

Создано: 08.03.2026 в 13:57

Обновлено: 10.03.2026 в 14:33

Петр Иванов, CapitalEstate

79230740543

Москва, Ермолаевский переулок, 7

55 000 000 ₺

Москва, Ермолаевский переулок, 7

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Ермолаевский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

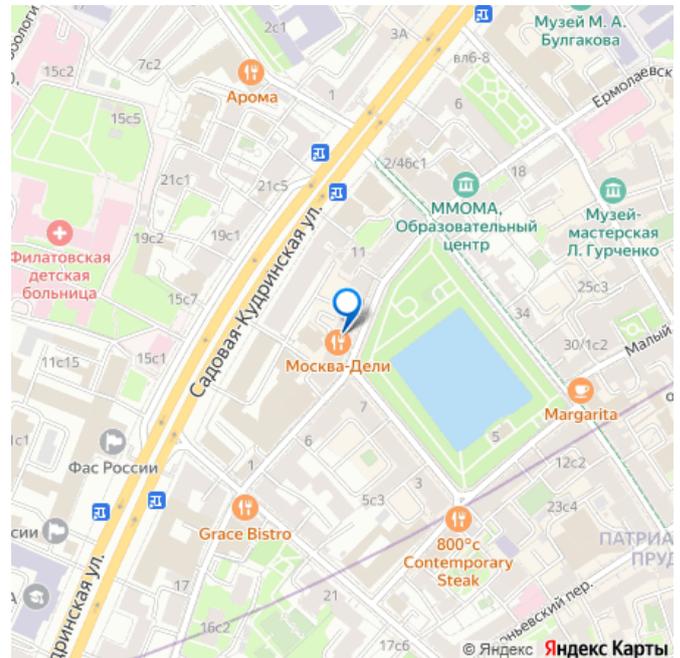
[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Описание

для заметок



id:45867. Квартира расположена в доходном доме Николаева в стиле модерна, окна столовой- гостиной выходят на пруд, а спальня со своей гардеробной и ванной комнатой в тихий двор. Оригинальная современная планировка, идеальный вариант для влюбленных в Патриаршие! Квартира полностью под ремонт. Высота потолков - 3.20 м. Это бывший доходный дом П. А. Николаева, построенный в начале XX века по проекту архитектора Д. Д. Зверева, сохранивший дух эпохи московского модерна и купеческой застройки.



