

Отдел продаж, ВЕЛАРТ
89251234567

🕒 Создано: 13.02.2026 в 01:41
Обновлено: 13.02.2026 в 01:41

Московская область, Дубна

12 300 000 ₽

Московская область, Дубна

Шоссе

[Дмитровское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

75.4 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

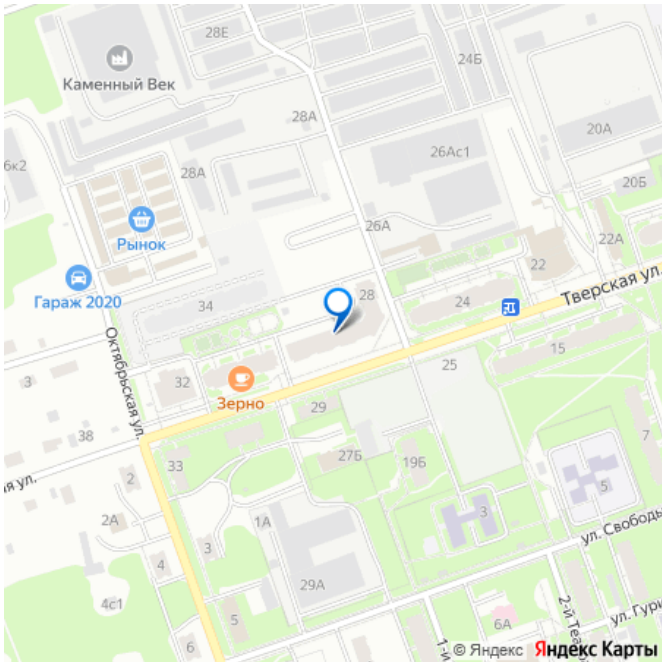
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

СТАРТ ПРОДАЖ В ЖК ФЕНИКС ОТ
ЗАСТРОЙЩИКА! В строящемся доме от
надежного застройщика - ООО
«Специализированный застройщик Ин-Групп
маленький» предлагается путем заключения

Договора долевого участия в соответствии с требованиями 214-ФЗ квартира №142, этаж №5, количество комнат:2, общая площадь кв.м.:75.4, жилая площадь кв.м.:36.4ГК «Ин-Групп» представляет новый проект в Жемчужине Подмоскovie городе Дубна. ЖК ФЕНИКС расположен в тихом, уютном, спокойном микрорайоне со всей необходимой для комфортного проживания инфраструктурой! Преимущества проекта:

- Экологически чистый район
- Инфраструктура в шаговой доступности
- Выразительная авторская архитектура
- Продуманное благоустройство с зонированием на территории
- Широкий выбор видовых квартир
- Разнообразие планировочных решений
- Продуманное благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских и спортивных площадок, зон отдыха и озеленение. Архитектурный облик зданий имеет яркий и современный вид. Дизайн и планировочные решения ЖК Феникс разработаны специалистами миланского архитектурного бюро Ferrari Studio под руководством итальянского архитектора Эмилио Марас Пикот. На первых этажах домов будут располагаться магазины, аптеки, парикмахерские, что позволит жителям полностью удовлетворить свои потребности, не выезжая за пределы микрорайона. Из окон квартир открывается вид на завораживающие закаты, потрясающий вид Волгу.Отделка по проекту предполагает:
- Стяжка по плите перекрытия с теплозвукоизоляцией помещений квартиры и гидроизоляцией санузлов
- Ввод системы электроснабжения
- Ввод сетей холодного и горячего водоснабжения
- Установленные радиаторы
- Однослойная штукатурка наружных стен и откосов оконных проемов

Установку приборов учета коммунальных
ресурсов • Остекление лоджий • Окна из ПВХ
с двухкамерным стеклопакетом Для клиентов
компании: • БЕСПЛАТНОЕ юридическое
сопровождение • РАССРОЧКА от застройщика
без % и переплат • ИПОТЕКА - для IT
специалистов 4.7% - семейная 5.7% -
господдержка от 7.7% - сертификаты
Сотрудничаем со всеми банками, учитывая
индивидуальные пожелания клиента. ЖК
Феникс-это место где город и природа живут
в тесном взаимодействии. Проектная
декларация размещена на сайте наш.дом.рф



