

Создано: 21.11.2025 в 11:46

Обновлено: 04.12.2025 в 12:54

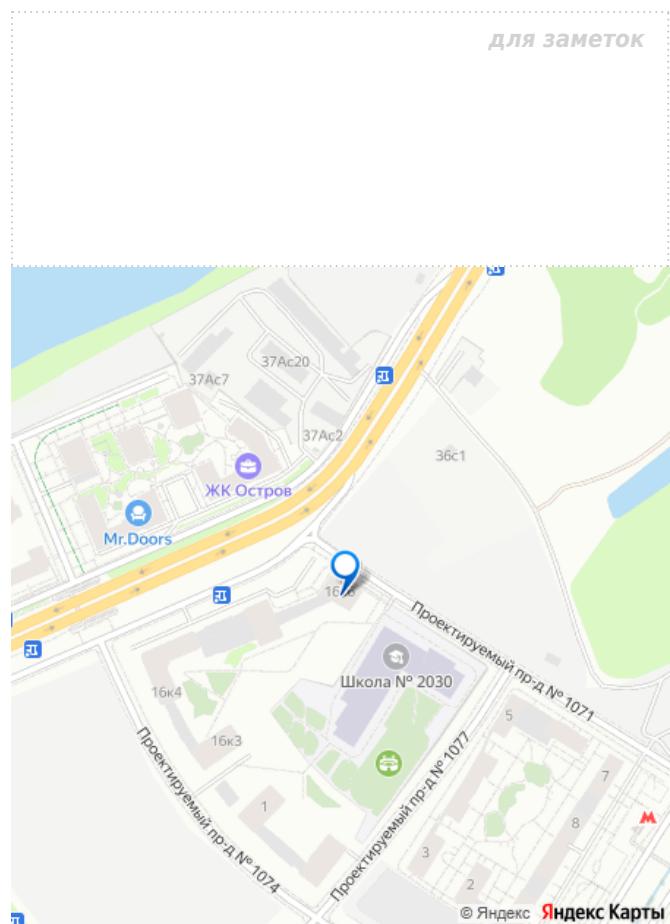
## Москва, улица Нижние Мневники, 16к6

# 40 000 000 ₽

Москва, улица Нижние Мневники, 16к6

Улица

[улица Нижние Мневники](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

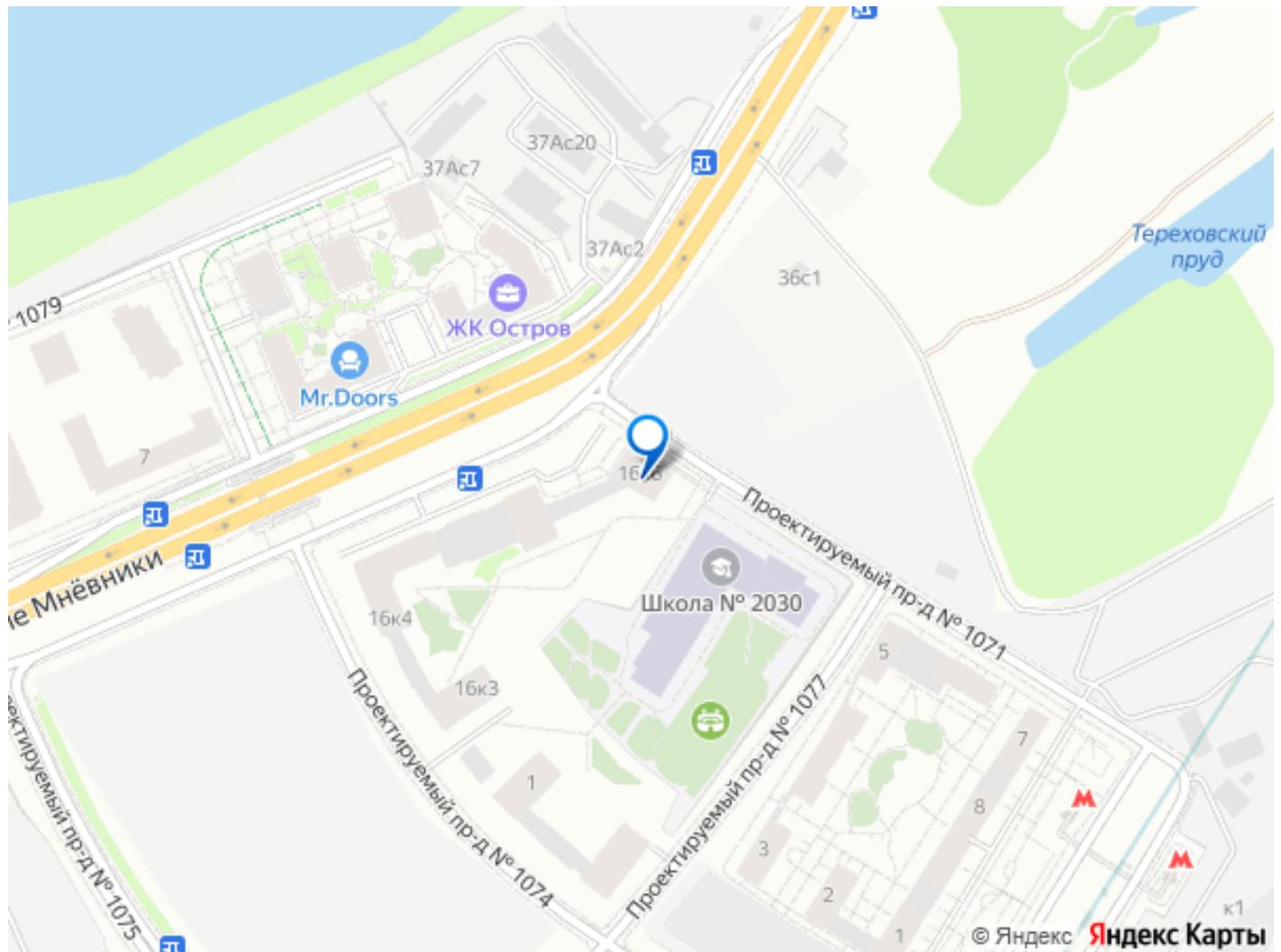
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 124579786 Квартира в ЖК Остров-2  
корпус 6 с видом на парк. Квартира в  
Остров-2 расположенная на 5-м этаже  
корпуса 6, предлагается без отделки, что  
даёт возможность создать интерьер вашей  
мечты. Ключи будут получены через месяц. О  
комплексе: Жилой квартал «Остров» — это  
универсальный проект в живописной  
Мнёвниковской пойме, состоящий из 39  
корпусов на территории в 40 гектаров. Здесь  
 вас ждут панорамные виды на Крылатское и  
 Гребной канал, а также развитая  
 инфраструктура, которая включает  
 магазины, торговый центр, рестораны, кафе,  
 школы, детские сады, салоны красоты и  
 отделения банков. Для любителей активного  
 образа жизни предусмотрены фитнес-центр,  
 спортивные и танцевальные студии. Для  
 детей — центр развития и детский клуб.  
 Территория комплекса будет украшена  
 зелёными парками, ландшафтными аллеями,  
 велодорожками и тротуарами с современным  
 освещением. В ближайшее время в пешей  
 доступности откроются две новые станции  
 метро — «Мнёвники» и «Терехово», что  
 обеспечит удобное транспортное сообщение

с другими районами города. Этот комплекс идеально сочетает комфорт городской жизни с красотой природы!



Move.ru - вся недвижимость России