

**Елена Антимоний, Isaev Estate**  
**79230724106,7923075**  
**1223**

🕒 Создано: 13.01.2026 в 13:04

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 12:05

**Москва, Самотечная улица, 5**

**41 950 000 ₺**

Москва, Самотечная улица, 5

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Самотечная](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

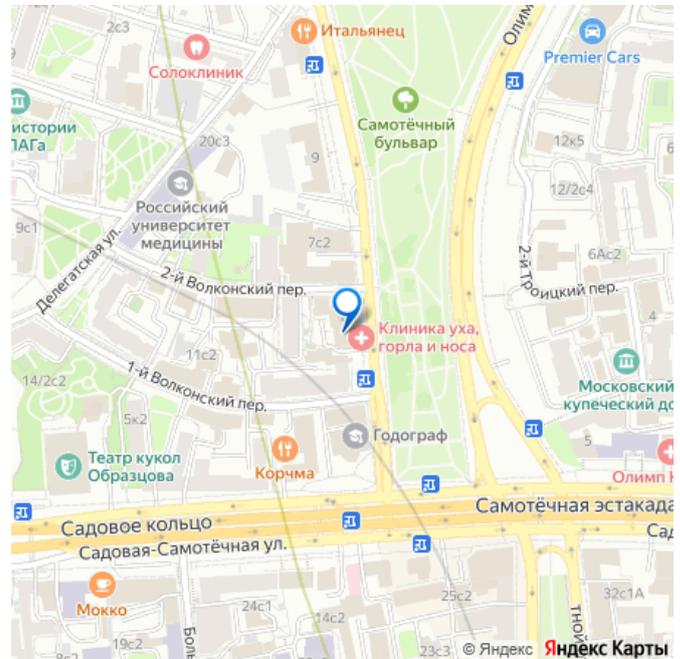
14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

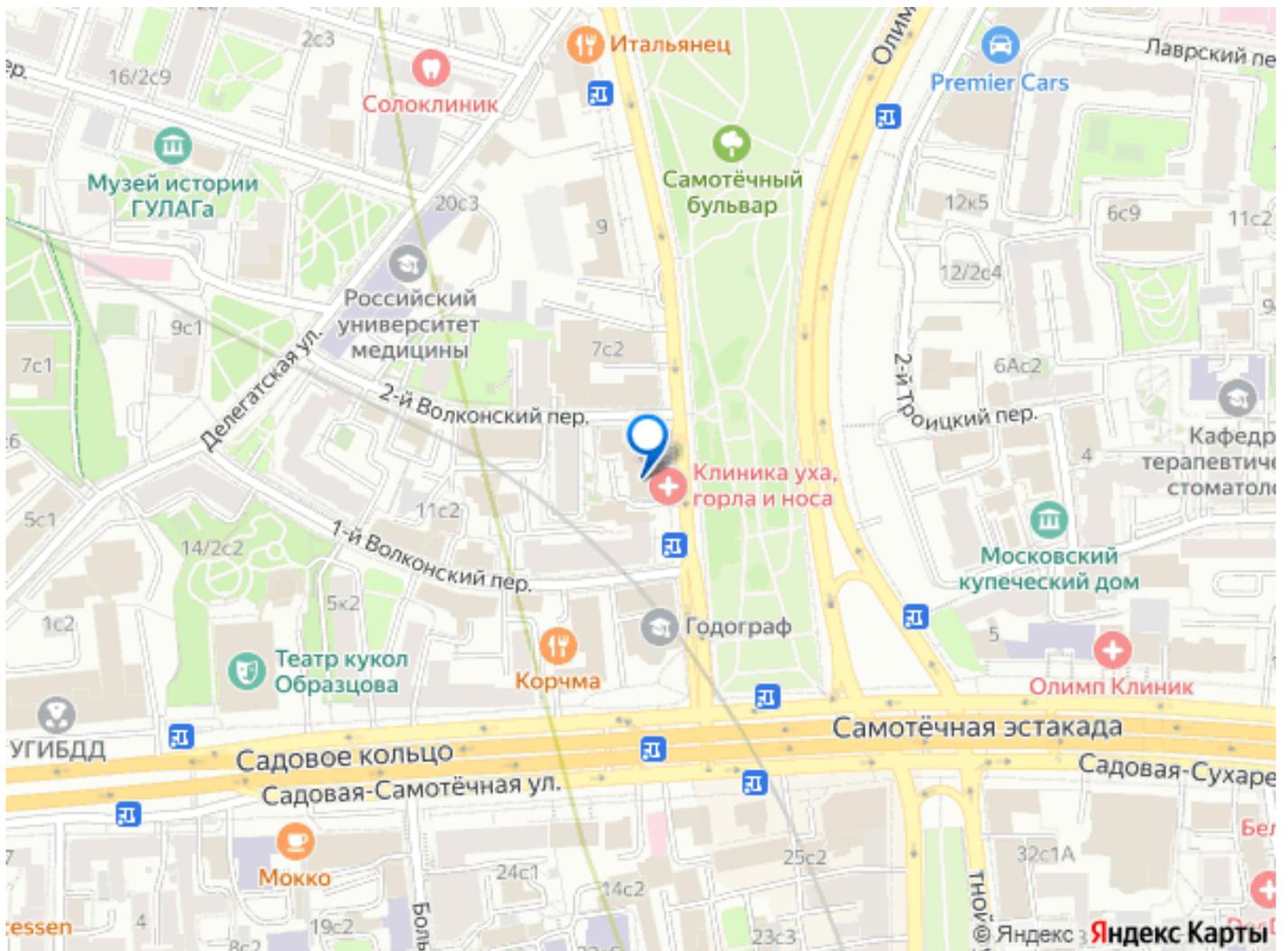
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

О ДОМЕ: кирпичный дом 2006 года постройки в престижном районе Москвы. О КВАРТИРЕ: прекрасная 2-х комнатная квартира, окна ориентированы в благоустроенный двор, оборудована гардеробная комната, два санузла. За счет высоких потолков в помещении много воздуха и света. Приятные соседи, ухоженный подъезд. Въезд во двор ограничен шлагбаумом, есть подземный паркинг. ИНФРАСТРУКТУРА: все, что необходимо для качественной и комфортной жизни находится в непосредственной близости - сетевые магазины, медицинские и образовательные учреждения, фитнес клубы, топовые рестораны, парк с прудом и вся инфраструктура исторического центра столицы. До станции метро Цветной бульвар 5 минут пешком, удобный выезд в любом направлении. ДОКУМЕНТЫ: один взрослый собственник, без обременений, свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России