

Павел Сычев, Семь холмов

79891023840

🕒 Создано: 06.03.2026 в 18:33

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 17:52

48 750 000 ₹

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

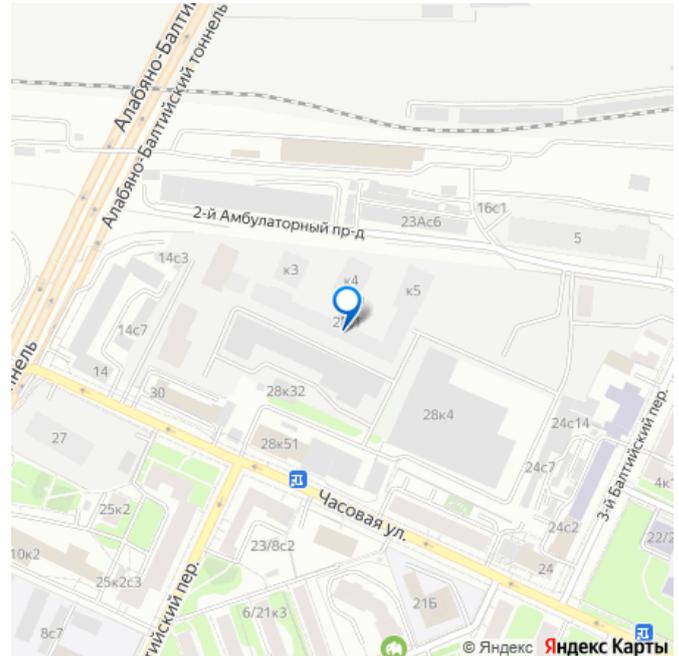
22.1 м²

Общая площадь

74.9 м²

Этаж

3/27



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

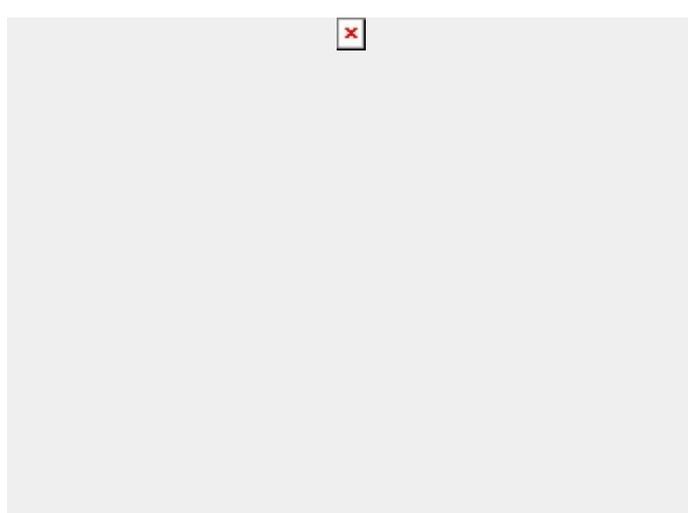
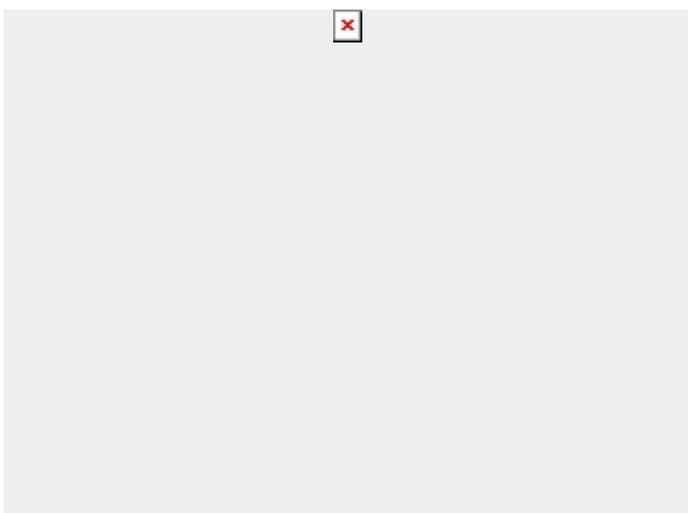
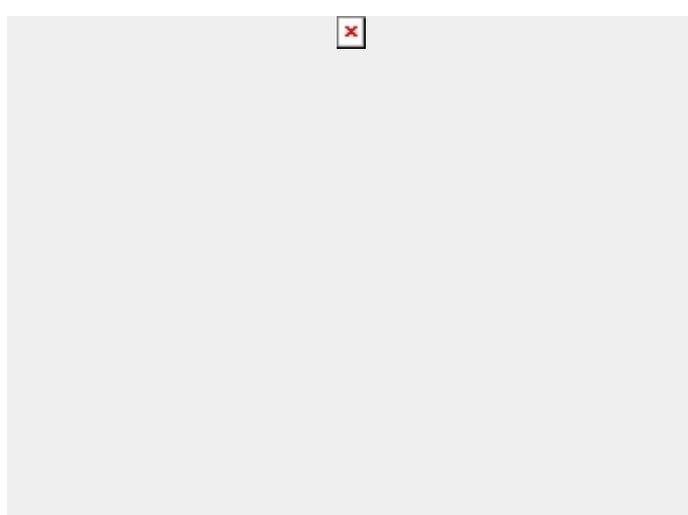
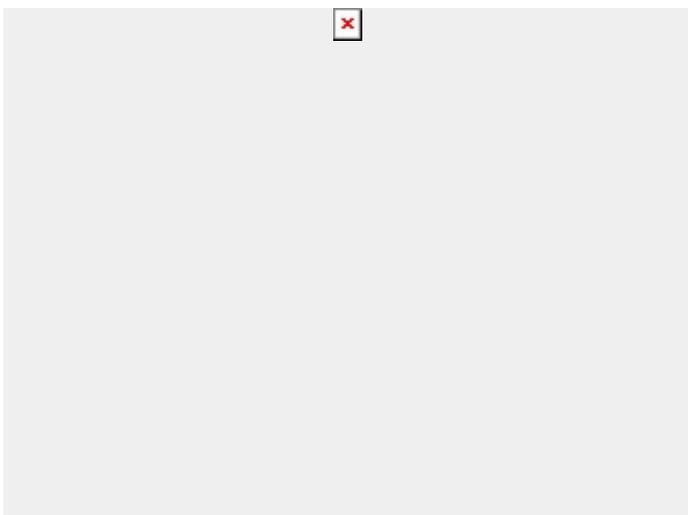
Описание

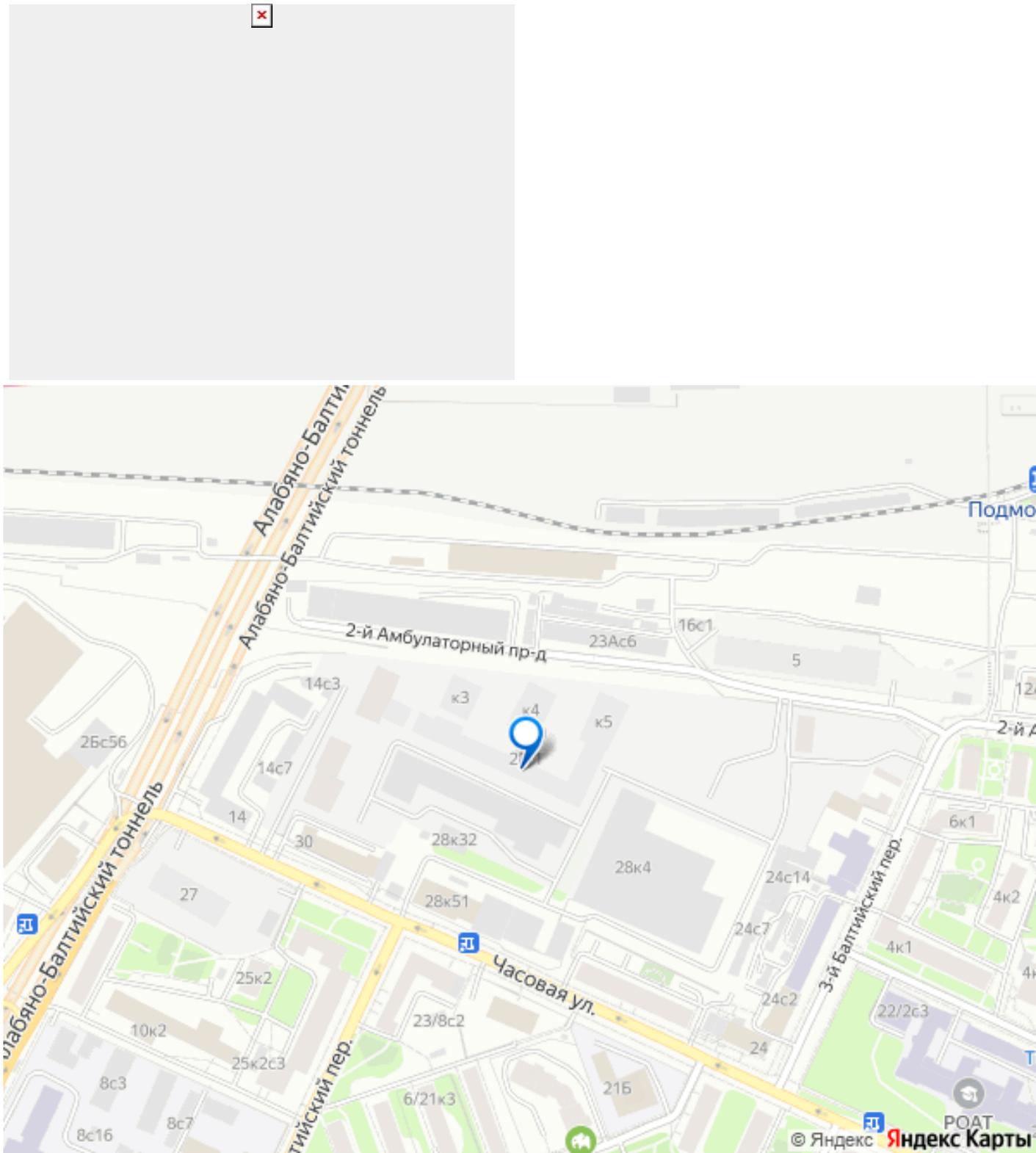
Предлагается к покупке 2-х комнатная квартира в жилом комплексе бизнес-класса «Соул». Проект в стиле европейский минимализм разработан британским архитектурным бюро SimpsonNaugh.

Комнаты: 17 и 14 кв.м, кухня гостиная 22 м2, два санузла, холл и гардеробная. Удобная планировка, нет бесполезных пространств, каждый метр используется рационально.

Квартира сдается с дизайнерской отделкой под ключ. Все материалы качественные и износостойкие. Реализуется система УМНАЯ КВАРТИРА - возможность автоматического управления светом, климатом и безопасностью. На полу инженерная доска Рустик из ценных пород дерева, стены выровнены и окрашены. Внутрипольные конвекторы. Межкомнатные двери «Волховец», сантехника Hansgrohe, Strada, Ideal standart. Система защиты от протечек. Внутренние блоки системы кондиционирования канального типа. Централизованная приточная вентиляция с охлаждением в летний период. Звукоизоляция, одноуровневый потолок со встроенными светильниками и нишей для штор. На эксплуатируемой кровле корпуса запланирована зона отдыха и смотровая площадка. Престижный, исторически сложившийся район район Аэропорт с развитой инфраструктурой. Рядом несколько парков (Тимирязевский, Чапаевский и Покровское-Стрешнево) и Химкинское

водохранилище с набережной для прогулок и спорта. В комплексе имеется подземный паркинг на 1138 мест, кладовые помещения. Двор без машин с ландшафтным дизайном, детскими площадками и зонами отдыха. На территории расположен объект культурного наследия 1930-х годов (памятник конструктивизма). После реставрации станет приватным клубом, доступ к нему будет только у жителей комплекса.





Move.ru - вся недвижимость России