

🕒 Создано: 13.11.2024 в 20:35

Обновлено: 16.01.2026 в 17:46

**Собственник**

**79150670559,7985421  
5476**

**Москва, Малая Сухаревская площадь,  
1С1**

**55 000 000 ₽**

Москва, Малая Сухаревская площадь, 1С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

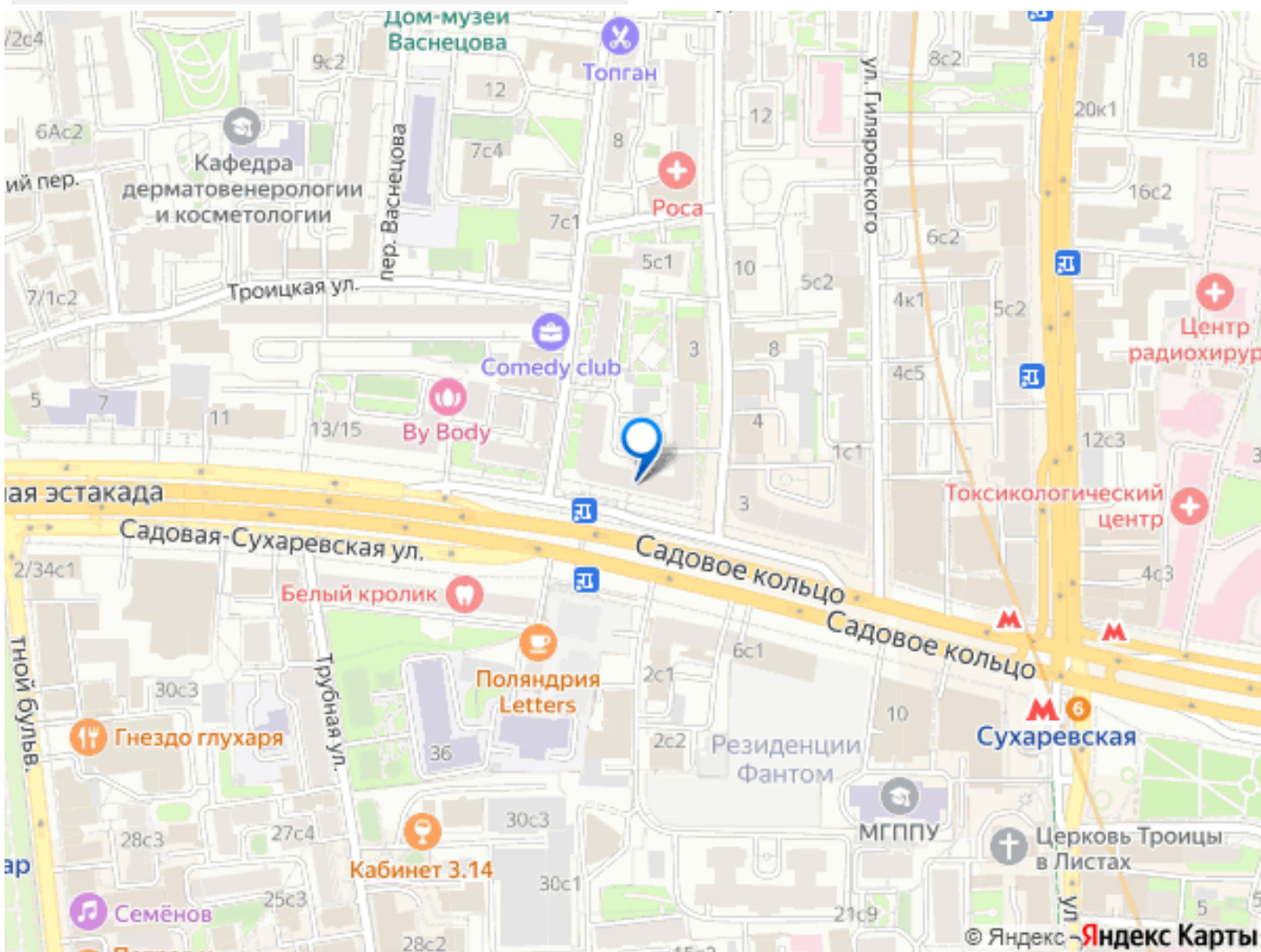
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная двухкомнатная квартира в престижном ЦАО Москвы на Малой Сухаревской площади, в доме, построенном в 1955 году. Общая площадь квартиры составляет 73,5 кв. м, что позволит разместиться с комфортом. Квартира находится на пятом этаже девятиэтажного кирпичного дома. Высокие потолки в 3,30 метра (при высоте этажа 3,60 м) создают ощущение простора и света. В квартире сделан современный евроремонт, который порадует новых жильцов. Планировка квартиры позволяет рационально использовать пространство, создавая уютную атмосферу для отдыха и работы. Дом находится в хорошем состоянии, оснащён двумя пассажирскими лифтами, что удобно для жителей всех возрастов. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Дом расположен в пешей доступности от : Екатерининского парка 12 (мин), Цветного бульвара (8 мин), Тверского бульвара (10 мин), Чистопрудного бульвара (15 мин). Район предлагает всё для комфортной жизни: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Удобная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира продаётся без обременений, с возможностью

ипотеки, поэтому процесс покупки будет быстрым и простым. Документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России