

Создано: 23.01.2026 в 17:31

Обновлено: 27.01.2026 в 17:43

Москва, Южнобутовская улица, 61

24 000 000 ₽

Москва, Южнобутовская улица, 61

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Южнобутовская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

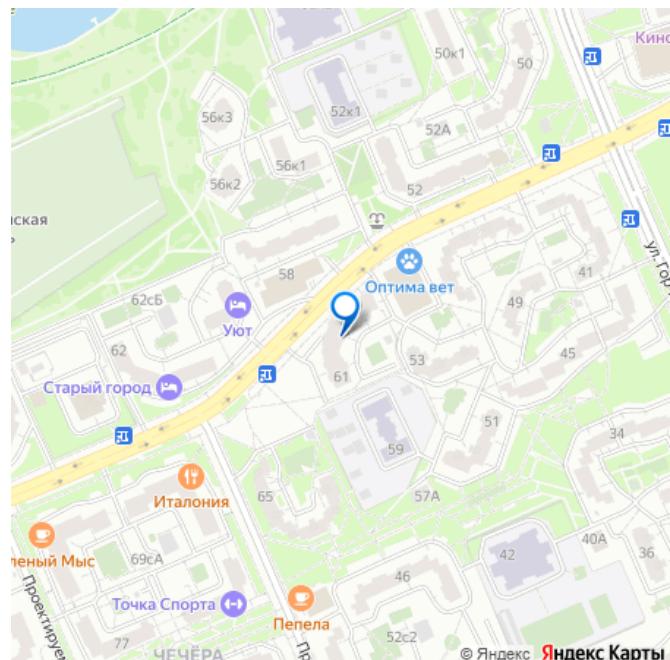
9 м²

Общая площадь

74.5 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10890226. Просторная 2 -х

<https://move.ru/objects/9288316131>

Наталья Николаевна Фасхутдинова,

Этажи Москва

79868088291

для заметок

комнатная квартира ЕВРО-3 с ремонтом и мебелью. Уютная квартира с мастер-спальней и кухней-гостиной для тех, кто ценит комфорт, тишину и готовый формат для жизни. Ключевые преимущества: Просторная кухня-гостиная: идеальное пространство для семейных обедов и встреч с друзьями. Две изолированные спальни: комфорт и личное пространство для всех. Полностью готова к въезду: качественный ремонт и вся необходимая мебель и техника (в отличном состоянии!). Отличная транспортная доступность: Всего 9 минут пешком до м. Улица Горчакова и 13 минут до м. Бунинская аллея. Активное автобусное сообщение.

Тихий и зеленый двор: окна выходят во двор, гарантируя спокойную атмосферу. Чистый и ухоженный дом: всего 3 подъезда, закрытый двор, консьерж, два лифта. Детали планировки: Просторная светлая кухня-гостиная, где с легкостью разместится и обеденная группа, и мягкий уголок. Две уютные спальни. Два санузла, что очень удобно для семьи. Балкон — отличное место для утреннего кофе или отдыха вечером.

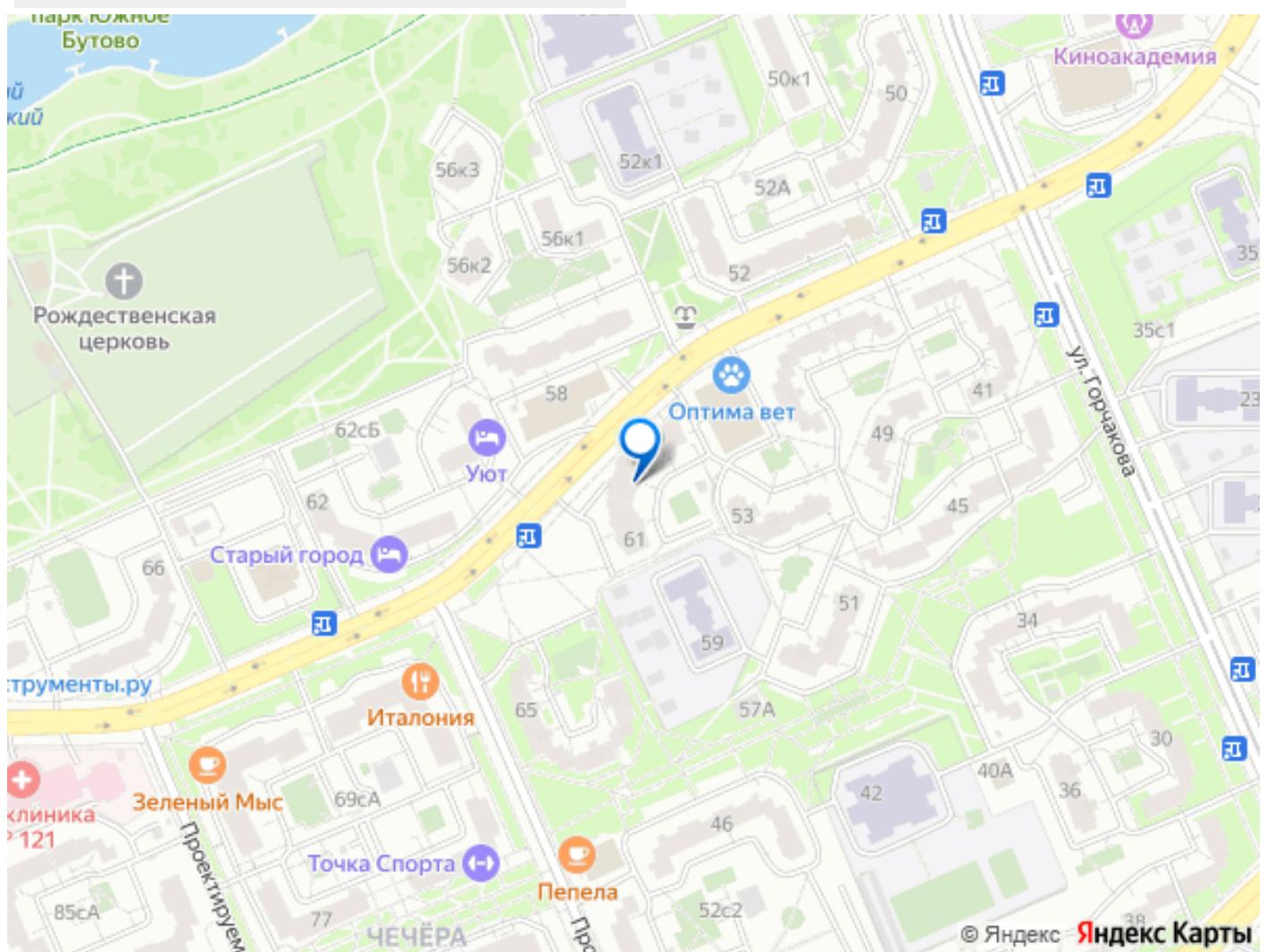
Техника и состояние: Квартира полностью укомплектована всей необходимой встроенной техникой: варочная панель, духовой шкаф, холодильник, посудомоечная машина. Вся мебель остается и находится в отличном состоянии. Один собственник.

Квартира приобреталась по договору купли-продажи в 2002 году. Никаких обременений, материнский капитал НЕ использовался.

Чистая юридическая история. О доме и районе: Дом построен в 1998 году, отличается надежными конструкциями. В подъезде регулярно проводится уборка, есть мусоропровод. Закрытый двор создает ощущение безопасности и уюта. Это тот редкий вариант, где объединены удачное

расположение, отличное состояние и
спокойная атмосфера. Идеальный выбор для
семьи! 89850755352 Код пользователя:
192504





Move.ru - вся недвижимость России