

Создано: 10.02.2026 в 15:33

Обновлено: 10.02.2026 в 15:30

<https://move.ru/objects/9289672539>

Иван Литвиненко, Life Style

79161847020

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с1**

53 000 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.9 м

Площадь кухни

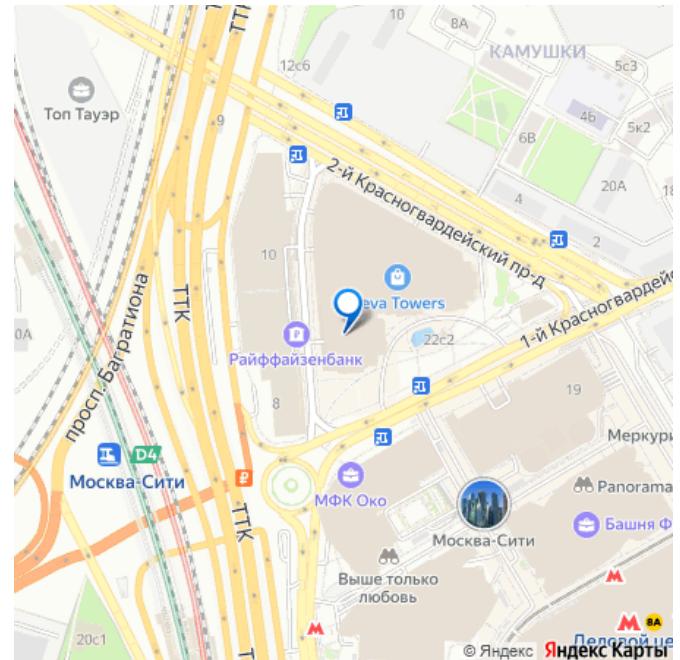
8 м²

Общая площадь

76.1 м²

Этаж

34/78



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

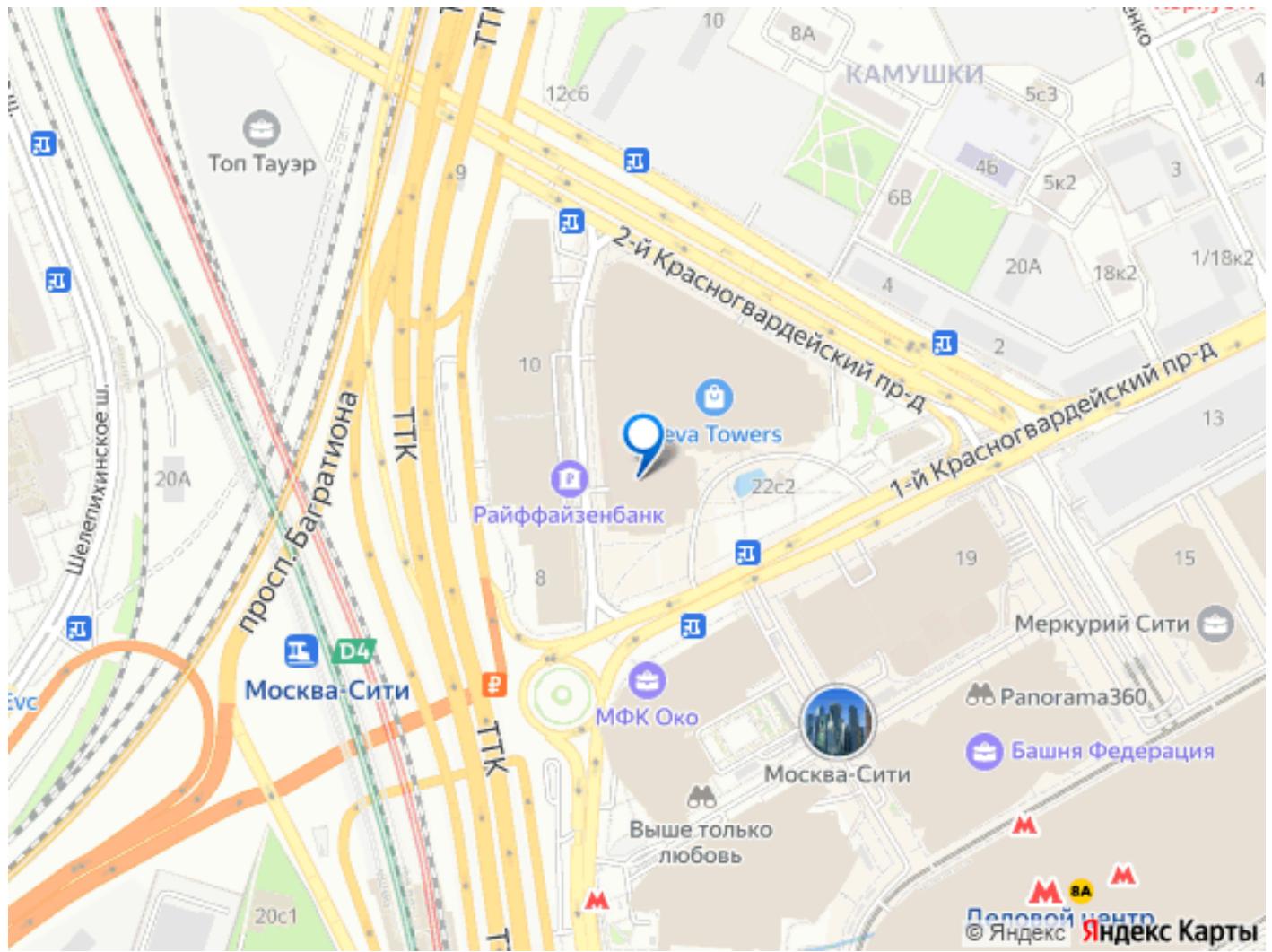
4 квартал 2019 г.

лифт, парковка

Описание

Единственный официальный представитель собственника. Уважаемые клиенты, звоните напрямую, ВЛАДЕЛЬЦЫ не работают с другими представителями напрямую, остальные объявления - фэйк с неактуальной информацией. площадь и этаж соответствуют ЕГРН. Очень удачный апартамент для аренды, мебель выполненная на заказ, комфортная отделка, множество мест хранения, функциональность, прекрасный вид из панорамных окон. Приточно-вытяжная вентиляция. Уютная спальня, просторный холл оборудован множеством систем хранения для вещей, зона гостиной объединена с кухней, оснащена бытовой техникой. Совместный санузел с ванной. 2 совершеннолетних собственника, свободная продажа. Сейчас в апартаменте проживают арендаторы (сдан за 220000 р на время показов цена снижена, можно сдать дороже).





Move.ru - вся недвижимость России