

Создано: 11.12.2025 в 16:53

Обновлено: 01.02.2026 в 11:26

<https://move.ru/objects/9287358116>

Агент

**79862742618**

**Москва, Алтуфьевское шоссе, 53к2**

**21 500 000 ₽**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 53к2

Округ

для заметок

[СВАО, Алтуфьевский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

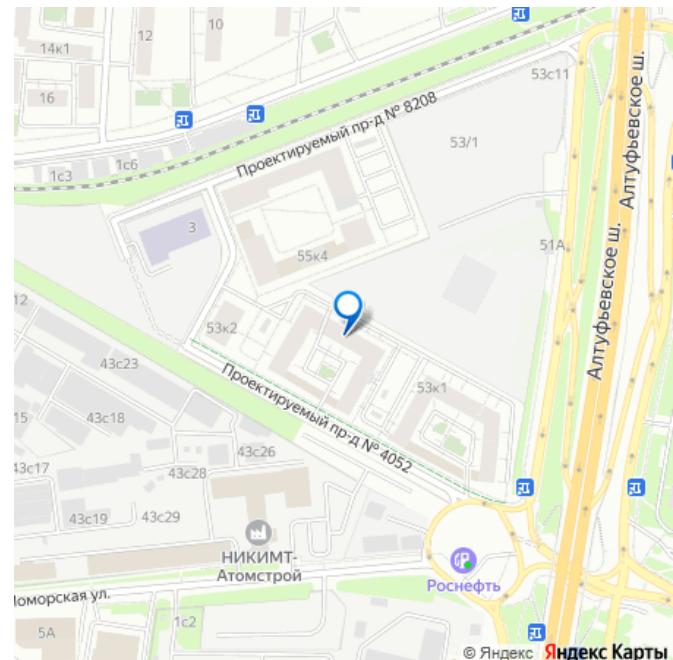
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

10/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

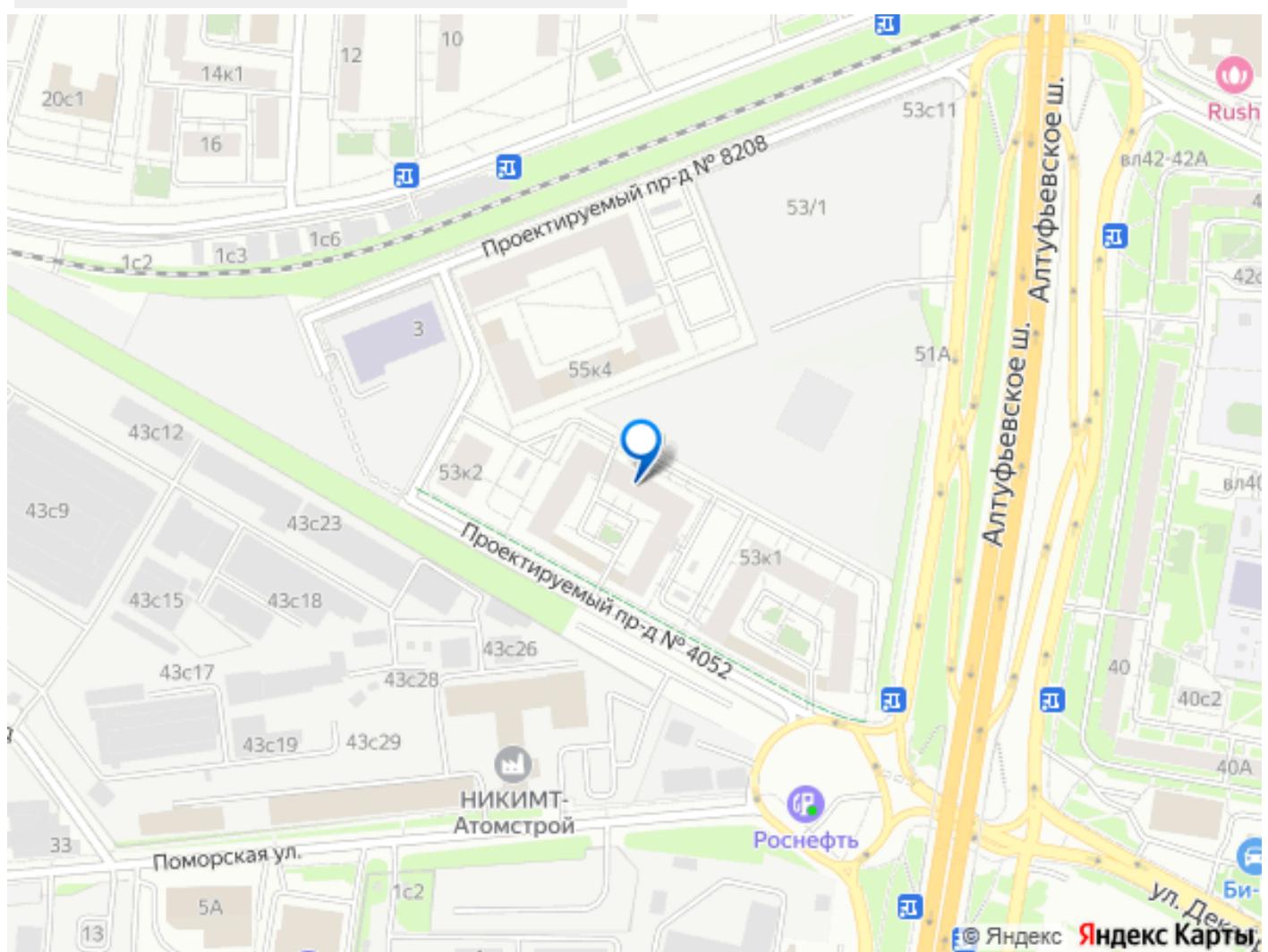
## **Описание**

КВАРТИРА ПОД АВАНСОМ! САМАЯ БОЛЬШАЯ И ВЫГОДНАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА в ЖК!!! Продаю 2-комнатную квартиру, в новом доме 2024 года, по адресу: Алтуфьевское шоссе, дом 53, корп. 2 на 10-м этаже 24-этажного монолитного дома. Общая площадь квартиры 74 кв.м, жилая - 41 метра и кухня - 12 кв.м. Квартира с качественной отделкой от застройщика: стеклопакеты на окнах, новые двери, ламинат и плитка на полу, новая сантехника и освещение по всей квартире. Можно просто въехать и жить!

Очень удобная планировка: комнаты правильной прямоугольной формы, большая квадратная кухня, просторный холл с местом под встроенный шкаф, два с/узла, а также с огромная лоджия. Квартира очень светлая и тихая, а за счёт высокого этажа открывается панорамный вид на город! Идеальное расположение квартиры на этаже нет соседей рядом! На площадке закрытый тамбур, в чистом подъезде три лифта, видеонаблюдение и охрана. Обустроенный двор с детской площадкой, подземный паркинг в доме. Очень развитая инфраструктура всего района: в шаговой

доступности станция D1 Дегунино и  
Бескудниково, недалеко ст. метро Отрадное,  
д/сады и школы, продуктовые магазины и  
различная сфера услуг, рядом большой парк  
с прудом. Отличный вариант для жизни или  
инвестиций!!!





Move.ru - вся недвижимость России