

Создано: 14.01.2026 в 12:14

Обновлено: 15.01.2026 в 10:26

<https://move.ru/objects/9288013323>

Собственник

**79851643625**

**Москва, улица Лефортовский Вал, 13**

**31 000 000 ₽**

Москва, улица Лефортовский Вал, 13

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица



[улица Лефортовский Вал](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

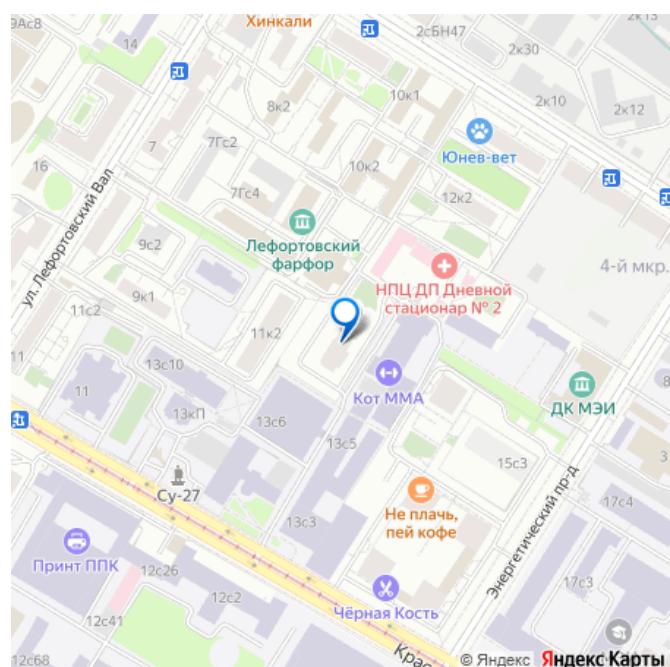
3.3 м

Площадь кухни

11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>



Этаж

20/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Агентам и риелторам просьба не беспокоить!  
Продается стильная 2-комнатная квартира на  
улице Лефортовский Вал, Москва. Просторная  
площадь 74 кв. м с продуманной  
планировкой, расположенная на 20-м этаже  
современного 22-этажного дома,  
построенного в 2022 году. Высокие потолки  
3.3 метра добавляют ощущение простора и  
света. Всего в нескольких минутах пешком от  
метро Лефортово, что делает ваше  
передвижение по городу быстрым и удобным.  
Квартира с дизайнерским ремонтом, где  
каждая деталь продумана до мелочей.  
Просторная кухня площадью 11.3 кв. м  
идеально подходит для уютных семейных  
ужинов. В квартире есть все необходимое  
для комфорtnого проживания, включая  
современную технику и мебель. Окна  
выходят во двор, поэтому вас не будут  
беспокоить шумные улицы. Санузел  
оборудован всем необходимым для вашего  
удобства. Дом находится в отличном  
состоянии и располагает всеми  
необходимыми удобствами для комфортной  
жизни. Здесь есть наземная парковка, пандус  
для удобного доступа, а также  
мусоропровод. В доме работают два  
пассажирских и один грузовой лифт, что  
делает ваше передвижение по дому быстрым  
и удобным. Вокруг развитая инфраструктура:  
рядом расположены школы, детские сады,  
клиники и магазины. Все необходимое для

комфортной жизни находится в шаговой доступности, а значит, вам не придется тратить время на долгие поездки. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Без обременений и лишних комиссий, покупка пройдет быстро и комфортно. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Не упустите возможность стать владельцем стильного и комфортного жилья в одном из лучших районов Москвы! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.



