

Создано: 30.01.2026 в 16:49

Обновлено: 17.02.2026 в 04:42

<https://move.ru/objects/9289945242>

**STONE, STONE**

**79230708046**

**Москва, улица Гастелло, Башня А**

**40 633 250 ₽**

Москва, улица Гастелло, Башня А

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Гастелло](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

23.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.9 м<sup>2</sup>

Этаж

17/33

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

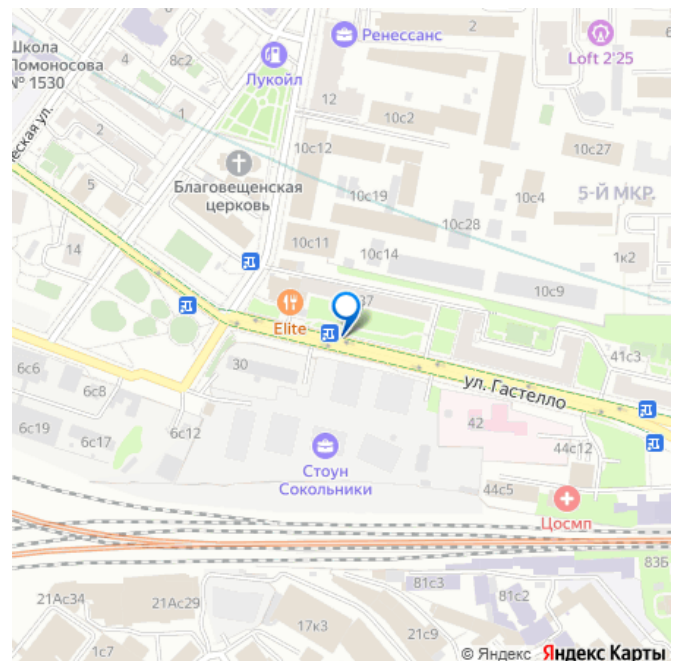
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт

## **Описание**

В продаже просторная квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в жилом комплексе бизнес+ класса СТОУН Сокольники. Идеально подойдет молодым парам, которые только планируют пополнение, а также семьям, где малыш уже подрастает. Проект расположен рядом с парком «Сокольники» в пешей доступности от метро. В нескольких километрах от комплекса находятся удобные выезды на ТТК и Садовое кольцо, обеспечивающие быстрый доступ в разные части Москвы. Транспортная доступность: - 10 мин. до м. «Сокольники» и «Электrozаводская» - 12 мин. до парка «Сокольники» - 2 км до ТТК - 6 км до Садового кольца Архитектурная концепция проекта разработана архитектурным бюро WALL. Жилой комплекс состоит из трех разновысотных башен с увеличенной площадью остекления, которая позволит насладиться городской панорамой и видами на парк «Сокольники». Планировки квартир в СТОУН Сокольники создавались с учетом разнообразия современных сценариев жизни в городе. В проекте предусмотрены просторные кухни-гостиные, изолированные мастер-спальни, планировки для семей с детьми разных возрастов. Благодаря грамотному зонированию можно насладиться как уединением, так и временем с семьей. В проекте СТОУН Сокольники большое значение придается бытовому комфорту будущих жителей: потолки высотой 3,1 м, расширенная торговая и социальная

инфраструктура, собственный подземный паркинг и частный детский сад на закрытой территории. Во всех входных группах предусмотрены помещения для временного хранения СИМ, лапомойки, гостевые санузелы, а также комнаты матери и ребенка. На каждом этаже появятся колясочные для дополнительного удобства семей с маленькими детьми. STONE - девелопер коммерческой и жилой недвижимости классов бизнес и премиум в Москве с 19-летним опытом. С 2022 года занимает лидирующую позицию на офисном рынке (рейтинг РБК). Сегодня в портфеле девелопера представлено 3 млн кв. м построенных, строящихся и проектируемых объектов, из которых более 1 млн кв. м находятся в стадии строительства. Компания имеет самый масштабный проектный портфель офисной недвижимости класса А на московском рынке (данные NF Group) и возглавляет топ-6 устойчивых девелоперов согласно исследованию F Research от Forbes. В 2023 году частью стратегии по развитию компании стала диверсификация портфеля, в результате которой девелопер провел ребрендинг и запустил направления STONE Office и STONE Dom. В настоящий момент девелопером представлено 16 бизнес-центров класса А, а также 3 жилых комплекса бизнес+ класса. ID.16978





