

Создано: 09.12.2025 в 11:24

Обновлено: 11.12.2025 в 12:32

Москва, Ермолаевский переулок, 8

80 000 000 ₽

Москва, Ермолаевский переулок, 8

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Ермолаевский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

76.1 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

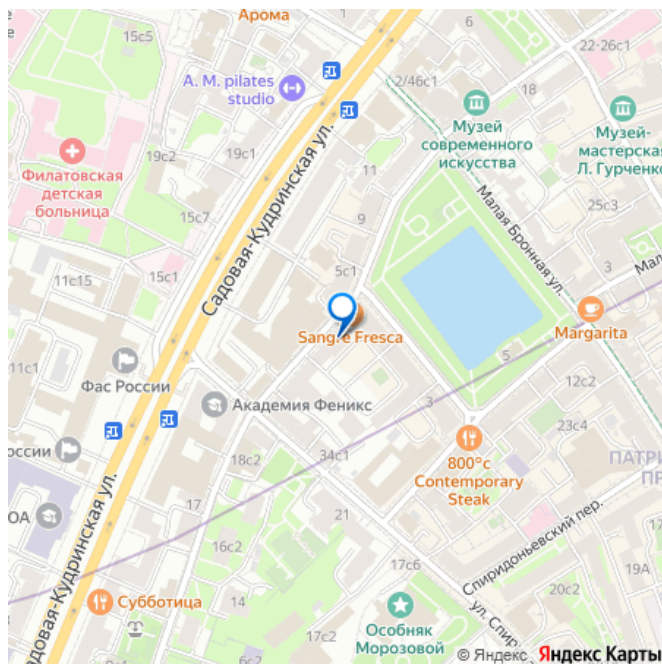
совмещенный

<https://move.ru/objects/9287268730>

**Александра Николаева, Александра
Николаева**

79160543114

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

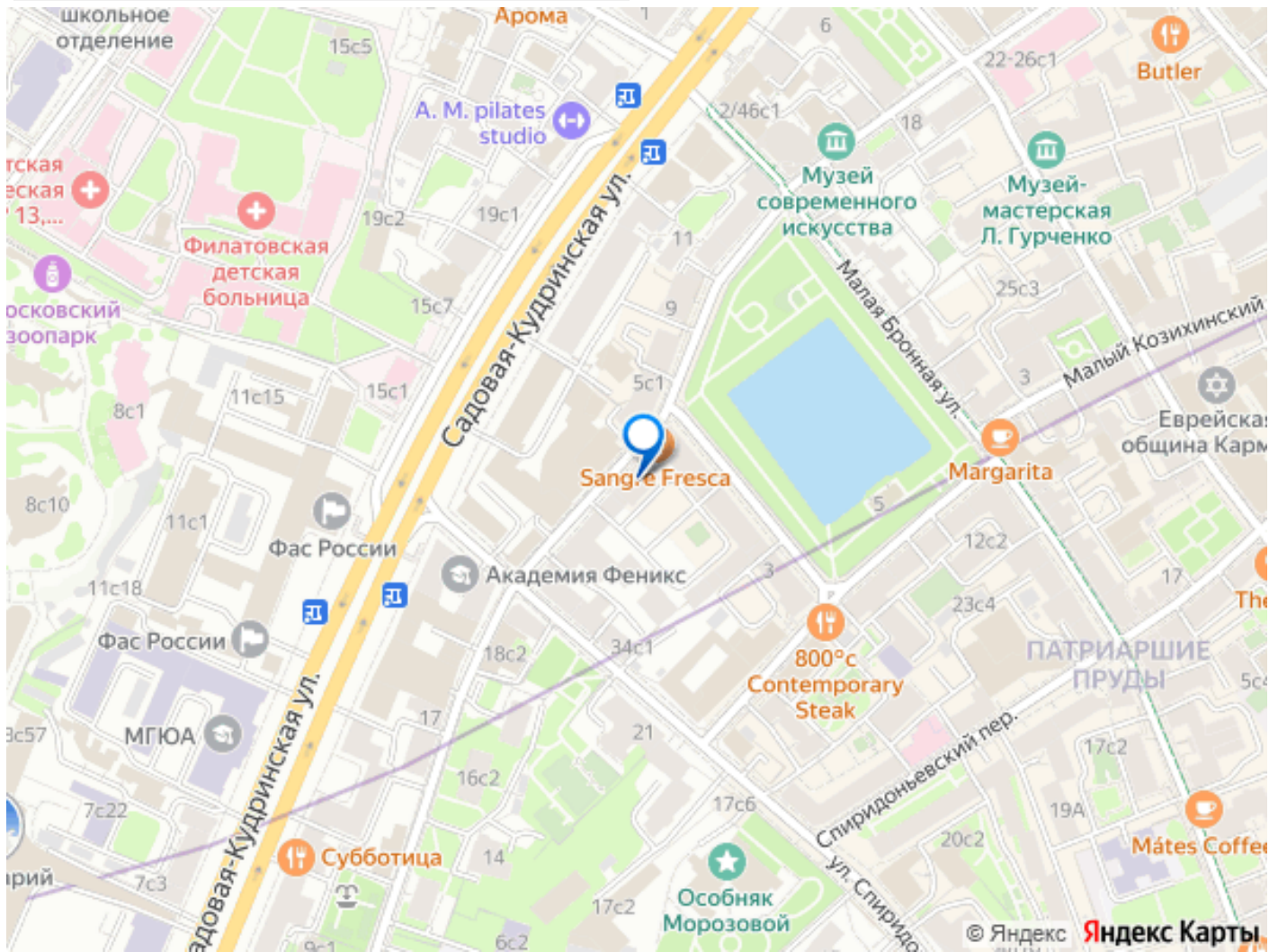
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся презентабельная двухкомнатная квартира с премиальным дизайнерским ремонтом в стиле «неоклассика» на Патриарших прудах. Грамотная планировка с современными решениями в материалах и техническом наполнении: - Просторная кухня-гостиная - 37.18 м - Светлая спальня - 14.58 м - Гардеробная система- 7.56 м - Душевая с санузлом - 6.17 м - Санузел - 2.91 м - Прихожая - 6.62 м Внешние характеристики: - Закрытый двор с парковочным местом - Высокий первый этаж - Дом теплый, кирпичное здание ЦК, потолки 3 м. - Входная группа здания отреставрирована, установлены новые лифты, дежурит консьерж Окружение и окрестности: Район богат культурными объектами и достопримечательностями: театры, музеи, бульвары и пруды. В окрестностях дома расположены школы с дошкольными отделениями, медицинские учреждения, супермаркеты - все, что необходимо для комфортного проживания. Квартира идеально подойдет как для молодых людей, так и для взрослых родителей: для тех, кто в поиске активной жизни в историческом центре Москвы. Возможна покупка в ипотеку, бесплатное юридическое сопровождение сделки. Показы с 15 декабря, звоните и

пишите для записи на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России