


Попова Татьяна Васильевна, Татьяна
89251234567

 Создано: 08.02.2026 в 00:10
Обновлено: 12.02.2026 в 18:02

Москва, Шмитовский пр, 39к4

33 000 000 ₽

Москва, Шмитовский пр, 39к4

Улица

[проезд Шмитовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

73 м²

Этаж

36/38

Детали объекта

Тип сделки

Продам

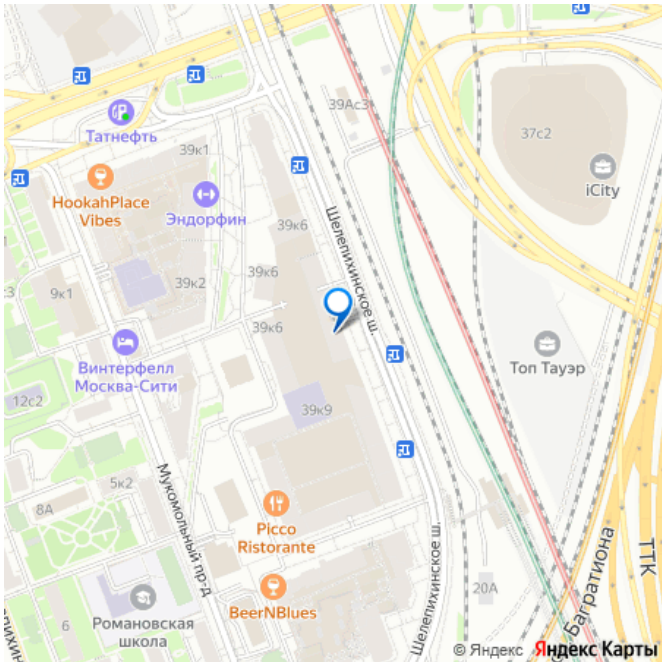
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Видовая двухкомнатная квартира в ЖК Хэдлайнер, корпус 6.1, третья очередь, дом введен в эксплуатацию в январе 2025г. Квартира на 36 этаже, окна выходят на юг, в сторону реки и Парка Фили. Виды открыты и прекрасны. По запросу направляю видео квартиры. Возможен он-лайн показ. Комплекс расположен в Пресненском районе ЦАО Москвы. Здесь можно гулять по собственному пешеходному бульвару, дойти до

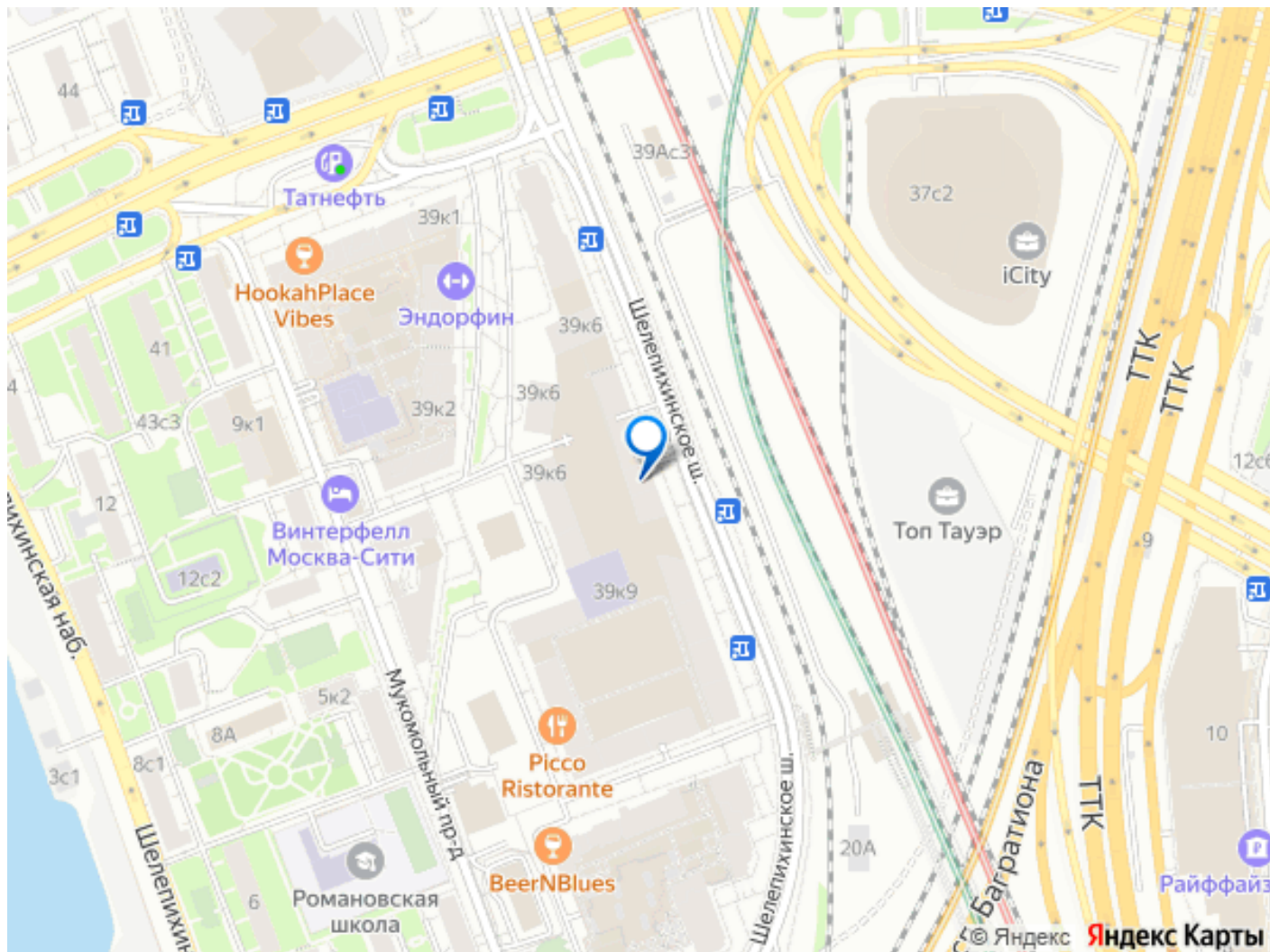
для заметок



набережной или по наземному переходу до ТРЦ Афимолл, расположенного в деловом центре Москва-Сити. В пешей доступности находится Романовская школа, школа 2055, 2030, Детские сады, детская городская поликлиника 2, Красногвардейские пруды, фитнес-клубы, Банки. Быстро можно доехать до Парка «Красная Пресня», парка «Фили» и «Парка Победы». Транспортная развязка очень хорошая: в 5-х минутах ходьбы станция МЦК «Шелепиха», в 15 минутах станция метро и МЦК «Москва-Сити» и «Деловой центр», в 10 минутах МЦД «Тестовская» - с нее можно доехать до аэропорта Шереметьево без пробок за 30 минут, автобусные остановки, близость к ТТК. Комплекс состоит из десяти домов переменной этажности. Двор имеет закрытую охраняемую территорию, с собственным детским садом и подземным паркингом. Во дворе установлены современные детские и спортивные площадки, рассчитанные на любой возраст. Один собственник, обременений нет, полная стоимость в договоре, быстрый выход на сделку. Ключи на руках, оперативный показ.







Move.ru - вся недвижимость России