

Собственник

79230784764

🕒 Создано: 14.11.2025 в 06:39

Обновлено: 03.12.2025 в 10:19

Москва, улица Маршала Катукова, 24к1

52 000 000 ₽

Москва, улица Маршала Катукова, 24к1

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица

[улица Маршала Катукова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

45 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

26/38

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

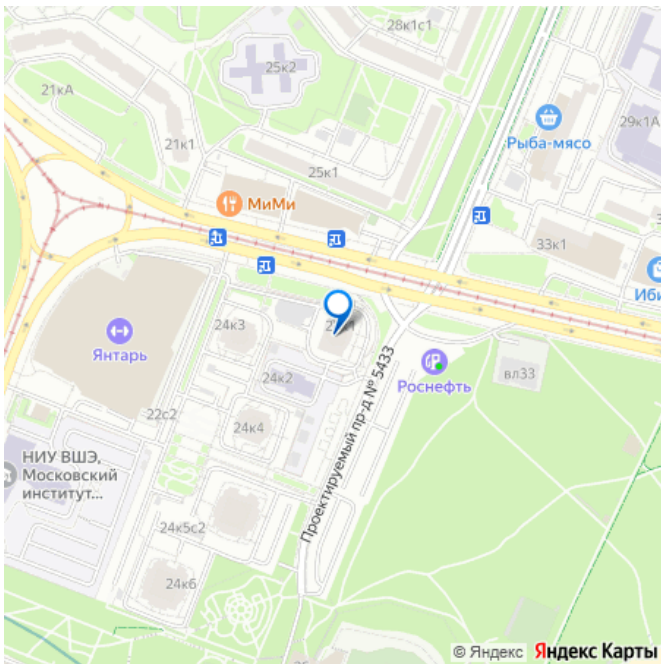
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

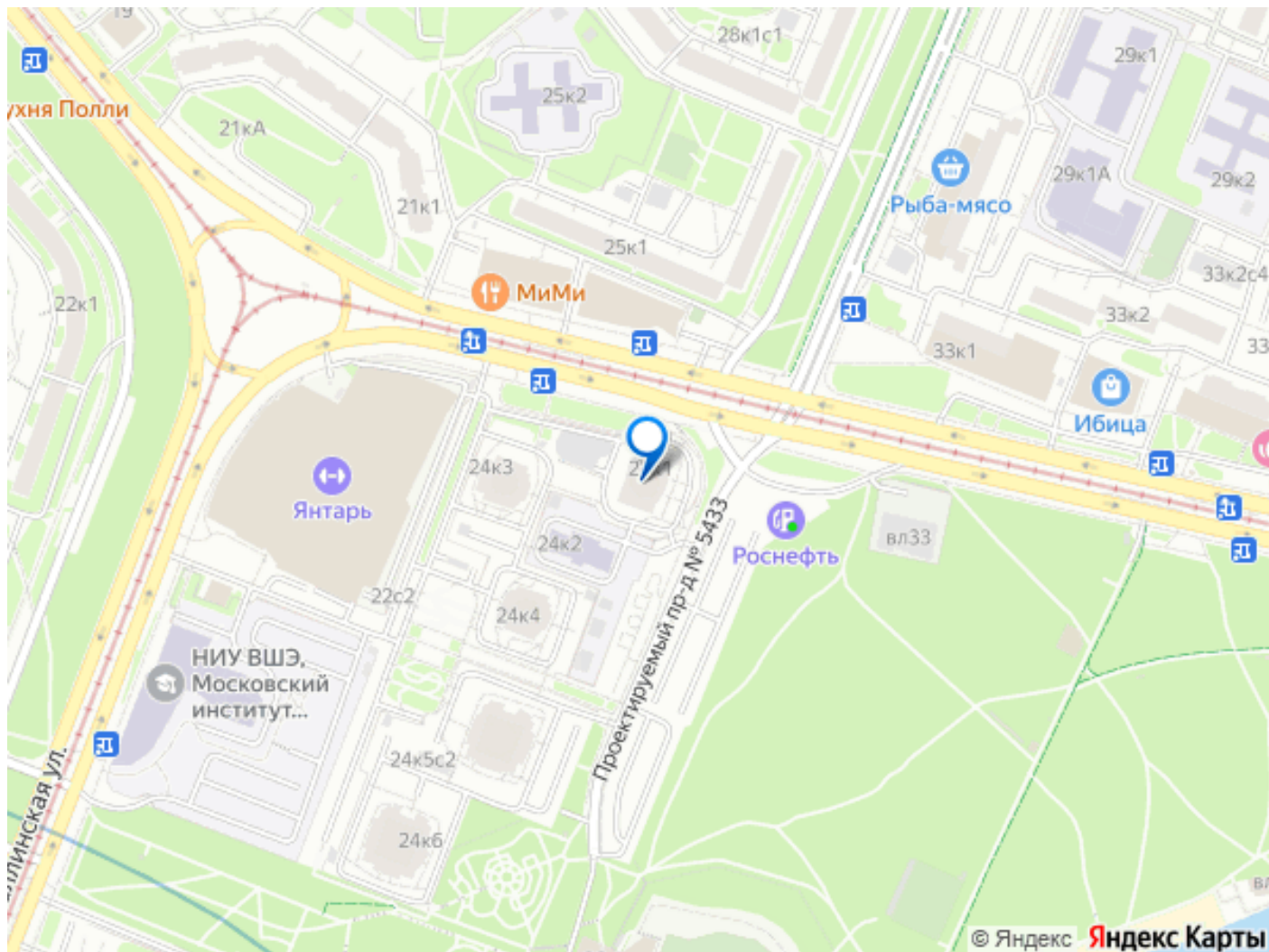
Описание

Продается просторная прекрасная видовая квартира на 26 этаже с качественным дизайнерским ремонтом. Ремонт был сделан в 2016 году, когда еще можно было купить топовые итальянские кухни, топовую немецкую технику и всё остальное. Данная квартира, тот редкий случай, когда дизайнерский ремонт был сделан для себя самим дизайнером. Квартира в стиле индастриал. Уникальная кухня коллаборация Scavolini и Diesel. Подоконники сделаны из искусственного камня. Наполнение гардеробной и кладовки Elfa. Кондиционеры Mitsubishi. Паркетная доска - дуб. Видовая утепленная лоджия с панорамным остеклением. Изготовлен по индивидуальному чертежу подиум с подушками отделка из натуральной шпон Эвкалипт, для любования восходом (закатом любимая через окна на кухне и гостиной) При покупке данной квартиры планировка была свободной. Не было задачи сделать из этой площади 3 малюсенькие комнаты. Хотелось красоты и пространства. Поэтому

получилась большая кухня-гостиная-
столовая, спальня, 2 полноценных санузла
(один санузел с душевой кабиной, другой - с
ванной), гардеробная, кладовая. Планировка
в квартире круговая, что позволяет
пользоваться разными маршрутами. Один
взрослый собственник. Свободная продажа.
После внесения аванса квартира будет
освобождена, максимум, в течение одного
месяца. В стоимость квартиры входит только
вся встраиваемая техника и мебель, также
освещение. Вся остальная мебель также
может быть оставлена стоимость по
договоренности. Дом бизнес-класса с
подземным паркингом и охраной.
Расположен на первой линии берега. Около
дома находятся: футбольный стадион Янтарь,
дворец спорта Янтарь, теннисный корт,
спортивные площадки, школа яхтинга Сила
ветра, лебедка. Агентов, у которых нет для
меня покупателя, прошу не беспокоить.







Move.ru - вся недвижимость России