

🕒 Создано: 25.11.2025 в 21:48  
Обновлено: 07.12.2025 в 15:33

**Агент**  
**79862742618**

**Москва, Алтуфьевское шоссе, 53к2**

**22 200 000 ₽**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 53к2

Округ

[СВАО, Алтуфьевский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

10/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

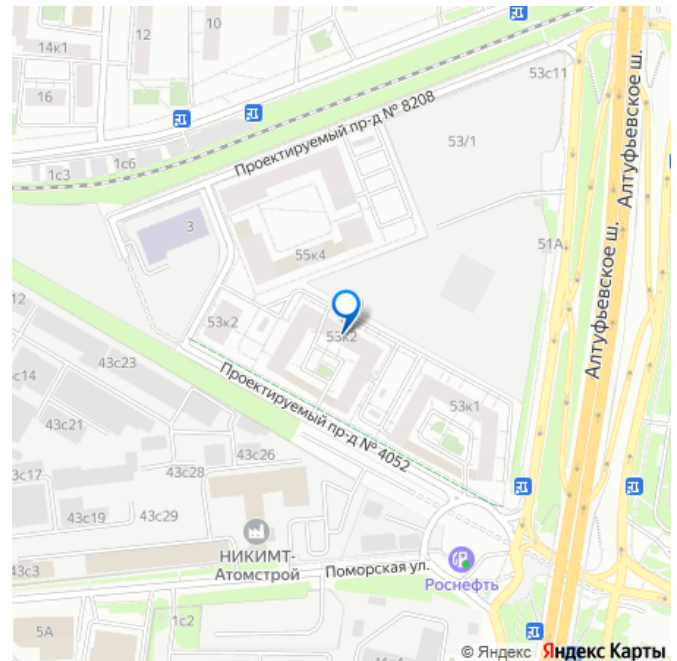
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

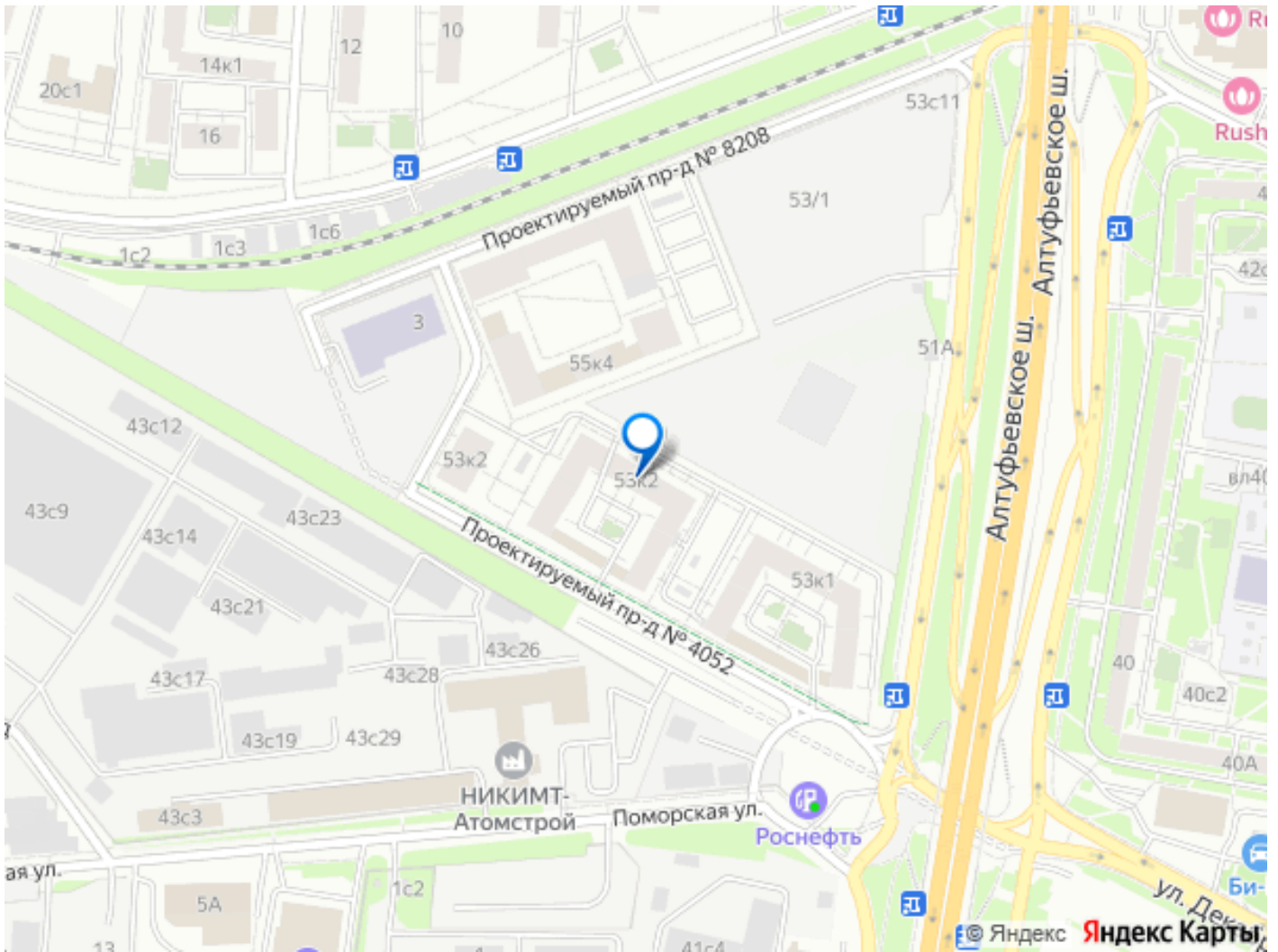
САМАЯ БОЛЬШАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА  
в ЖК!!! Продаю 2-комнатную квартиру, в  
новом доме 2024 года, по адресу:

Алтуфьевское шоссе, дом 53, корп. 2 на 10-м  
этаже 24-этажного монолитного дома. Общая  
площадь квартиры 74 кв.м, жилая - 41 метра  
и кухня - 12 кв.м. Квартира с качественной  
отделкой от застройщика: стеклопакеты на  
окнах, новые двери, ламинат и плитка на  
полу, новая сантехника и освещение по всей  
квартире. Можно просто въехать и жить!

Очень удобная планировка: комнаты  
правильной прямоугольной формы, большая  
квадратная кухня, просторный холл с местом  
под встроенный шкаф, два с/узла, а также с  
огромная лоджия. Квартира очень светлая и  
тихая, а за счёт высокого этажа открывается  
панорамный вид на город! Идеальное  
расположение квартиры на этаже нет  
соседей рядом! На площадке закрытый  
тамбур, в чистом подъезде три лифта,  
видеонаблюдение и охрана. Обустроенный  
двор с детской площадкой, подземный  
паркинг в доме. Очень развитая  
инфраструктура всего района: в шаговой  
доступности станция D1 Дегунино и

Бескудниково, недалеко ст. метро Отрадное,  
д/сады и школы, продуктовые магазины и  
различная сфера услуг, рядом большой парк  
с прудом. Отличный вариант для жизни или  
инвестиций!!!





Move.ru - вся недвижимость России