

Создано: 14.11.2025 в 06:39

Обновлено: 03.12.2025 в 10:19

<https://move.ru/objects/9286579747>

Собственник

79230784764

Москва, улица Маршала Катукова, 24к1

52 000 000 ₽

Москва, улица Маршала Катукова, 24к1

Округ

для заметок

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица



[улица Маршала Катукова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

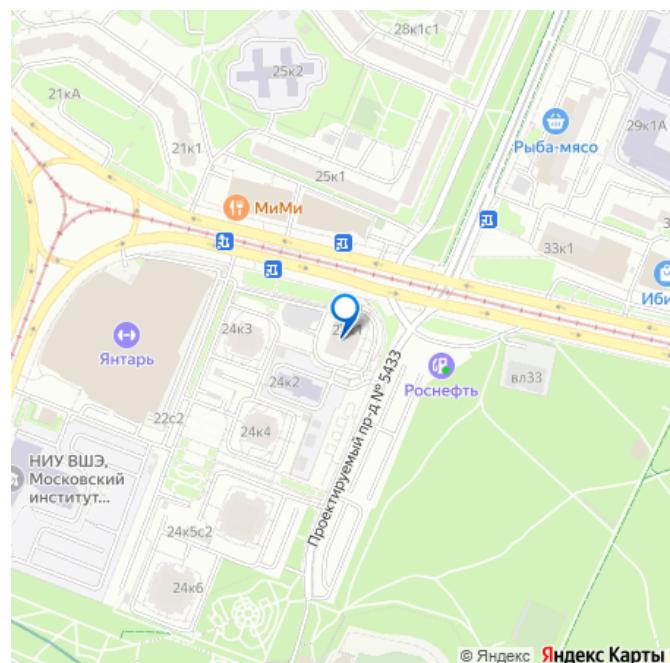
3 м

Площадь кухни

45 м²

Общая площадь

74 м²



Этаж

26/38

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная прекрасная видовая квартира на 26 этаже с качественным дизайнерским ремонтом. Ремонт был сделан в 2016 году, когда еще можно было купить топовые итальянские кухни, топовую немецкую технику и всё остальное. Данная квартира, тот редкий случай, когда дизайнерский ремонт был сделан для себя самим дизайнером. Квартира в стиле индастриал. Уникальная кухня коллаборация Scavolini и Diesel. Подоконники сделаны из искусственного камня. Наполнение гардеробной и кладовки Elfa. Кондиционеры Mitsubishi. Паркетная доска - дуб. Видовая утепленная лоджия с панорамным остеклением. Изготовлен по индивидуальному чертежу подиум с подушками отделка из натуральный шпон Зд эвкалипт, для любования восходом (закатом любуемся через окна на кухне и гостиной) При покупке данной квартиры планировка была свободной. Не было задачи сделать из этой площади 3 малюсенькие комнаты. Хотелось красоты и пространства. Поэтому

получилась большая кухня-гостиная-столовая, спальня, 2 полноценных санузла (один санузел с душевой кабиной, другой - с ванной), гардеробная, кладовая. Планировка в квартире круговая, что позволяет пользоваться разными маршрутами. Один взрослый собственник. Свободная продажа. После внесения аванса квартира будет освобождена, максимум, в течение одного месяца. В стоимость квартиры входит только вся встраиваемая техника и мебель, также освещение. Вся остальная мебель также может быть оставлена стоимость по договоренности. Дом бизнес-класса с подземным паркингом и охраной.

Расположен на первой линии берега. Около дома находятся: футбольный стадион Янтарь, дворец спорта Янтарь, теннисный корт, спортивные площадки, школа яхтинга Сила ветра, лебедка. Агентов, у которых нет для меня покупателя, прошу не беспокоить.



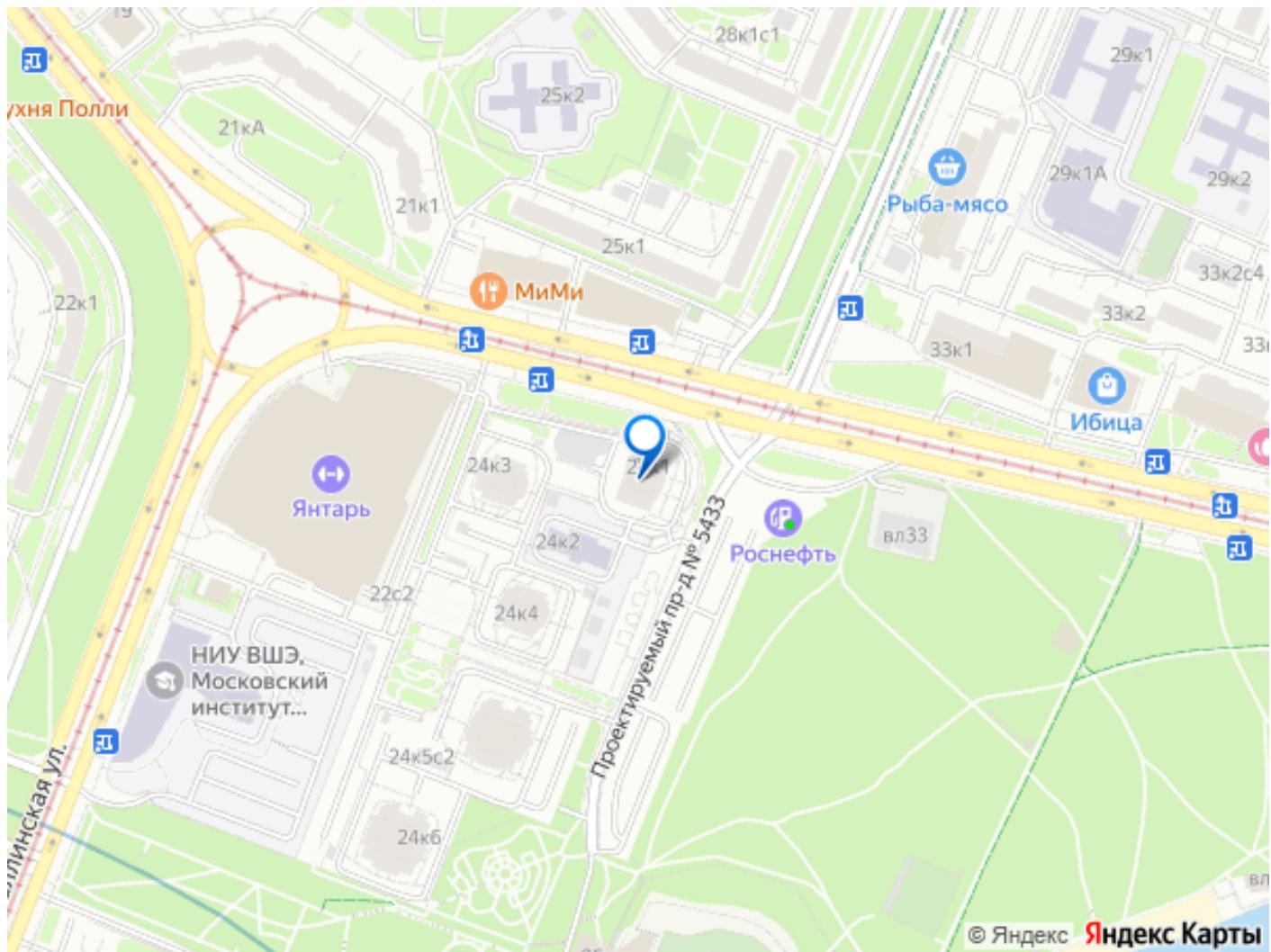
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России