

Создано: 17.12.2025 в 13:34

Обновлено: 28.01.2026 в 11:01

Москва, проспект Академика Сахарова, 7

**59 000 000 ₽**

Москва, проспект Академика Сахарова, 7

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Академика Сахарова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.7 м<sup>2</sup>

Этаж

16/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

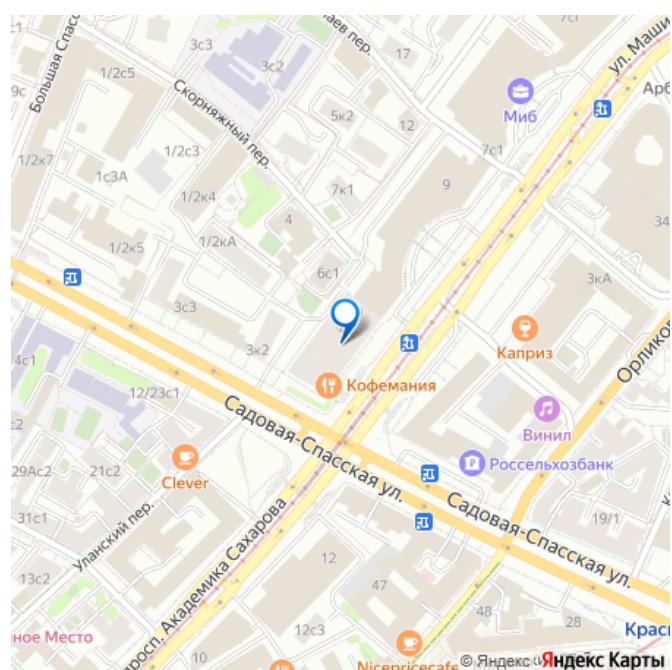
<https://move.ru/objects/9287552468>

**INGRAD Коммерческая Недвижимость,**

**INGRAD Коммерческая Недвижимость**

**79165638091**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

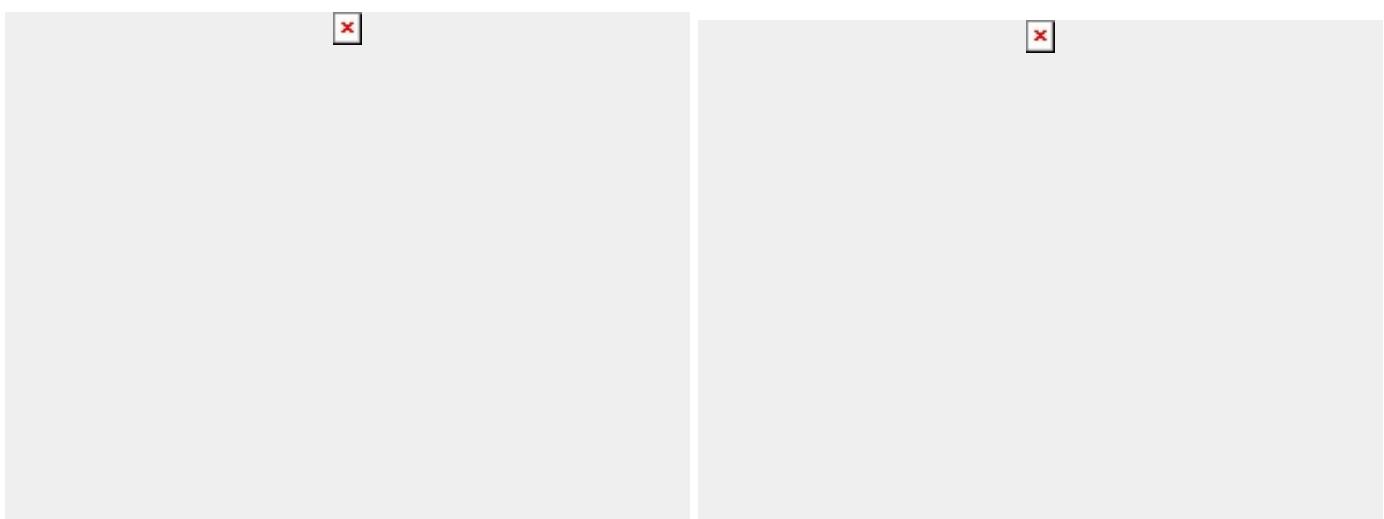
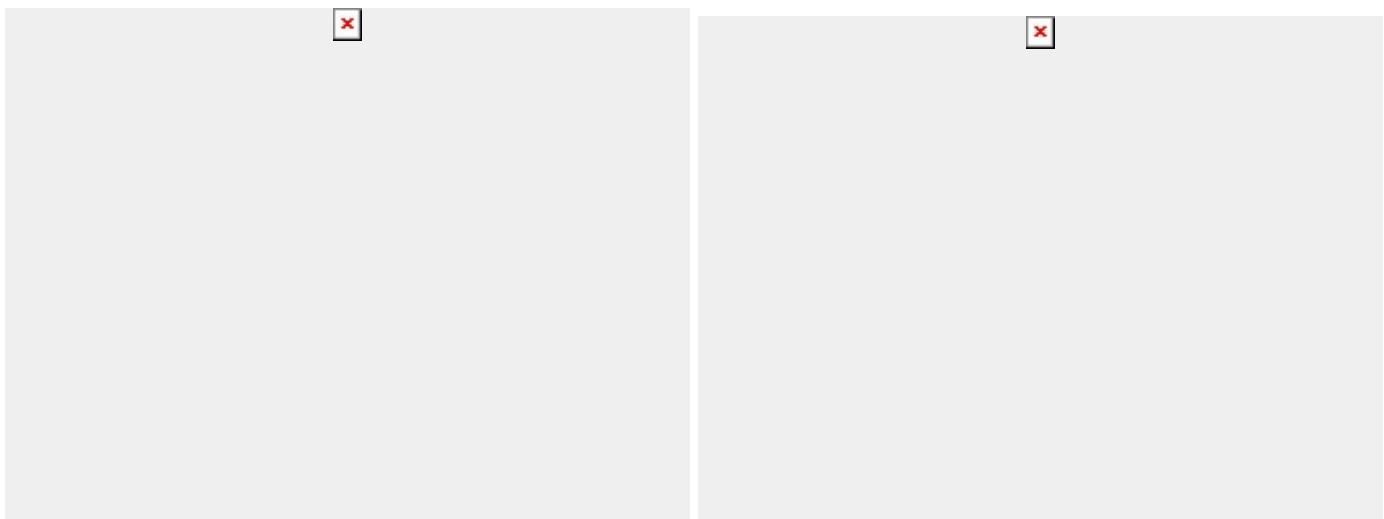
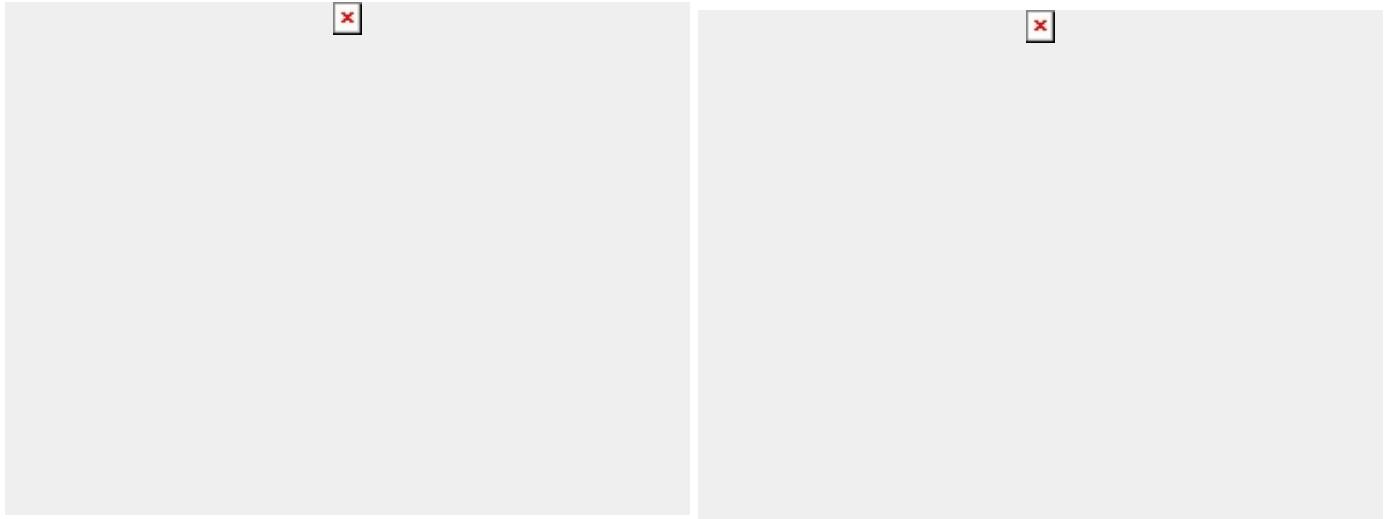
Продаются 2-комнатные апартаменты площадью 74,7 кв. м. на 16 этаже 19-этажного дома в RED7 от ГК ОСНОВА. RED7 — комплекс премиум-класса в самом сердце исторической Москвы, на первой линии Садового кольца. Это место с особенным статусом, где каждая деталь продумана до мелочей. Расположение RED7 расположен в историческом центре Москвы, всего в 2,4 км от Кремля. В шаговой доступности станция метро Красные Ворота, уютные парки, театры, музеи, фитнес-центры, лучшие рестораны и знаменитые Чистые пруды. Рядом с RED7 находятся бизнес-центры и офисы крупных компаний, штаб-квартиры банков, посольства. Потрясающие виды Окна выходят на западное направление, поэтому из своих апартаментов вы будете любоваться потрясающими закатами. Благодаря панорамному остеклению апартаменты наполнены естественным светом и теплом, из них открываются виды на город и благоустроенную территорию комплекса. Архитектура проекта RED7 — это новая достопримечательность, дополняющая облик города. Его красный силуэт и ступенчатые террасы выделяют дом в панораме центра. Архитектурная концепция проекта разработана всемирно известным

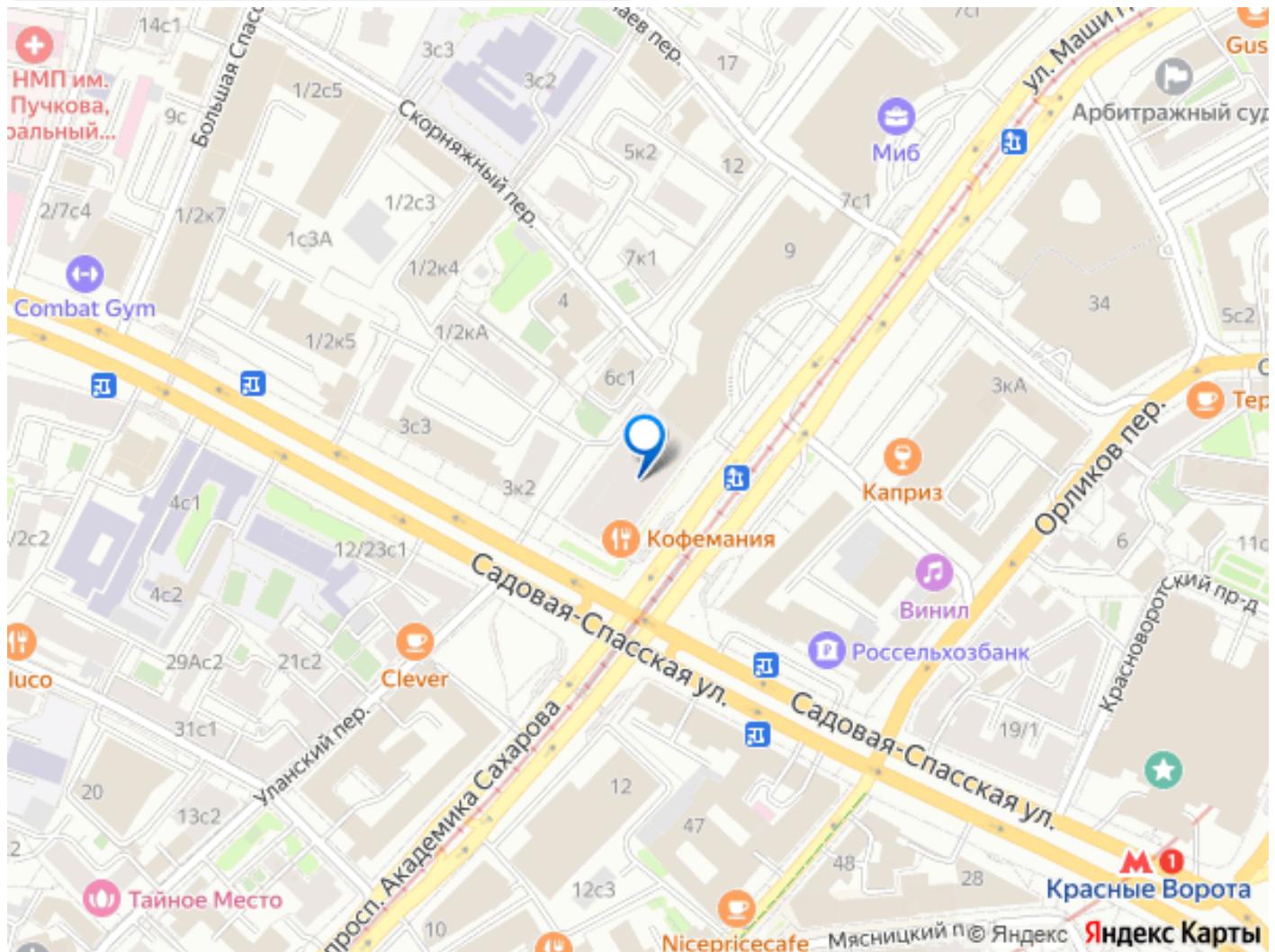
голландским бюро MVRDV. С 1991 года его архитекторы создали прогрессивные здания в Нидерландах, Франции, Дании, Испании, США, Японии, Китае. Здание RED7 — ответ русскому авангарду и сталинской архитектуре из далекого будущего. Этот дом не просто выдающееся архитектурное событие. Он задаёт тон и формирует архитектурную ДНК Москвы будущего.

Инфраструктура проекта В RED7 создана небесная гостиная — клубное пространство для жителей со спортивной зоной, кинотеатром, коворкингом и местами для отдыха. Инфраструктура на первых этажах дома включает премиальный фитнес-центр площадью 3,5 тысячи кв. м с 25-метровым бассейном, два ресторана от известных ресторанов, кафе, супермаркет, магазины и сопутствующие сервисы. Общественные зоны дома создают идеальную атмосферу для общения, работы, развития и наслаждения жизнью. В лобби — натуральный камень, мягкий свет, стойка ресепшн и спокойные зоны для коротких встреч. Двор оставили камерным и без машин: озеленение, детская и спортивная площадки, вечерняя подсветка. Технологии и материалы В апартаментах установлены полноразмерные панорамные окна высотой до 4,5 метра с шумоизоляцией от бельгийской компании Reynaers. Особое внимание в RED7 уделяется микроклимату внутри дома: система вентиляции, очистки и кондиционирования воздуха в каждом апартаменте управляются удаленно через приложение iRED. По всему комплексу установлена система видеонаблюдения, технология распознавания лиц и удаленный контроль охранных систем апартаментов.

Паркинг На подземном 4-уровневом паркинге 284 машино-места и кладовые, которые

позволят освободить апартаменты от сезонных вещей. Спуститься в паркинг можно на лифте.





Move.ru - вся недвижимость России