

Создано: 04.07.2024 в 13:34

Обновлено: 23.01.2026 в 18:46

38 500 000 ₽

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.5 м²

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

74.6 м²

Этаж

5/45

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

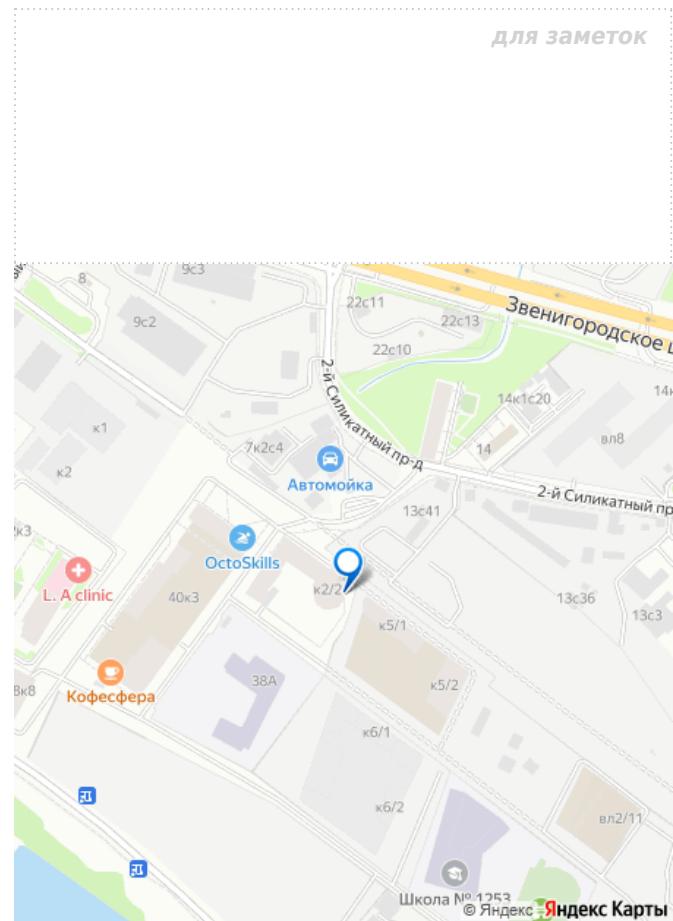
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Описание



Здравствуйте! Меня зовут Владислав — специалист ГК ФСК по продаже вторичной недвижимости. Готов подробно рассказать о квартире и ответить на все ваши вопросы.

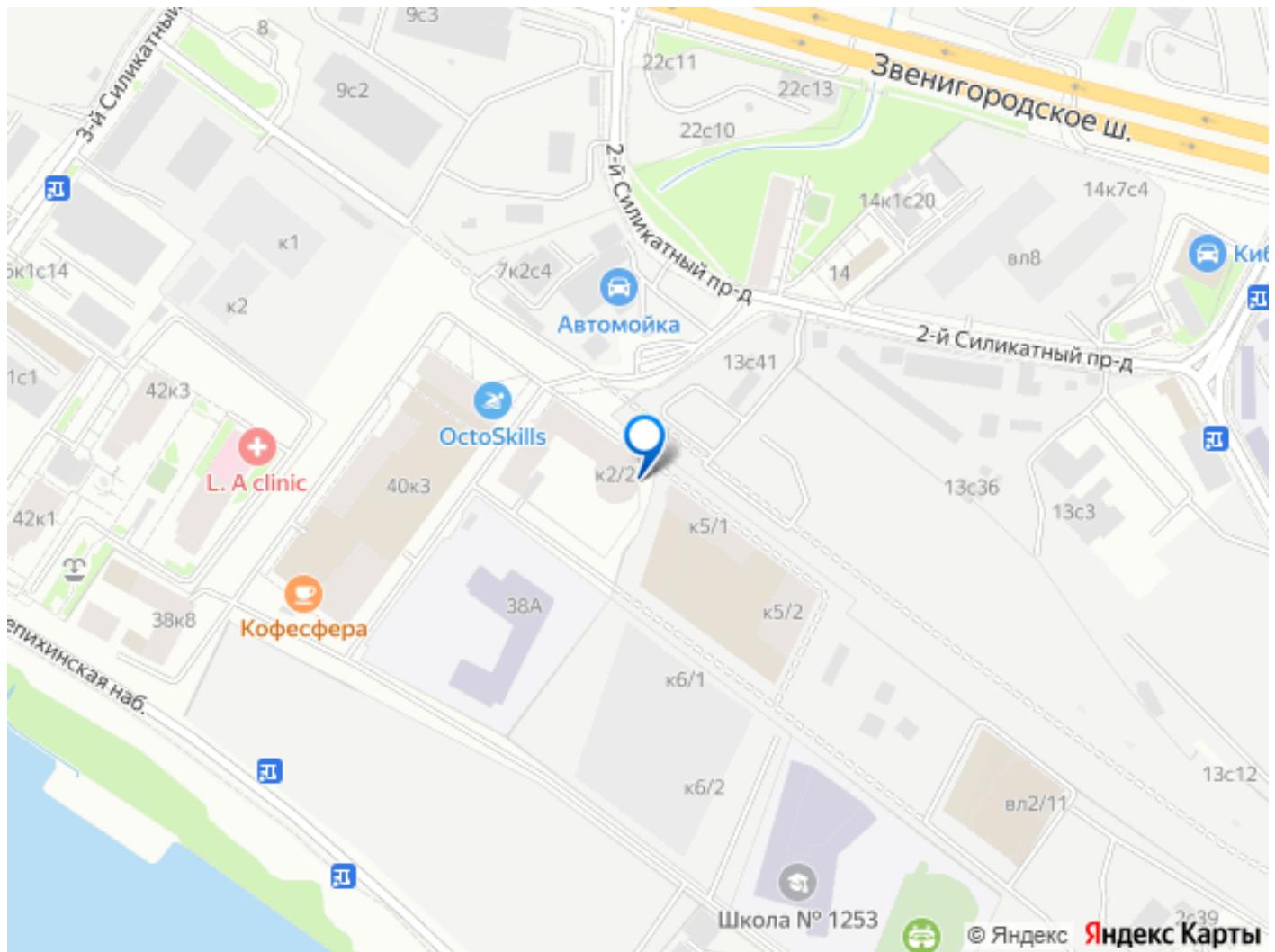
Обеспечим профессиональное сопровождение сделки от консультации до подписания договора. Просторная 2-комнатная квартира в ЖК бизнес-класса «Сидней Сити» Характеристики квартиры:

Общая площадь: 74,6 м². Функциональная планировка с двумя совмещенными санузлами Предчистовая отделка White box — идеальная база для вашего дизайна

Впечатляющая лоджия 8,8 м² с панорамным остеклением Живописный вид во двор и на Москву-реку Преимущества жилого комплекса: Концепция Well-being: собственный фитнес-центр, спа-зона, рестораны Закрытая территория с ландшафтным дизайном Подземный паркинг Благоустроенный двор без машин Собственный парк с детскими площадками

Локация и инфраструктура: Престижный район с развитой инфраструктурой Благоустроенная набережная для прогулок Экологически благоприятная зона Открытие станции метро «Звенигородская» в 2026 году Удобная транспортная доступность

Инвестиционная привлекательность: Надежный застройщик с безупречной репутацией Высокий потенциал роста стоимости Стабильный спрос на недвижимость в локации Развитая социальная инфраструктура Уникальное расположение с видом на Москву-реку Не упустите возможность стать владельцем квартиры в одном из самых перспективных проектов бизнес-класса!



Move.ru - вся недвижимость России