

Создано: 13.02.2026 в 01:41

Обновлено: 13.02.2026 в 01:41

<https://move.ru/objects/9289729272>

Отдел продаж, ВЕЛАРТ

89251234567

Московская область, Дубна

12 300 000 ₽

Московская область, Дубна

Шоссе

для заметок

[Дмитровское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

75.4 м²

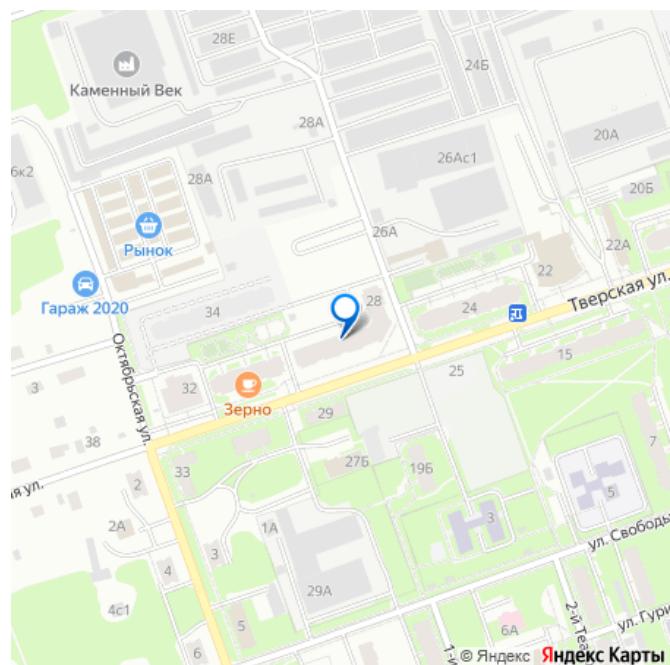
Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

СТАРТ ПРОДАЖ В ЖК ФЕНИКС ОТ ЗАСТРОЙЩИКА! В строящемся доме от надежного застройщика - ООО «Специализированный застройщик Ин-Групп маленький» предлагается путем заключения

Договора долевого участия в соответствии с требованиями 214-ФЗ квартира №142, этаж №5, количество комнат:2, общая площадь кв.м.:75.4, жилая площадь кв.м.:36.4ГК «Ин-Групп» представляет новый проект в Жемчужине Подмосковья городе Дубна. ЖК ФЕНИКС расположен в тихом, уютном, спокойном микрорайоне со всей необходимой для комфортного проживания инфраструктурой! Преимущества проекта:

- Экологически чистый район
- Инфраструктура в шаговой доступности
- Выразительная авторская архитектура
- Продуманное благоустройство с зонированием на территории
- Широкий выбор видовых квартир
- Разнообразие планировочных решений
- Продуманное благоустройство прилегающей территории
- Включает в себя организацию детских и спортивных площадок, зон отдыха и озеленение.
- Архитектурный облик зданий имеет яркий и современный вид.
- Дизайн и планировочные решения ЖК Феникс разработаны специалистами миланского архитектурного бюро Ferrari Studio под руководством итальянского архитектора Эмилио Марас Пикот.
- На первых этажах домов будут располагаться магазины, аптеки, парикмахерские, что позволит жителям полностью удовлетворить свои потребности, не выезжая за пределы микрорайона.
- Из окон квартир открывается вид на завораживающие закаты, потрясающий вид Волгу.

Отделка по проекту предполагает:

- Стяжка по плите перекрытия с теплозвукоизоляцией помещений квартиры и гидроизоляцией санузлов
- Ввод системы электроснабжения
- Ввод сетей холодного и горячего водоснабжения
- Установленные радиаторы
- Однослойная штукатурка наружных стен и откосов оконных проемов

Установку приборов учета коммунальных ресурсов • Остекление лоджий • Окна из ПВХ с двухкамерным стеклопакетом Для клиентов компаний: • БЕСПЛАТНОЕ юридическое сопровождение • РАССРОЧКА от застройщика без % и переплат • ИПОТЕКА - для IT специалистов 4.7% - семейная 5.7% - господдержка от 7.7% - сертификаты Сотрудничаем со всеми банками, учитывая индивидуальные пожелания клиента. ЖК Феникс-это место где город и природа живут в тесном взаимодействии. Проектная декларация размещена на сайте наш.дом.рф



