

Создано: 01.04.2026 в 18:36

Обновлено: 01.04.2026 в 19:20

**Москва, Шелепихинская набережная,
34к2**

73 000 000 ₹

Москва, Шелепихинская набережная, 34к2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

38 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

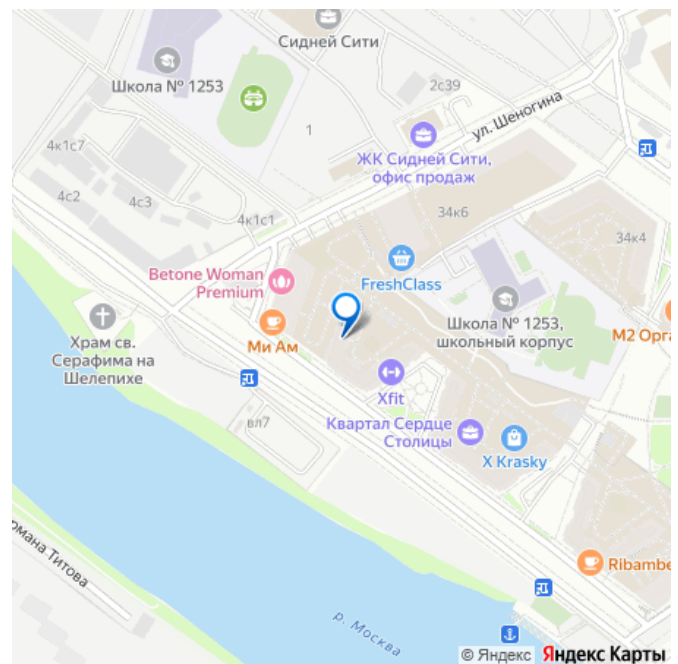
Вид из окна

<https://move.ru/objects/9293202852>

**Самолет Плюс Москва, Самолет Плюс
Москва**

79863143030

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 133224080 Представляем вашему вниманию эксклюзивную видовую квартиру площадью 73 м² в жилом комплексе бизнес-класса «Сердце столицы», расположенном на первой линии Москва-реки. Идеально для тех, кто ценит комфорт и стиль: Дизайнерский ремонт по индивидуальному проекту, выполненный с вниманием к каждой детали, гарантирует полную готовность к проживанию. Современный интерьер с большими окнами наполняет пространство естественным светом. Продуманная планировка включает просторную кухню-гостиную, уютную спальню, функциональную ванную комнату с душем, постирочную, а также холл и гардеробную. Полная комплектация: квартира укомплектована новой мебелью и премиальной техникой (Smeg, LG т.д.), винный шкаф, индукционная плита, стиральная и сушильная машины). Все остается в квартире. Современные удобства: система кондиционирования, каналные кондиционеры, теплый пол и современная система отопления обеспечивают максимальный комфорт. Завораживающие виды: панорамные окна открывают впечатляющие виды на Москва-Сити и Москва-реку. Преимущества комплекса и локации: «Сердце столицы» — это квартальный ансамбль бизнес-класса, где

тихие и безопасные дворы без машин соседствуют с подземным паркингом. Клубная инфраструктура включает фитнес с бассейном, детские и семейные пространства, кафе и полезные сервисы, обеспечивая высокий уровень жизни. Набережная жизнь: наслаждайтесь утренними пробежками, зарядкой на деревянных террасах, прогулками по зеленому променаду с арт-объектами и вечерними речными прогулками. Удобство и доступность: вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности, а близость к Москва-Сити позволяет совмещать городской темп с уединением у воды. В квартире никогда никто не проживал. Приобретение квартиры возможно как с парковочным местом, так и без него.



