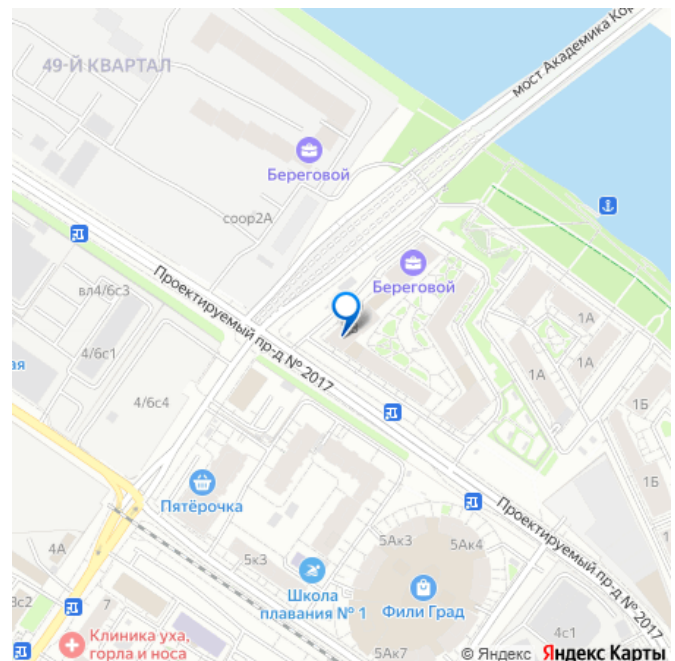
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

для заметок



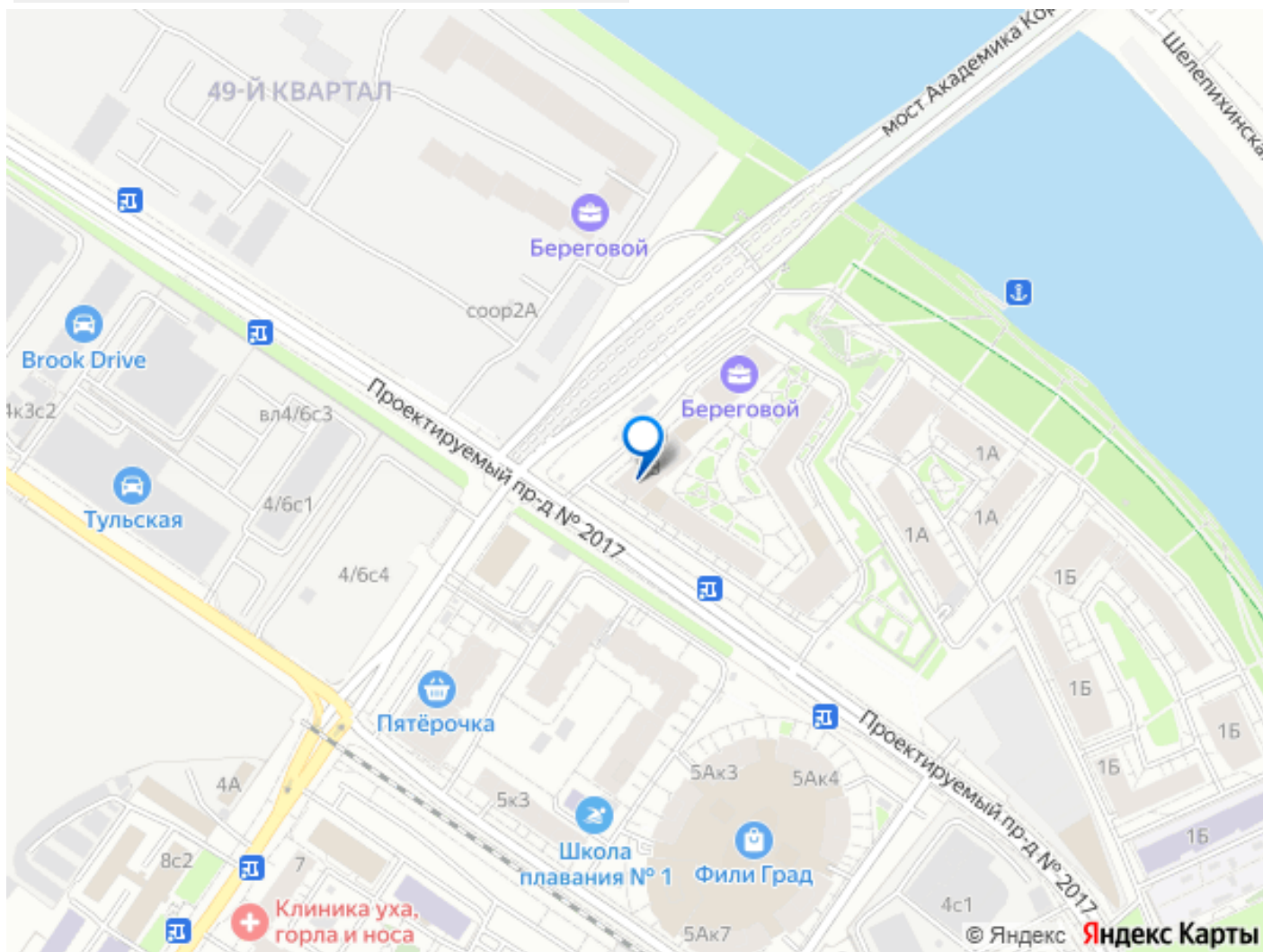
возможна ипотека

## Описание

Продается уникальная просторная 2-комнатная квартира в ЖК бизнес-класса Береговой с видами на реку и Москва-Сити. АГЕНТОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!!! О квартире: Просторная светлая квартира с панорамными видами на Москву-реку и башни делового центра. Выполнен дизайнерский ремонт с использованием материалов высшего качества. Всё остаётся новым хозяевам: от встроенной мебели и техники до предметов интерьера. Идеальная планировка: Большая кухня-гостиная, изолированная мастер-спальня, две гардеробных со встроенными шкафами из массива дерева, два санузла. Оснащение: Реализована система кондиционирования по всей квартире (фанкойл) и обилие освещения. Технологии и сервис ЖК: - Консьерж-сервис (приём гостей, курьеров). - ЖК оснащен системой умный дом. Бесключевой доступ через приложение. Умный лифт, который приезжает улавливая сигнал от смартфона. - Онлайн-видеонаблюдение за территорией (детские площадки, лобби). - Продуманные мелочи: в подъезде мойка для лап питомцев, колясочная, санузел, также в лобби зоны отдыха и переговорные. - Закрытый двор. Большая зона для детей с детской площадкой. Локация и виды: Дом расположен на самой красивой набережной Москвы-реки, где проложена сеть пешеходных маршрутов и велодорожек. Причал со спуском к воде и остановка городского речного транспорта. В

пешей доступности парк Фили, станции метро Фили и МЦК Шелепиха, что обеспечивает великолепную транспортную доступность. Юридическая чистота: Один взрослый собственник. Никаких обременений. Это предложение для тех, кто ценит безупречное качество жизни, технологии и лучшие панорамы Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России