

🕒 Создано: 25.02.2026 в 13:24

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 14:08

Агент

79230733044

Москва, улица Мичуринский проспект

Олимпийская деревня, 1к2

42 000 000 ₹

Москва, улица Мичуринский проспект Олимпийская деревня,
1к2

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

32.2 м²

Площадь кухни

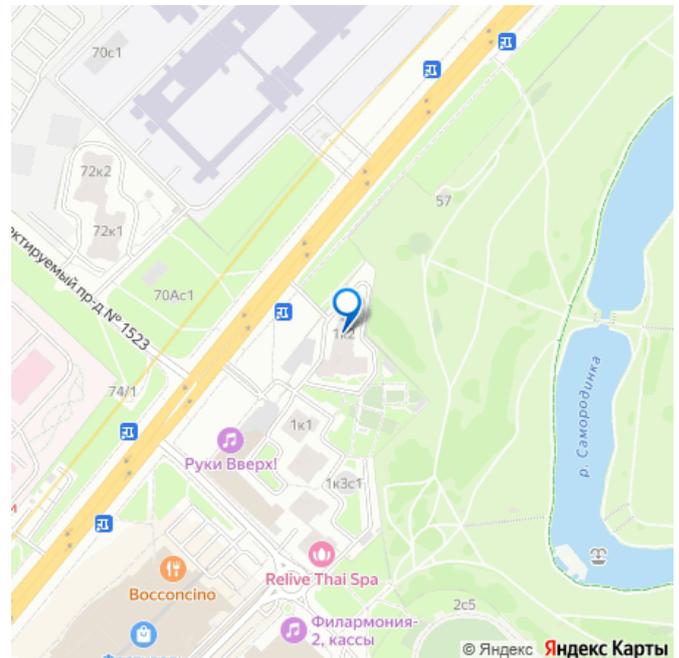
25 м²

Общая площадь

75.6 м²

Этаж

5/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 2-комнатную квартиру с дизайнерским ремонтом на 5 этаже 23 этажного дома 75,6м2 в ЖК бизнес-класса «Чемпион Парк» - монолитный дом с железобетонными перекрытиями, с огороженной территорией и круглосуточной охраной и видеонаблюдением, на территории гостевая парковка, также есть подземный паркинг на 1400 машиномест (ул. Мичуринский проспект. Олимпийская деревня, д. 1, корп. 2). Из всех окон квартиры открывается вид в сторону парка «Олимпийской деревни». Удобная функциональная планировка: прихожая, просторная кухня - гостиная, изолированная спальня, два совмещенных санузла - один с оборудован ванной, второй душевой кабиной. В квартире выполнен ремонт с использованием качественных отделочных материалов, кухня фабрики NOLTE, техника премиальной линии MAUNFELD, сантехника KLUDI, Напольное покрытие - инженерная доска, керамогранит, входная дверь Jaguar с трехслойной защитой. Предусмотрен подогрев пола, датчики от проточки воды, установлен водонагреватель. Удобная транспортная доступность - до станции метро «Мичуринский проспект» 17 минут ходьбы, остановка общественного транспорта напротив ЖК, на автомобиле до

ТТК 14 минут езды, до МКАД 8 минут. На территории комплекса построен детский сад, неподалеку частная детская клиника, в пешей доступности подразделения школы 1329. На территории ЖК можно найти все необходимое: магазины, салоны красоты, рядом открыт торговый центр Фестиваль с большим количеством магазинов, кинотеатром, фитнес-клубом и СПА. В 200 метров от ЖК расположен детский спортивный комплекс с бассейном. Ледовый дворец, филармония . В доме банк втб, семейная клиника, стоматология, спа салон, парикмахерская. 1 взрослый собственник, прямая продажа, полная стоимость в договоре, юридически свободна, документы готовы к сделке, разумный и обоснованный торг предусмотрен.



