

Создано: 23.03.2026 в 22:08

Обновлено: 24.03.2026 в 10:37

Елена Королева, Елена Королева

79152434086

Москва, Ленинградский проспект, 76К3

34 999 000 ₹

Москва, Ленинградский проспект, 76К3

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

74.8 м²

Этаж

23/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

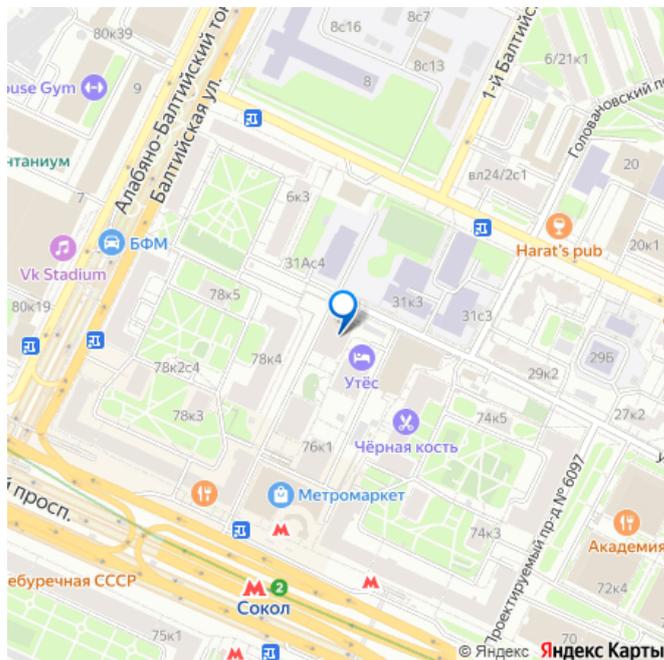
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2002 г.

для заметок



Покупка в ипотеку

да

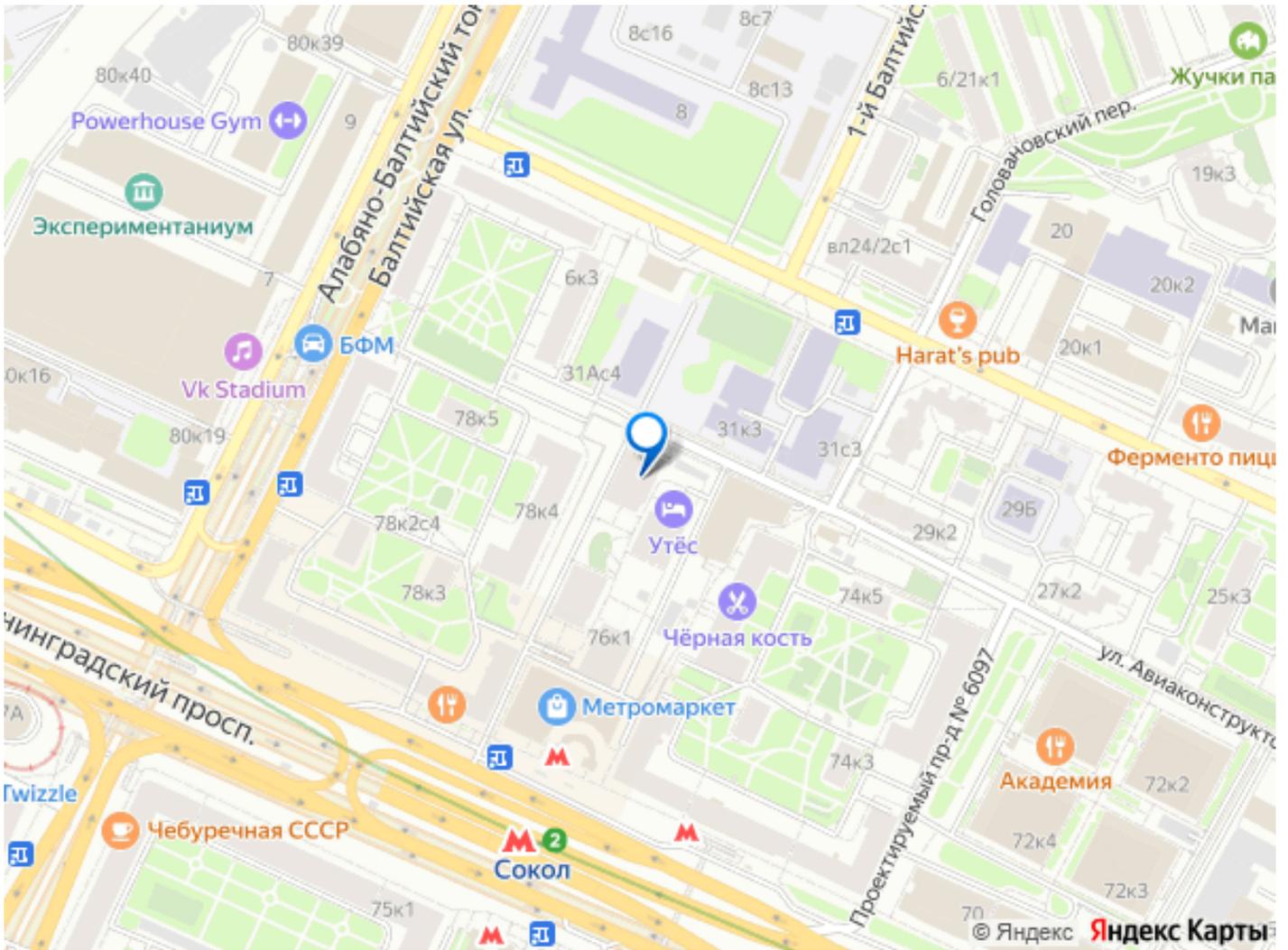
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная видовая квартира в ЖК «Соколиное гнездо» с отличной локацией в двух минутах от м. Сокол. До центра 20 минут на метро. Один взрослый собственник. В квартире высокие потолки, большая кухня, два санузла (один с ванной, другой с душевой кабиной). Быстрый выход на сделку! Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 74.8 квадратных метров на 23 этаже монолитного дома, расположенного по адресу: Москва, Ленинградский проспект, 76 к3. Жилище отличает качественный евро ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Из окон открывается приятный вид как на двор, так и на улицу, благодаря чему в помещениях всегда много естественного света. Особенностью данного жилого комплекса является закрытая охраняемая территория, а также наличие консьержа, что обеспечивает дополнительную безопасность жителей. Для автовладельцев предусмотрена удобная подземная парковка, а также парковочные места во дворе. Для маленьких жителей двора оборудована детская площадка. Расположение дома особенно удобно для тех, кто предпочитает передвигаться пешком или использует общественный транспорт. До станции метро Сокол всего 0.3 километра, что займет около 4 минут неспешной прогулки. Также в пешей доступности находятся станции Аэропорт, Красный Балтиец, Панфиловская и Войковская. Этот

вариант станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, безопасность и удобное расположение своего жилья.





Move.ru - вся недвижимость России