

🕒 Создано: 25.03.2026 в 18:32

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 18:55

Дарья Гужва, honnestat

79166382500

Москва, улица Симоновский Вал, 16

39 000 000 ₺

Москва, улица Симоновский Вал, 16

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Симоновский Вал](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

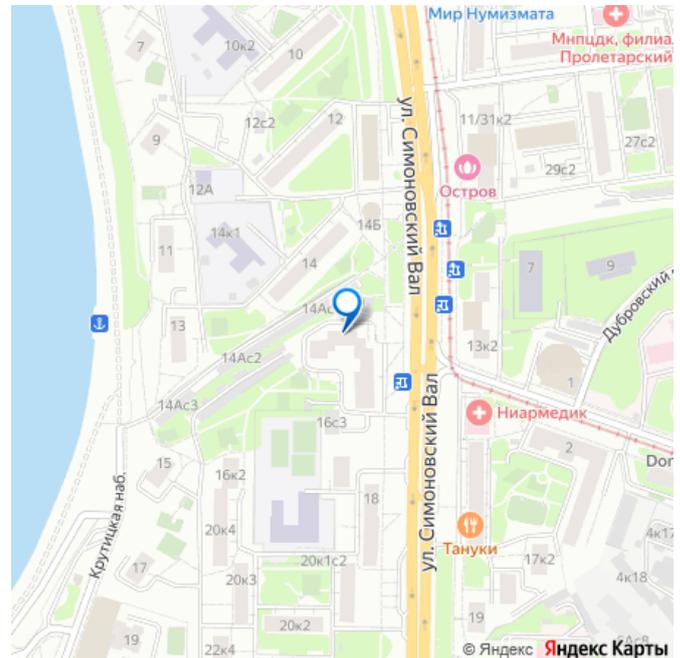
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 75 кв. м, расположенная на 4-м этаже 14-этажного дома 1996 года постройки. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора, а окна, выходящие во двор, обеспечивают тишину и комфорт. До метро «Пролетарская» всего 13 минут пешком, что делает этот вариант особенно удобным для тех, кто ценит мобильность и доступность транспорта. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете оформить пространство по своему вкусу. Просторная жилая площадь в 42 кв. м позволяет обустроить уютные зоны отдыха и работы. Кухня площадью 8 кв. м станет отличным местом для семейных обедов. В квартире также есть отдельный санузел и лоджия, где можно наслаждаться чашкой кофе по утрам. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому поиск места для стоянки не станет проблемой. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы,

детские сады, клиники и магазины. Все, что нужно для комфортной жизни, находится рядом, поэтому можно с легкостью планировать ежедневные дела и отдых.

Юридически чистая сделка, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к продаже. Без перепланировок и обременений. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры.

Записывайтесь, чтобы лично оценить все ее преимущества и почувствовать атмосферу уюта и комфорта. Не упустите шанс приобрести идеальное жилье для себя и своей семьи!



