

🕒 Создано: 18.02.2026 в 18:03

Обновлено: 18.02.2026 в 17:29

**Москва, улица Нижние Мневники, 7**

**55 000 000 ₺**

Москва, улица Нижние Мневники, 7

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

9/21

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

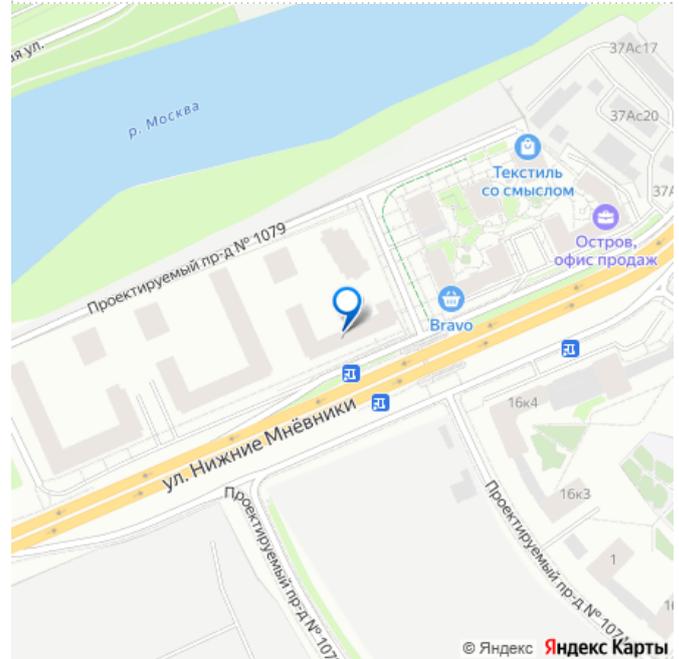
3 квартал 2025 г.

парковка

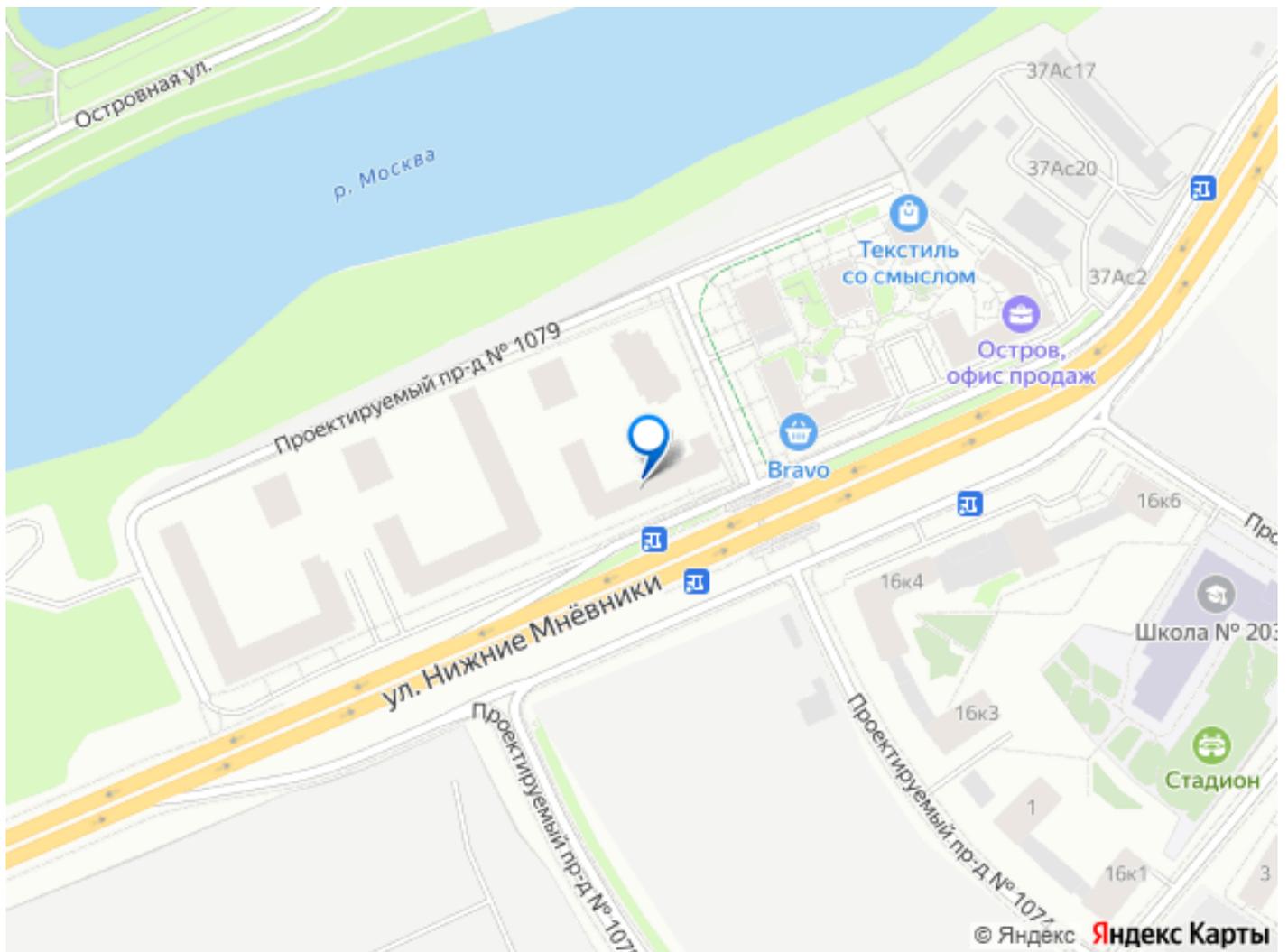
### Описание

В продаже двухкомнатная квартира общей площадью 75м2 . Данная площадь позволяет спланировать 2 спальни и кухню гостиную или 1 большую спальню и кухню гостиную

для заметок



.Квартира с видом на реку в самом престижном корпусе - доме Премиум класса.Нового ЖК ОСТРОВ (4 квартал, корпус 1)9 этаж / 21 этажного дома, расположенного на первой линии у набережной реки.В доме :Центральный ресепшен с консьерж сервисом, Помещение для хранения Колясок, самокатов, велосипедов;Помещение для мойки лам собакам,Гостевой санузел;Спортивно оздоровительный комплекс с самыми современными тренажерами только для проживающих в доме;Современные инженерные системы, включая фильтрацию воды, приточно-вытяжная вентиляция, система кондиционирования, великолепные панорамные окна.Огромная придомовая круглосуточно охраняемая территория с прекрасным ландшафтным дизайном, детским городком, красивым фонтаном, прогулочными зонами, подземный паркинг.Благодаря высокому этажу и панорамным окнам в квартиру проникает очень много света, вблизи уже никогда не будет никаких домов, и шикарный вид из окон никто не закроет.Дополнительно к квартире продается:Машиноместо и кладовка .Машиноместо площадью 14,3 м2 расположено на - 1 этаже.Кладовка площадью 7,2 м2 расположена на -1 этаже.Показы по договоренности .Ключи на руках.



Move.ru - вся недвижимость России