

Создано: 09.12.2024 в 14:06

Обновлено: 04.12.2025 в 12:36

<https://move.ru/objects/9268079613>

Kalinka Group, Kalinka Group

**79921263677**

**Москва, Малая Сухаревская площадь,  
1С1**

**55 000 000 ₽**

Москва, Малая Сухаревская площадь, 1С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

59.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

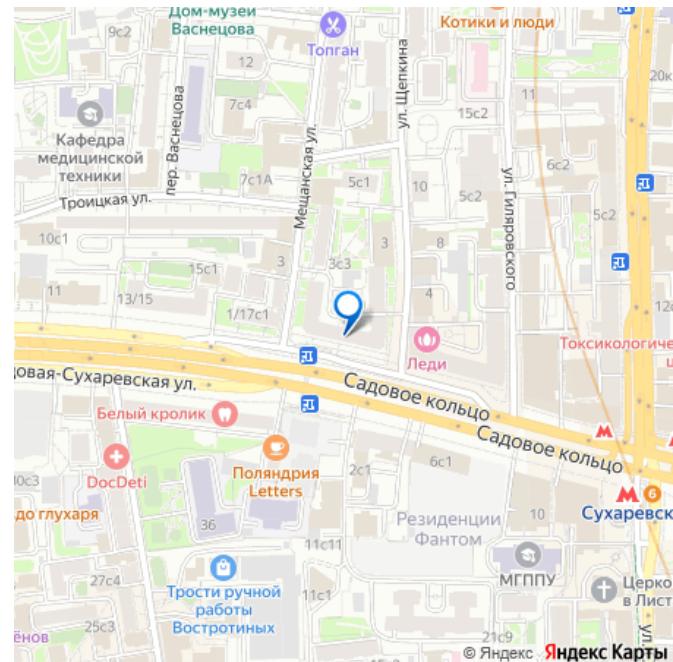
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

168572 2-х комнатная квартира в пешей доступности от метро Сухаревская.

Планировка: холл, кухня, просторная гостиная с эркерным окном, спальня, раздельный санузел, постирочная комната.

Во время ремонта демонтировались полы по всей площади, сносился сантехнический блок до несущих перекрытий и заново

возводились стены. Ванная и туалет в гидростакане, новые водопроводные стояки (уведены и спрятаны), новая разводка, тёплый пол. Потолки в коридорах, кухне, ванной и туалете - современные

влагостойкие материалы, потолки в гостиной и спальне отреставрированы, оригинальные.

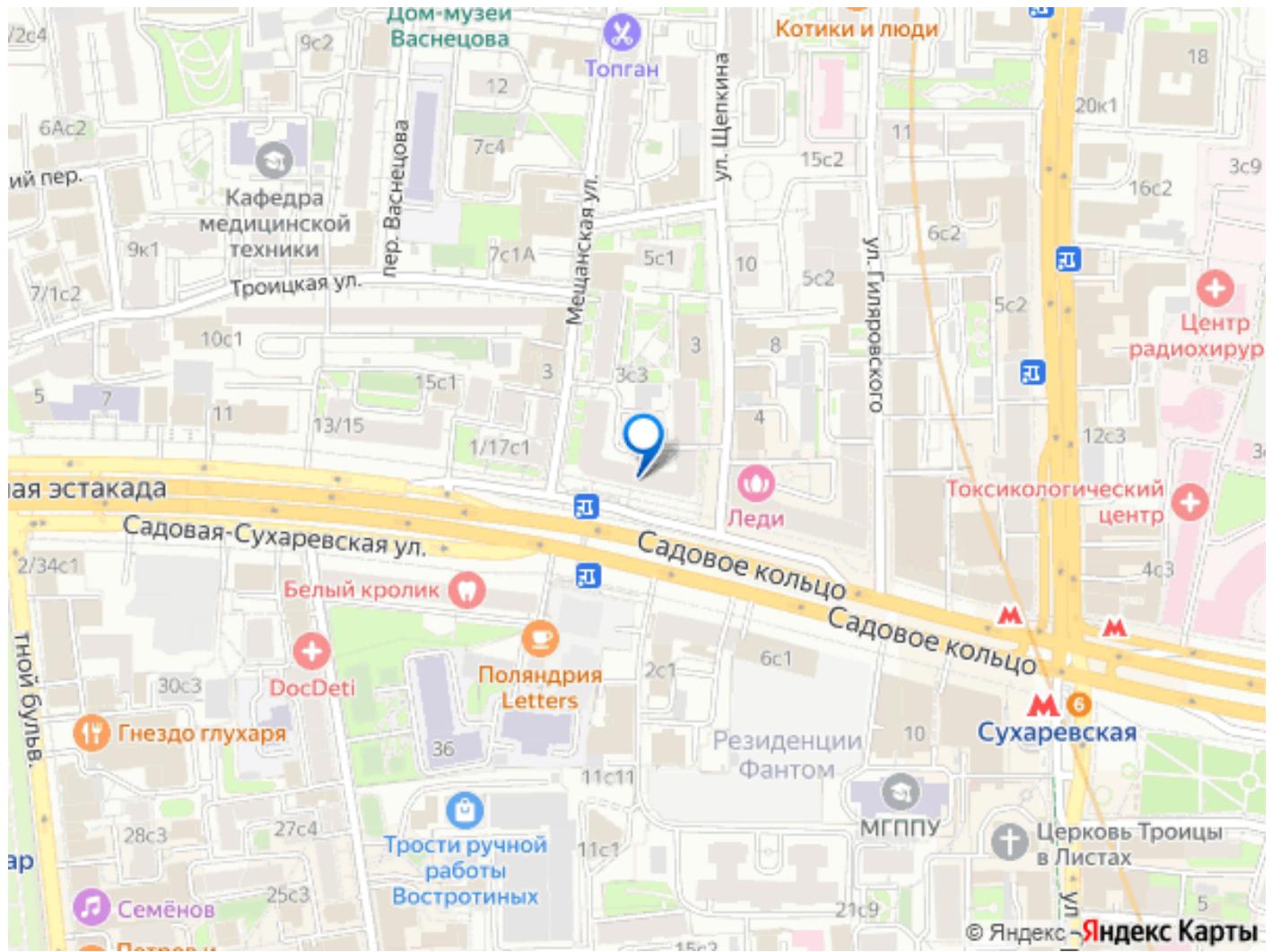
Кухня полностью готова к установке современной техники и мебели, тёплый пол.

Окна квартиры ориентированы на ул.

Щепкина, такое расположение не позволяет проникать шуму с Садового кольца.

Предусмотрена наземная парковка за шлагбаумом. Звоните. Будем рады ответить на возникшие вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России