

Создано: 24.08.2025 в 19:30

Обновлено: 29.01.2026 в 16:47

44 500 000 ₽

<https://move.ru/objects/9284510611>

**Владислав Стремяков, Монолит
Столица**

79850336550

Квартира

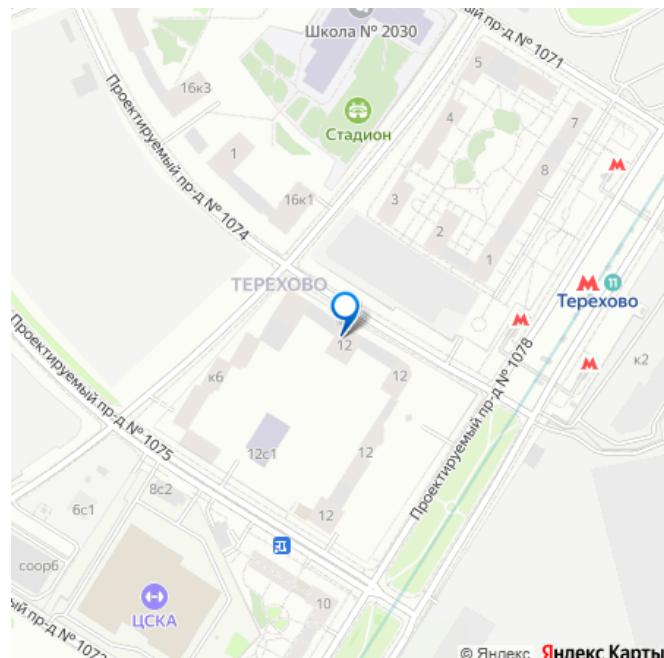
Количество комнат

2

Высота потолков



3.4 м



Жилая площадь

29.1 м²

Площадь кухни

21.1 м²

Общая площадь

74.5 м²

Этаж

15/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

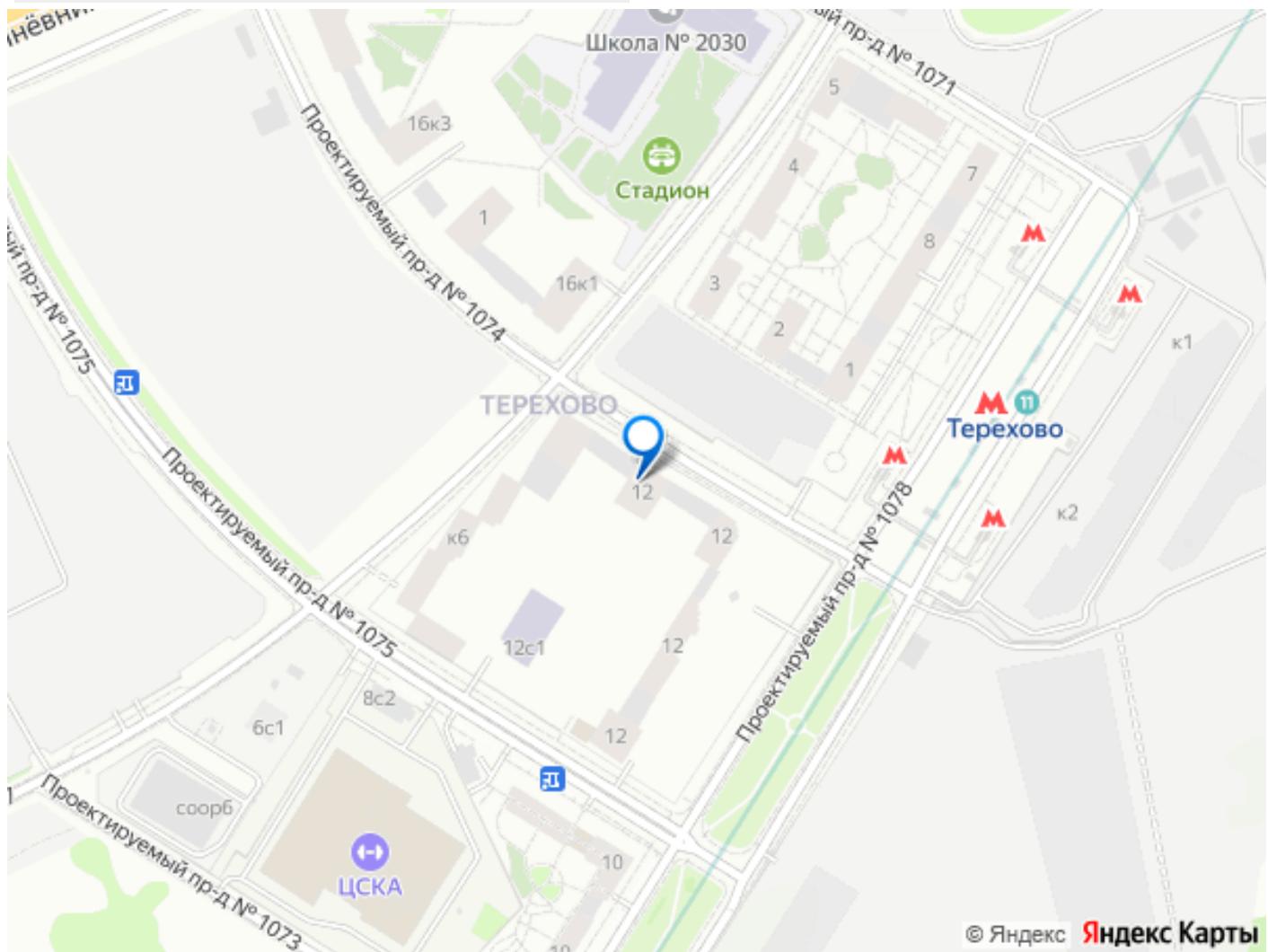
Описание

Квартира с панорамным видом на Москву реку! Продам 2-х (3 Евро) комнатную квартиру 74,5 кв.м. в ЖК «ОСТРОВ», бизнес-класс, р-н Хорошево-Мневники, СЗАО.

Планировка: -просторная кухня-гостиная; -2 изолированные спальни; -2 с/узла; -лоджия; - большая прихожая; -высота потолков 3,40 м. Из окон шикарный вид на зеленую парковую зону и Москву реку. Жилой комплекс «ОСТРОВ» от Донстрой расположен на западе Москвы, в Мневниковской пойме. Уникальное преимущество комплекса в том, что он обособлен от города рекой и природным парком (650 га). Благодаря природному окружению эта территория имеет лучший экологический рейтинг в столице. ЖК «ОСТРОВ» находится в Северо-Западном округе столицы, в 15 минутах езды от Садового кольца. Рядом с ОСТРОВОМ находятся масштабные рекреационные объекты Москвы: парки «Фили» и «Крылатские холмы», Суворовский парк, Гребной канал, гольф-клуб, горнолыжный комплекс. На территории ОСТРОВА находится ст. метро «Терехово» Большой кольцевой линии (5 станций до «Делового центра», 6 станций до «Баррикадной»). Удобные выезды на авто на ул. Нижние Мневники, ул. Крылатскую, Рублевское шоссе и Карамышевскую набережную. До «Москва

Сити» от «Острова» можно доехать на
автомобиле за 10 минут, а центра — за 15
мин. Один взрослый собственник. Без
обременений. Оперативный показ. Звоните!
Для наших покупателей: - помочь в
получении ипотеки в ведущих банках с
высокой степенью одобрения. Арт. 114303125





Move.ru - вся недвижимость России