

🕒 Создано: 04.04.2026 в 12:14

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 12:09

Москва, Боровское шоссе, 2к7

20 700 000 ₽

Москва, Боровское шоссе, 2к7

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

1/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

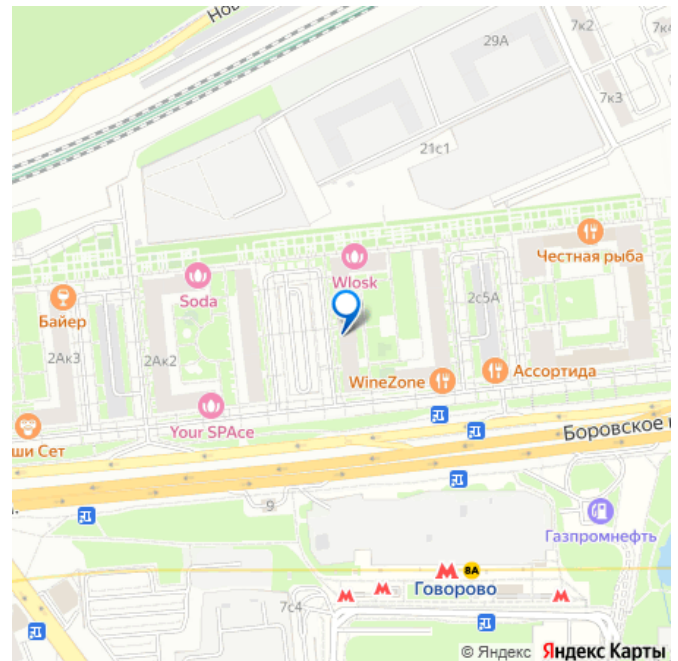
косметический

<https://move.ru/objects/9293352389>

Гордей Ступников, Гордей Ступников

79862539792

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

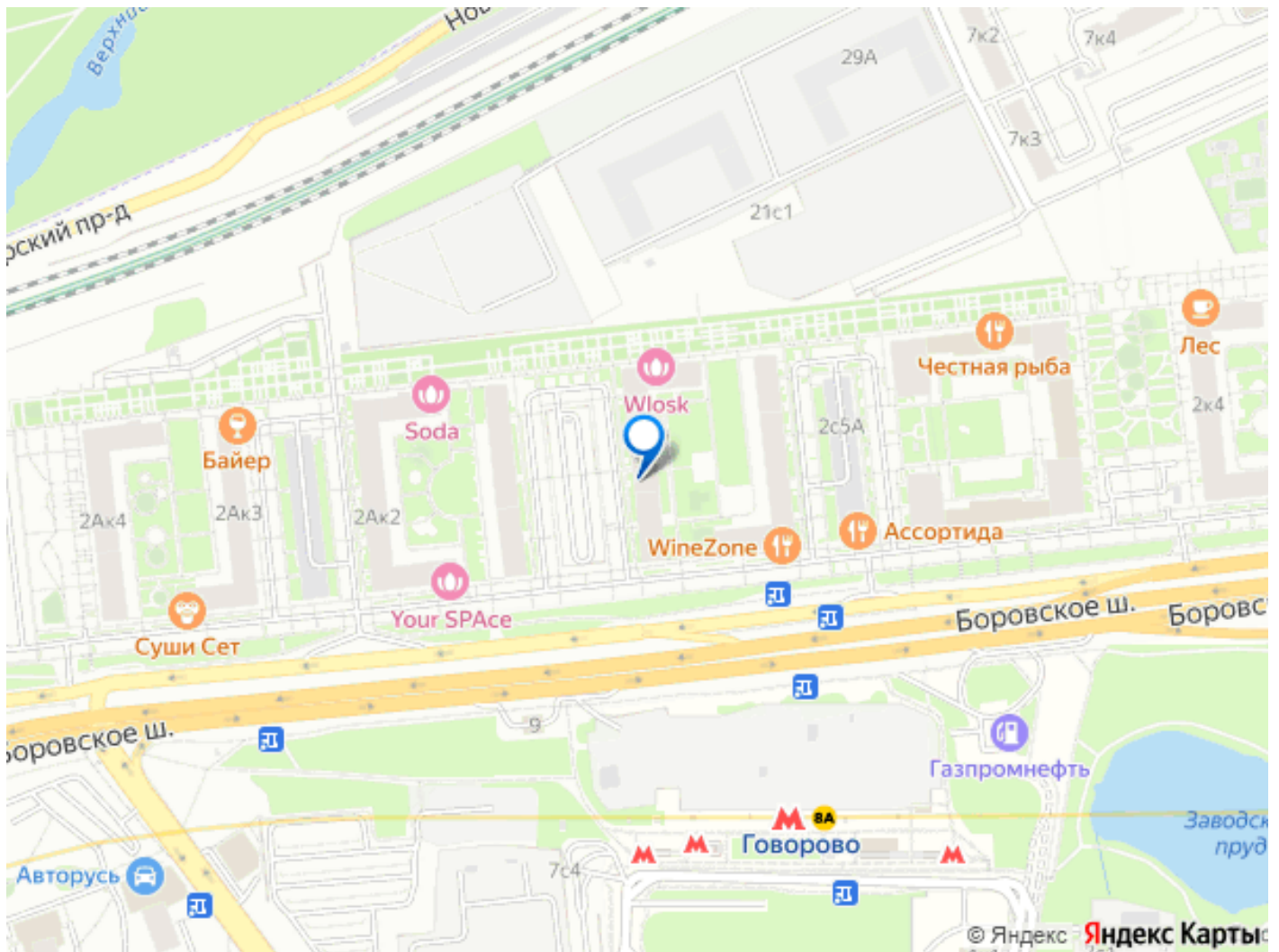
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

САМАЯ ДЕШЁВАЯ ЦЕНА ЗА МЕТР В ЖК
МЕЩЕРСКИЙ ЛЕС! Цена: 20 700 000 ?
Площадь: 74 м? Цена за м?: ~279 700 ? —
ниже рынка по ЖК! УНИКАЛЬНАЯ КВАРТИРА С
ПОТЕНЦИАЛОМ X2 ПО ПЛОЩАДИ! Реальная
возможность сделать второй уровень (до 5 м
высота потолков) — получаешь почти
ДВУХУРОВНЕВУЮ квартиру за цену обычной!
ГЛАВНЫЕ ПЛЮСЫ: • 1 этаж монолитного
дома (редкость!) • Потолки 3.5 м +
возможность увеличить до 5 м • Выход на
улицу — удобно под жизнь/бизнес • Тёплые
полы — комфорт круглый год • 2 санузла •
Большая гардеробная • Мебель остаётся —
заезжай и живи • 2 кондиционера Electrolux •
Усиленные утеплённые стены (только у 1
этажа) ЛОКАЦИЯ ТОП: • Мещерский парк
(500+ гектаров) — лес, прогулки, спорт •
Закрытый двор, охрана • Парковка всегда
есть • Тихий и ликвидный ЖК ТРАНСПОРТ: •
До МКАД — 3 минуты • Метро Говорово — 5
минут пешком ПО ДОКУМЕНТАМ: Свободная
продажа Без обременений Никто не прописан
Быстрый выход на сделку Таких цен в этом
ЖК НЕТ. Это лучший вариант по цене за метр.
Подойдёт как для жизни, так и под
инвестицию (аренда / перепланировка в 2
уровня). Звони — такие объекты уходят очень
быстро





Move.ru - вся недвижимость России