

Создано: 20.11.2025 в 16:47

Обновлено: 29.01.2026 в 17:06

Москва, улица Нижние Мневники, 12

43 900 000 ₽

Москва, улица Нижние Мневники, 12

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.1 м²

Площадь кухни

21.1 м²

Общая площадь

74.5 м²

Этаж

15/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

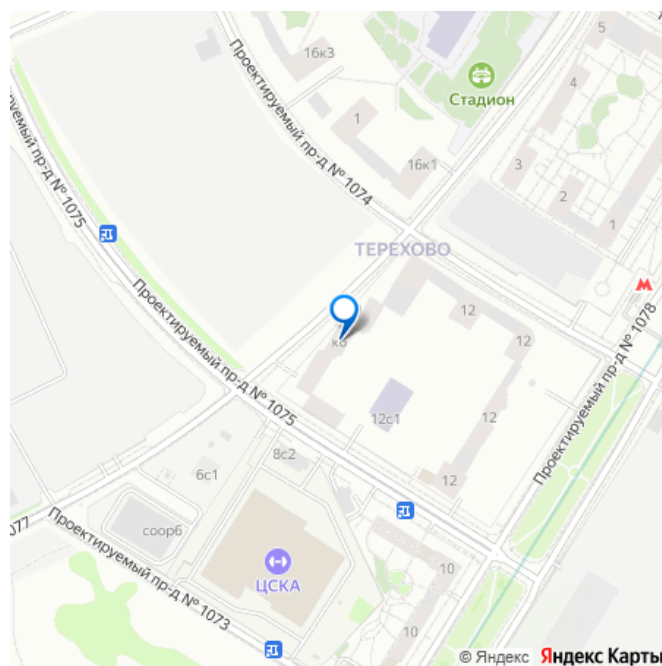
<https://move.ru/objects/9286774178>

Антон Сергеевич, УСАЧЁВЪ

Недвижимость

79852210961

для заметок



Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер лота: 573430 ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В ЖК «ОСТРОВ»! ДОГОВОР ДОЛЕВОГО УЧАСТИЯ! Просторная 2-комнатная квартира 74,5 м² с уникальной планировкой: Кухня-гостиная, 2 - изолированные спальни, 2 -санузла и лоджия. Идеальные чистые формы без отделки — реализуйте свой дизайн-проект с нуля. Жизнь в окружении воды и парков: Комплекс «Остров» расположен в Мнёвниковской пойме — уникальном районе с безупречной экологией, свободном от какого-либо промышленного наследия. Это гарантия чистого воздуха и высочайшего качества жизни. Вам доступны лучшие парковые зоны столицы: «Москворецкий», «Филёвский», «Суворовский» и «Крылатские холмы». Природа и инфраструктура мегаполиса находятся в идеальном балансе. Авторская архитектура и комфортная среда: Комплекс от известного застройщика DONSTROY с уникальной концепцией «города-острова». Развитая инфраструктура внутри квартала, подземный паркинг и охраняемая территория для вашего спокойствия. Выгодное расположение и транспортная доступность:

Всего 7 км от Садового кольца. Район с развитой инфраструктурой и удобными выездами на ключевые магистрали города.

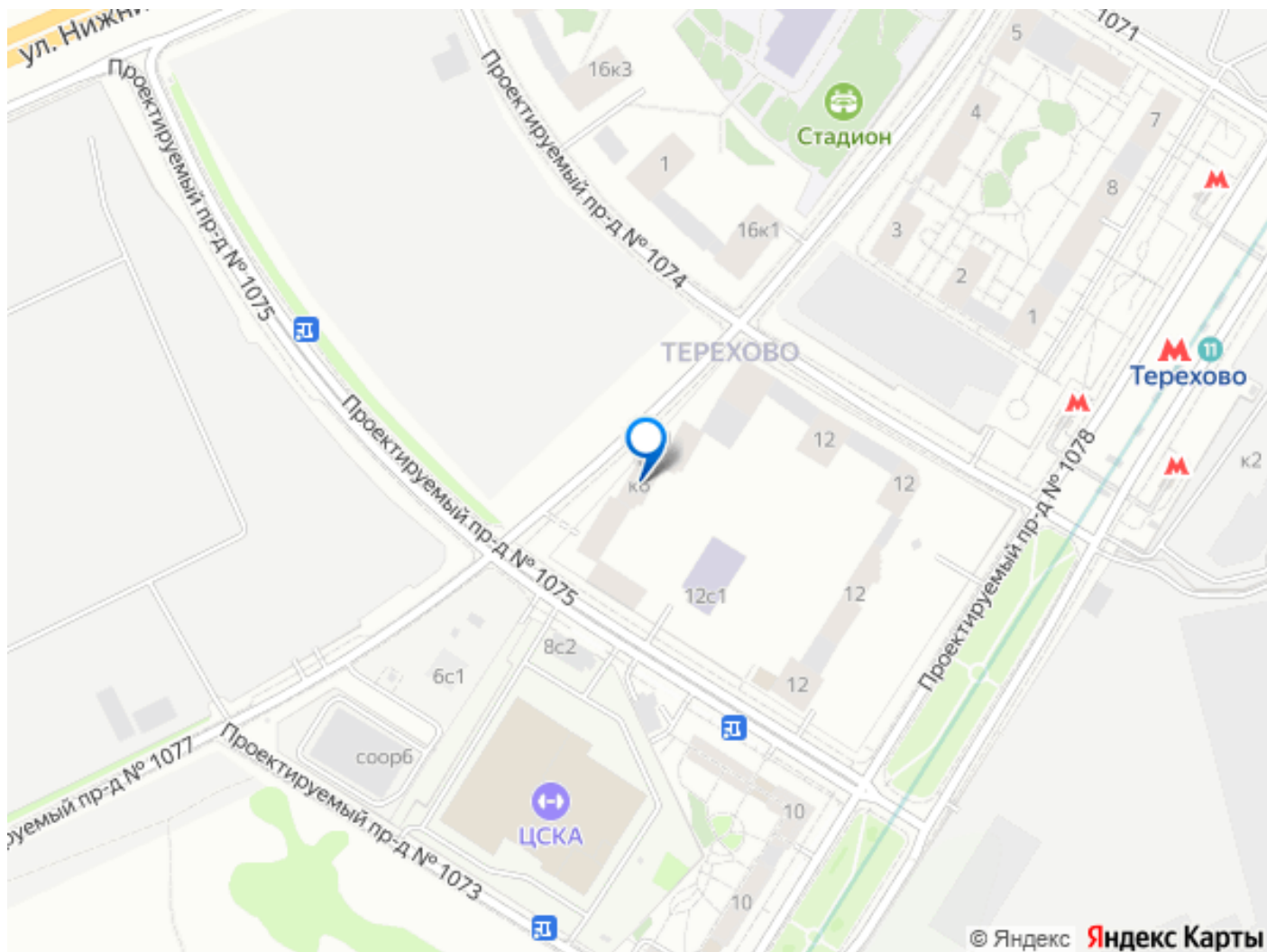
Идеальный чистый холст: Квартира без ремонта — это возможность создать интерьер своей мечты, воплотить самые смелые дизайнерские идеи и использовать материалы, которые выберете именно вы.

Продуманная инфраструктура для всей семьи: На территории комплекса и в шаговой доступности — детские сады, школа, фитнес-центр, СПА, рестораны и кафе, а также продуктовые магазины. Спорт: В непосредственной близости с комплексом будет открыта Международная академия хоккея Александра Овечкина. Кроме важной спортивной миссии, Академия станет культурно-развлекательным центром притяжения для всех. Проект включает в себя модные кафе и рестораны на первом и последнем этажах главного здания.

Документы: Один собственник ДДУ Это ваш шанс создать идеальное жилье в одном из самых атмосферных проектов Москвы! Номер объекта: #1/573430/23309







Move.ru - вся недвижимость России