

Создано: 27.01.2026 в 16:41

Обновлено: 28.01.2026 в 16:55

<https://move.ru/objects/9288520554>

Собственник

**79858232829**

**Москва, Ленинградский проспект, 37/6**

**70 000 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 37/6

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

7/41

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

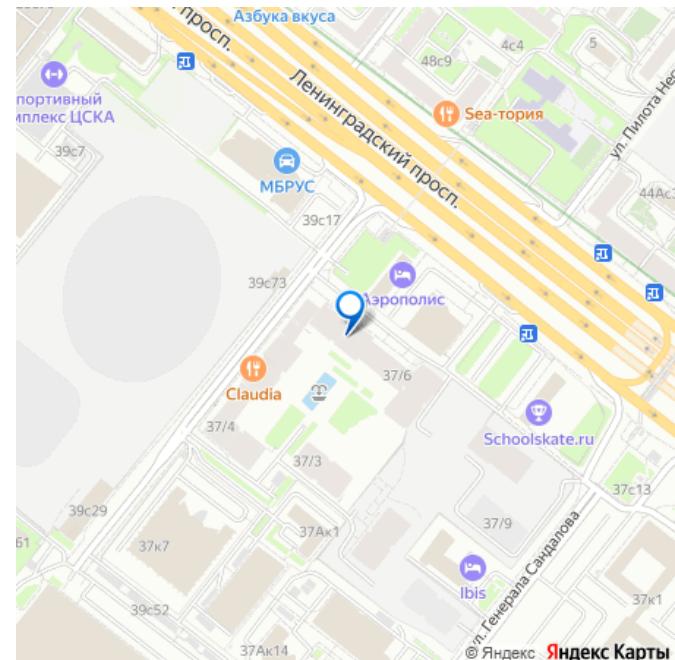
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

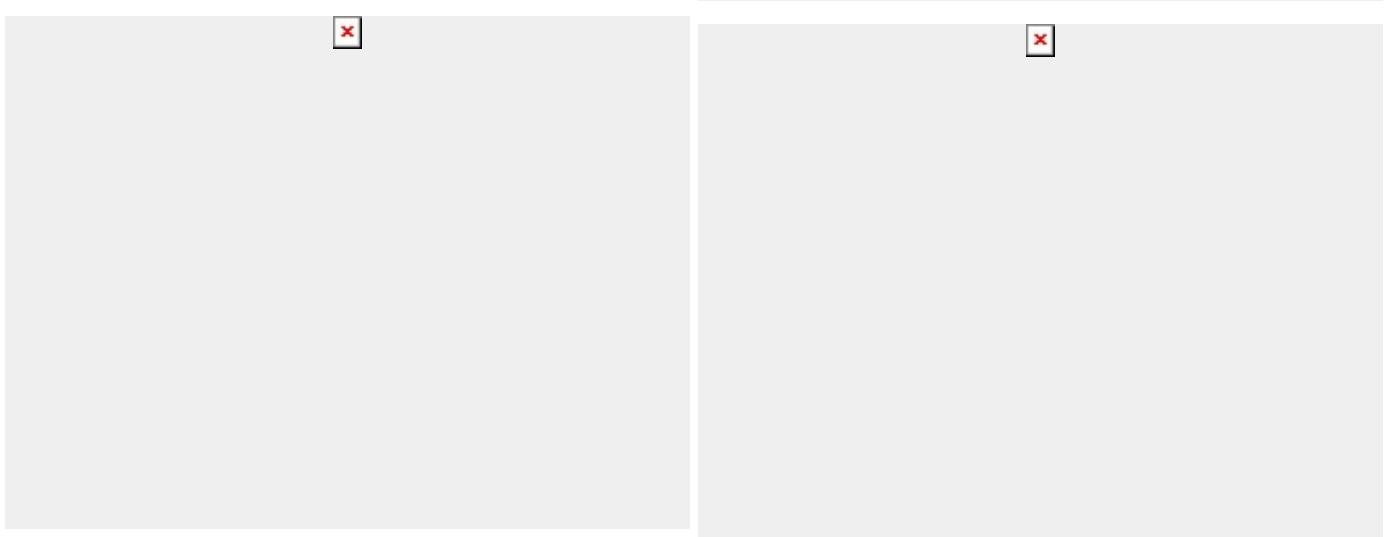
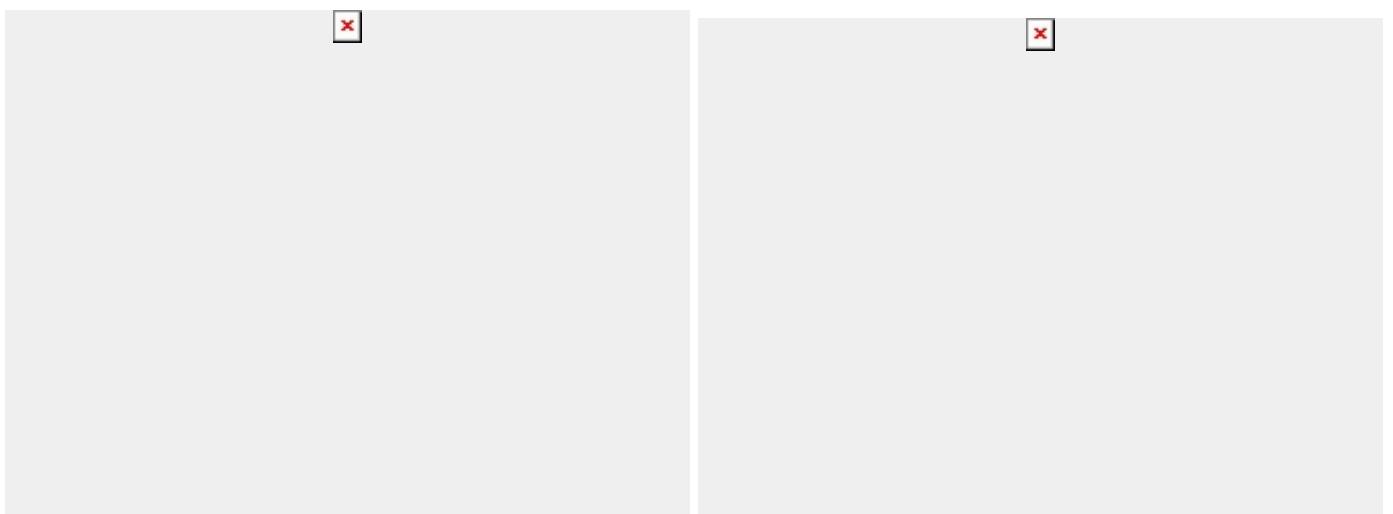
1 квартал 2021 г.

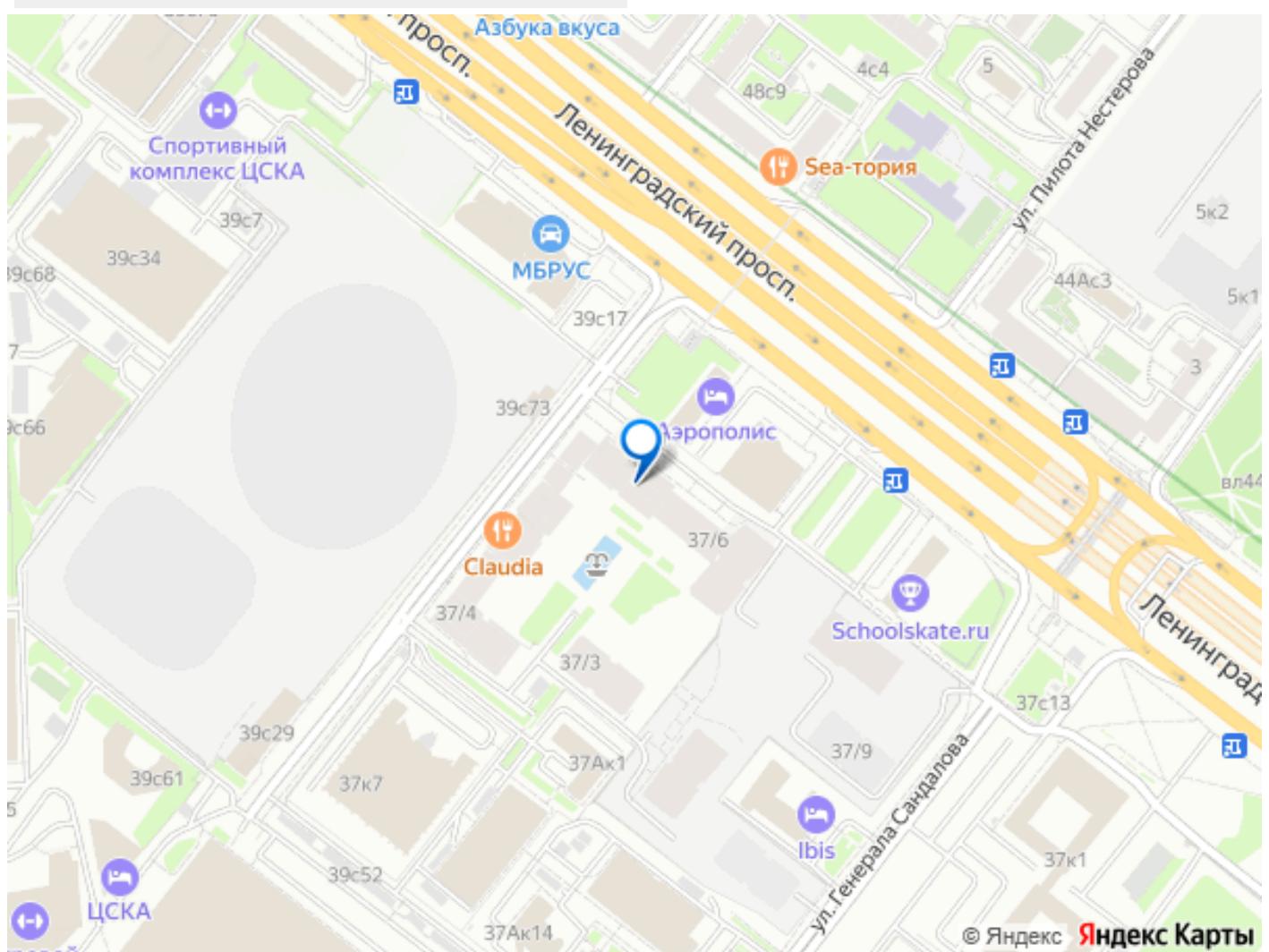


## Описание

Просторная квартира с современным ремонтом общей площадью 73 м<sup>2</sup> в малоэтажном корпусе комплекса премиум-класса Prime Park. Комфортный 7 этаж, из окон открывается прекрасный вид на Триумф-палац, квартира очень светлая и уютная. Планировка и оснащение: - Просторная кухня-гостиная с обеденной зоной; - 2 изолированные комнаты (спальня и детская); - гостевой санузел с постирочной зоной; - гардеробная; - санузел с ванной и душевой; - современный ремонт, квартира полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой. О комплексе: Prime Park - жилой комплекс премиум класса с закрытой охраняемой территорией. В лобби круглосуточно дежурит консьерж, valet-парковщики, охрана, беллмены. Для дополнительного удобства жильцов на 1-м этаже предусмотрены почтовые комнаты, колясочные, комната хранения интернет-заказов, санузел. Двухуровневый подземный паркинг с мойкой и детейлинг-центром для обслуживания автомобилей: на 1м уровне валлет-паркинг, на 2м уровне парковка для жителей, кладовые для хранения. Во дворе расположены детские площадки, зоны отдыха, прогулочные дорожки, частный парк с фонтанами 3 га + собственное парковое пространство 5,5 га доступное только для резидентов ЖК. На первых этажах ЖК располагаются: кафе и рестораны, цветочный магазин, аптека, премиальный супермаркет, химчистка, салоны красоты и т.д. На территории открываются частная школа с углубленным изучением английского языка, детский сад, фитнес-центр с 25-метровым

бассейном и спа. Престижная локация: 5 минут до Тверской по Ленинградскому проспекту, в пешей доступности Петровский парк, парк Ходынское поле, парк Березовая роща, ТЦ Авиапарк, школы, гимназии, детские сады, спортивная инфраструктура, ЦСКА, Динамо, Мегаспорт, три станции метро, лучшая транспортная доступность! 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку, реальному покупателю торг!





Move.ru - вся недвижимость России