

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:27

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 10:34

<https://move.ru/objects/9290911993>

**Дмитрий Михайлович Ключников,
Этажи Москва**

79801541552

Москва, набережная Марка Шагала, 11к1

40 999 000 ₺

Москва, набережная Марка Шагала, 11к1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Площадь кухни

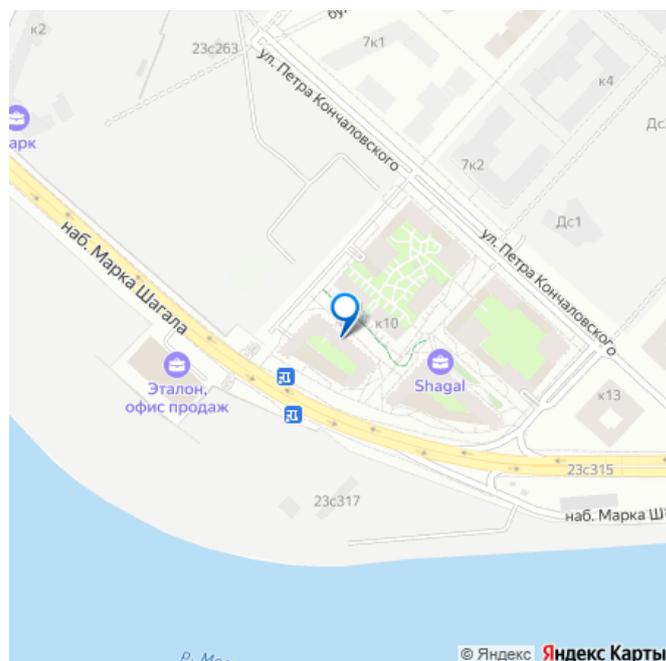
11.4 м²

Общая площадь

75.8 м²

Этаж

3/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

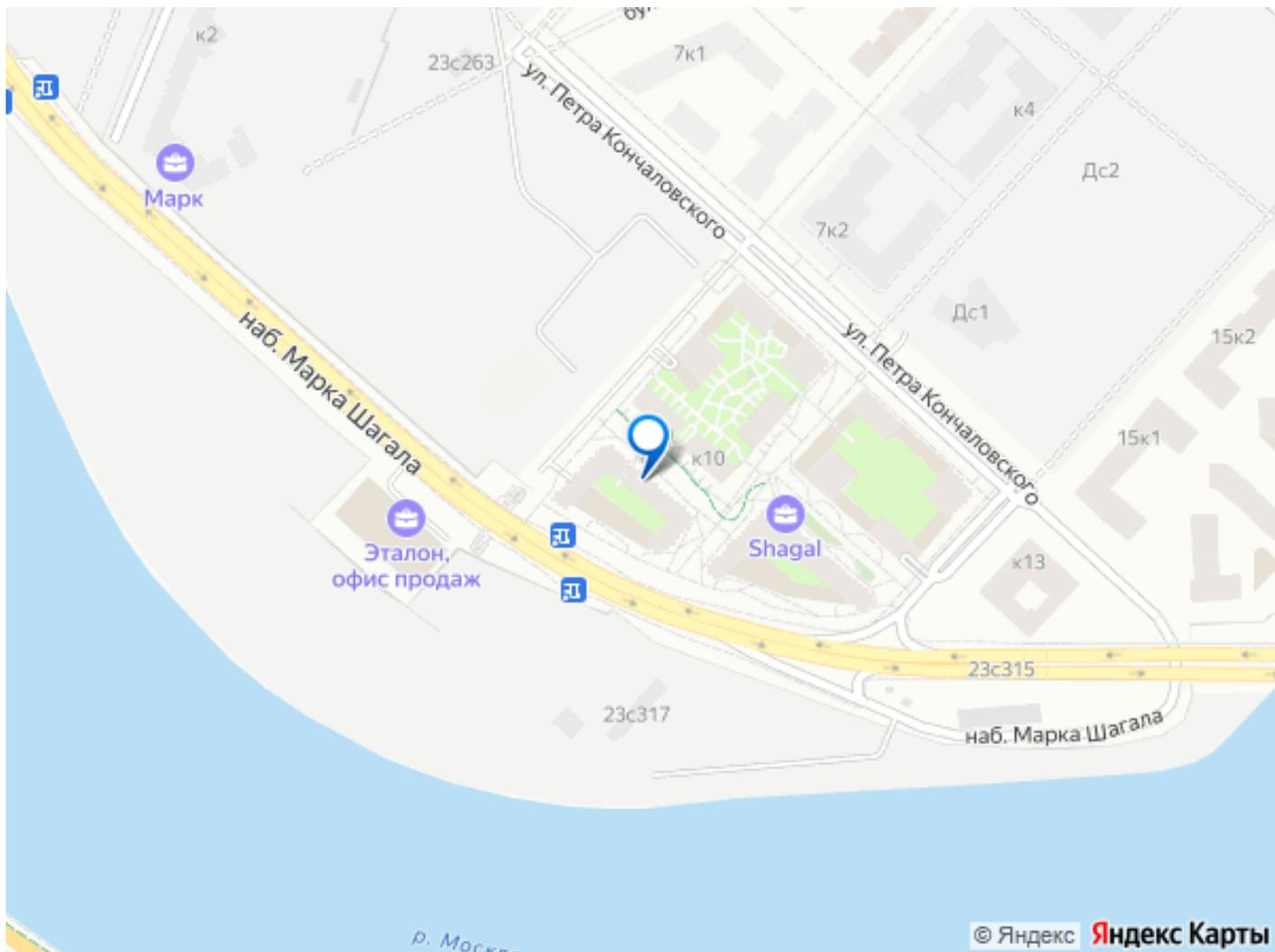
Покупка в ипотеку

да

Описание

Номер в базе: 11882912. Продаётся 2-комнатная квартира 75 м² в флагманском клубном доме ЖК «Шагал» — для тех, кто выбирает статус, пространство и вид, который невозможно повторить. Жилой комплекс ЖК Шагал — это новый уровень городской жизни на первой линии Москвы-реки. Малоэтажный клубный дом — камерность, тишина и приватность без ощущения «муравейника». 75 м² продуманного пространства на 3 этаже: — Панорамные окна с завораживающим видом на Москву-реку — Просторная кухня-гостиная в формате open space — Приватная спальня — Отдельная гардеробная — Открытая планировка, наполненная светом и воздухом. Здесь легко дышится. Утренний кофе с видом на воду, мягкий свет заката в гостиной, ощущение пространства и статуса — эта квартира не просто про квадратные метры, а про образ жизни. Локация — одно из главных преимуществ: — Быстрый выезд в центр Москвы — Удобная транспортная доступность в любую точку города — Богатая инфраструктура: рестораны, кофейни, фитнес, прогулочные зоны вдоль набережной. Клубный формат дома создаёт атмосферу приватности и безопасности, где все соседи — вашего уровня. Эта квартира подойдёт тем, кто ценит архитектуру, комфорт и перспективную инвестицию в престижный район Москвы. Звоните — такие предложения появляются редко. Код пользователя: 188338





Move.ru - вся недвижимость России