

Создано: 11.12.2025 в 15:00

Обновлено: 22.12.2025 в 12:17

<https://move.ru/objects/9287358437>

Донстрой, Донстрой

79230753455

Москва, улица Нижние Мневники,

Квартал 12.2 - корпус 3

53 749 070 ₽

Москва, улица Нижние Мневники, Квартал 12.2 - корпус 3

Улица

[улица Нижние Мневники](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.45 м

Жилая площадь

31.2 м²

Площадь кухни

20.6 м²

Общая площадь

75.1 м²

Этаж

5/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

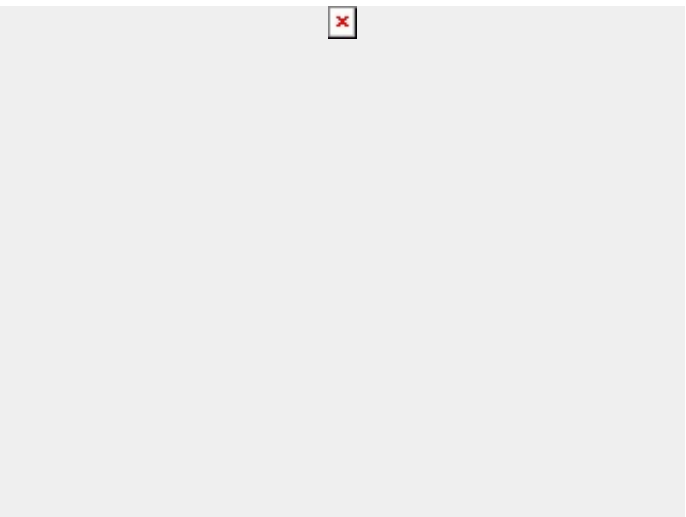
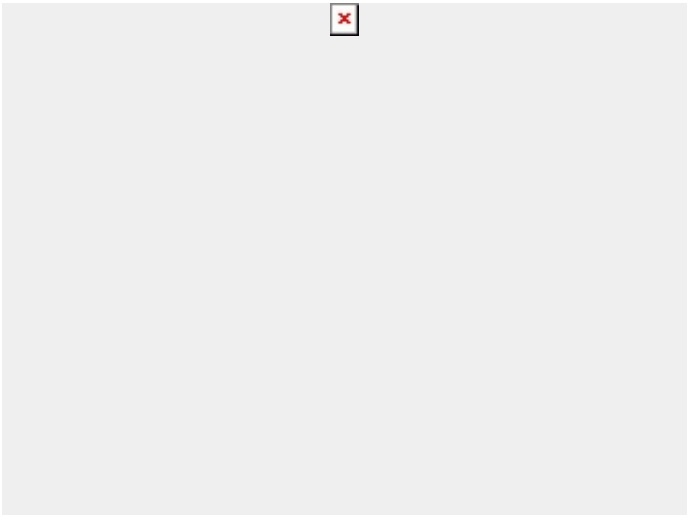
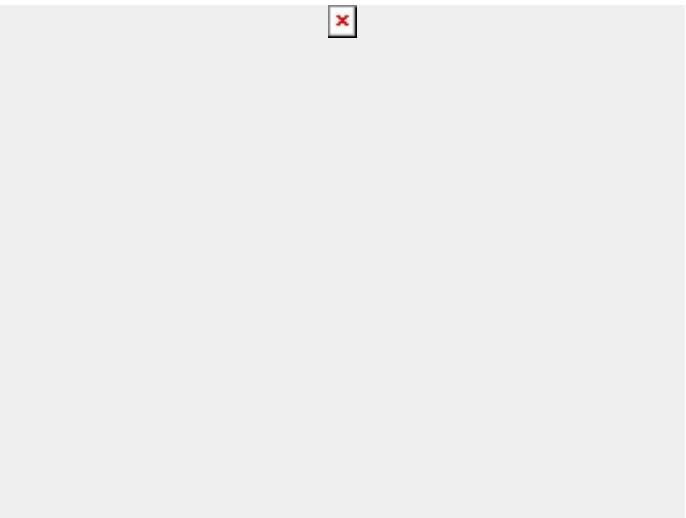
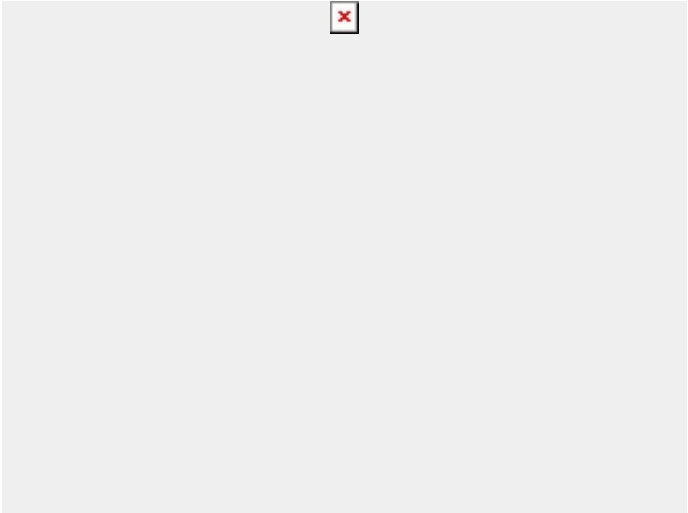
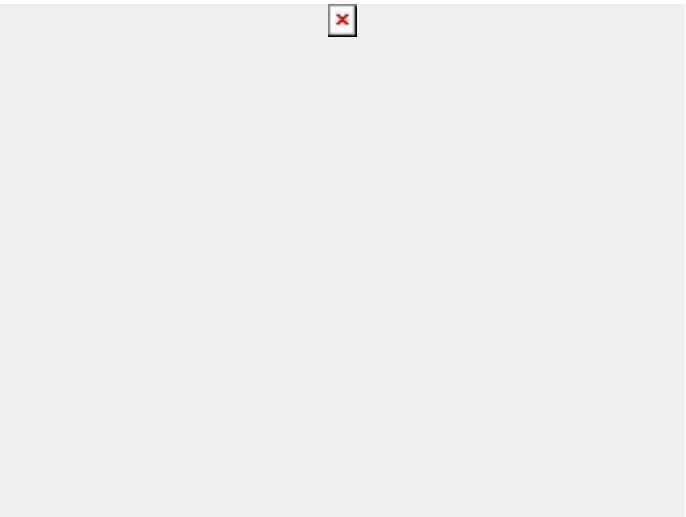
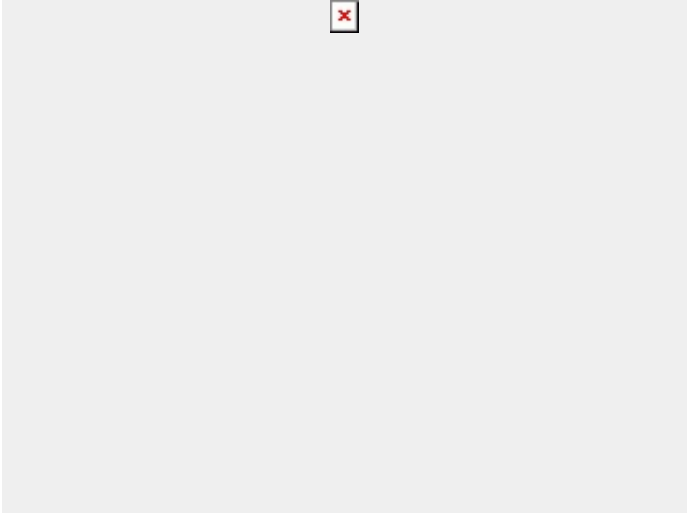
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Скидка до 15% действует до 25.12.2025 г. при 100% оплате и не субсидированной ипотеке. Продаётся 2-комн. квартира от застройщика: общая площадь 75.10 м², жилая 31.20 м², кухня 20.60 м², 5-й этаж, жилой квартал «Остров 12», корпус 3 (секция 1). Срок сдачи: 1 квартал 2029 года. 2 совмещенных санузла. В жилой зоне 2 больших окна на одну сторону, хорошая инсоляция. Позвоните сейчас и бронируйте квартиру! ОСТРОВ от Донстрой - жилой комплекс на западе Москвы, в Мневниковской пойме. Уникальное преимущество комплекса - в том, что он обособлен от города рекой и природным парком (650 га). Благодаря природному окружению эта территория имеет лучший экологический рейтинг в столице. Кварталы ОСТРОВА объединены ландшафтным дизайном в единое пространство - с набережными и Центральным бульваром. На ОСТРОВЕ любые объекты, необходимые для полноценной жизни и отдыха, находятся на расстоянии 15-минутной прогулки. Торговый центр и супермаркеты, кафе и рестораны, фитнес,

салоны красоты, школы и детские сады. А также крупнейший в Москве спортивный кластер.





Move.ru - вся недвижимость России