

Создано: 13.01.2026 в 13:20

Обновлено: 30.01.2026 в 09:02

<https://move.ru/objects/9287977739>

Собственник

79856827982

Москва, Ленинградский проспект, 37/6

69 920 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37/6

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

7/41

Детали объекта

Тип сделки

Продам

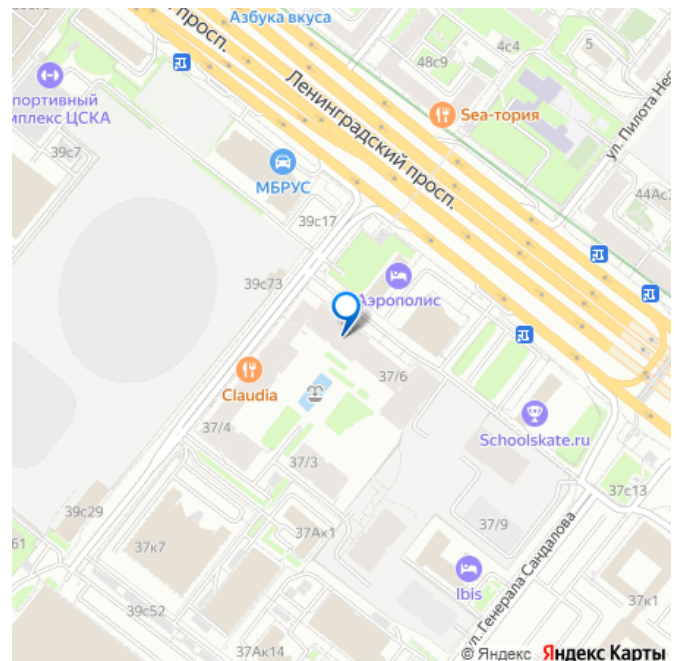
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

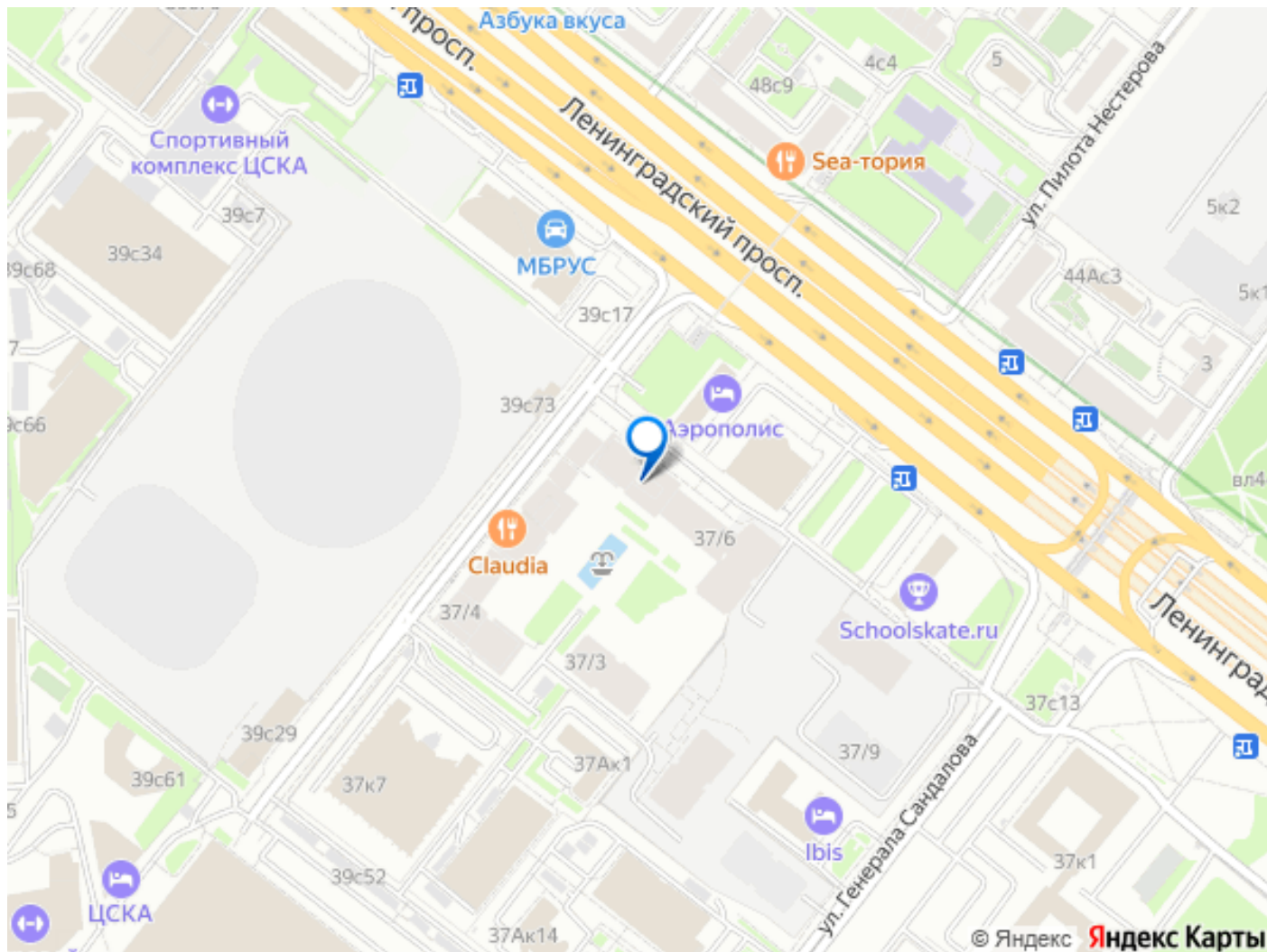
Описание

Просторная квартира с современным ремонтом общей площадью 73 м² в малоэтажном корпусе комплекса премиум-класса Prime Park. Комфортный 7 этаж, из окон открывается прекрасный вид на Триумф-палас, квартира очень светлая и уютная. Планировка и оснащение: - Просторная кухня-гостиная с обеденной зоной; - 2 изолированные комнаты (спальня и детская); - гостевой санузел с постирочной зоной; - гардеробная; - санузел с ванной и душевой; - современный ремонт, квартира полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой. О комплексе: Prime Park - жилой комплекс премиум класса с закрытой охраняемой территорией. В лобби круглосуточно дежурит консьерж, valet-парковщики, охрана, беллмены. Для дополнительного удобства жильцов на 1-м этаже предусмотрены почтовые комнаты, колясочные, комната хранения интернет-заказов, санузел. Двухуровневый подземный паркинг с мойкой и детейлинг-центром для обслуживания автомобилей: на 1м уровне

валлет-паркинг, на 2м уровне парковка для жителей, кладовые для хранения. Во дворе расположены детские площадки, зоны отдыха, прогулочные дорожки, частный парк с фонтанами 3 га + собственное парковое пространство 5,5 га доступное только для резидентов ЖК. На первых этажах ЖК располагаются: кафе и рестораны, цветочный магазин, аптека, премиальный супермаркет, химчистка, салоны красоты и т.д. На территории откроются частная школа с углубленным изучением английского языка, детский сад, фитнес-центр с 25-метровым бассейном и спа. Престижная локация: 5 минут до Тверской по Ленинградскому проспекту, в пешей доступности Петровский парк, парк Ходынское поле, парк Березовая роща, ТЦ Авиапарк, школы, гимназии, детские сады, спортивная инфраструктура, ЦСКА, Динамо, Мегаспорт, три станции метро, лучшая транспортная доступность! 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку, реальному покупателю торг!







Move.ru - вся недвижимость России