

Создано: 13.01.2026 в 13:04

Обновлено: 14.01.2026 в 17:03

<https://move.ru/objects/9287977632>

Елена Антимоний, Isaev Estate

79230724106, 7923075

1223

Москва, Самотечная улица, 5

49 000 000 ₽

Москва, Самотечная улица, 5

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Самотечная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

53.5 м²

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

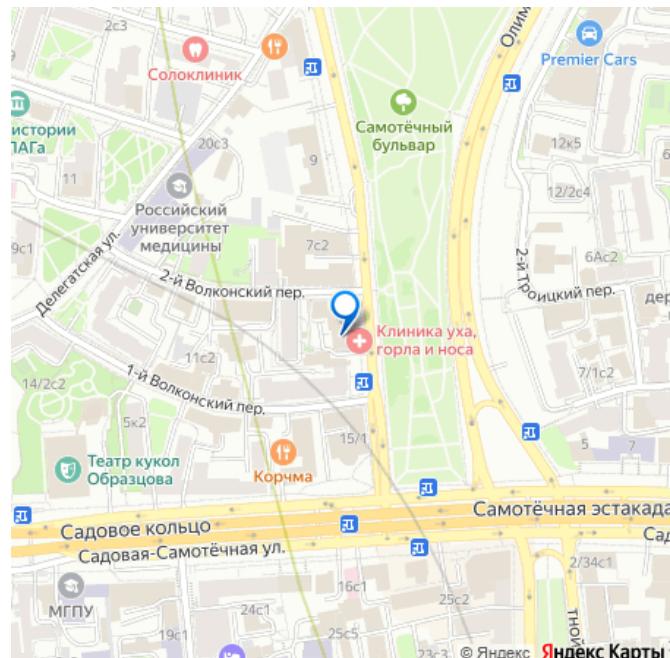
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

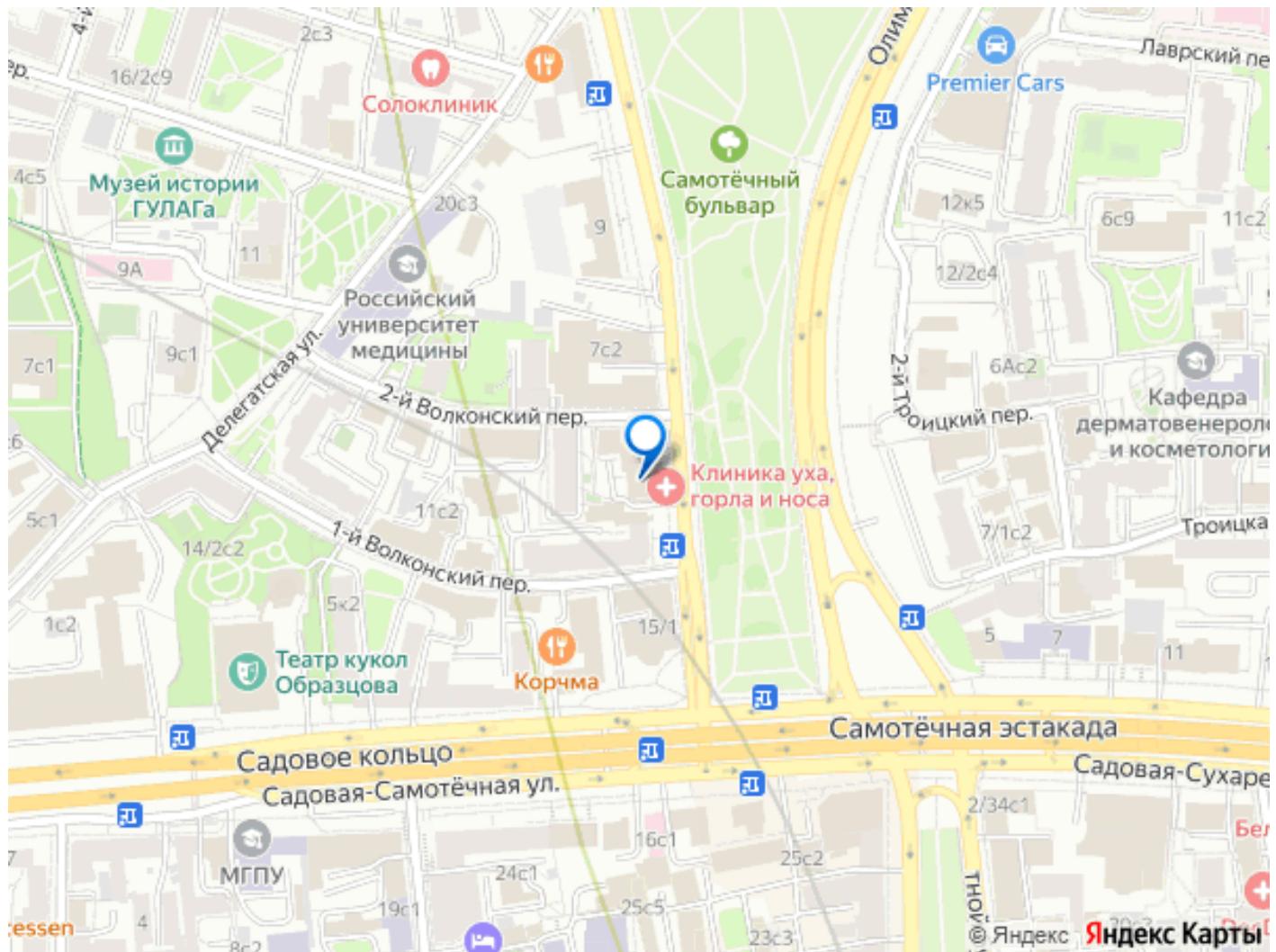
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О ДОМЕ: кирпичный дом 2006 года постройки в престижном районе Москвы. О КВАРТИРЕ: прекрасная 2-х комнатная квартира, окна ориентированы в благоустроенный двор, оборудована гардеробная комната, два санузла. За счет высоких потолков в помещении много воздуха и света. Приятные соседи, ухоженный подъезд. Въезд во двор ограничен шлагбаумом, есть подземный паркинг. ИНФРАСТРУКТУРА: все, что необходимо для качественной и комфортной жизни находится в непосредственной близости - сетевые магазины, медицинские и образовательные учреждения, фитнес клубы, топовые рестораны, парк с прудом и вся инфраструктура исторического центра столицы. До станции метро Цветной бульвар 5 минут пешком, удобный выезд в любом направлении. ДОКУМЕНТЫ: один взрослый собственник, без обременений, свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России