

🕒 Создано: 24.02.2026 в 15:45

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 18:41

**Иван Литвиненко, Life Style**

**79161847020**

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с2**

**53 000 000 ₺**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.9 м

Площадь кухни

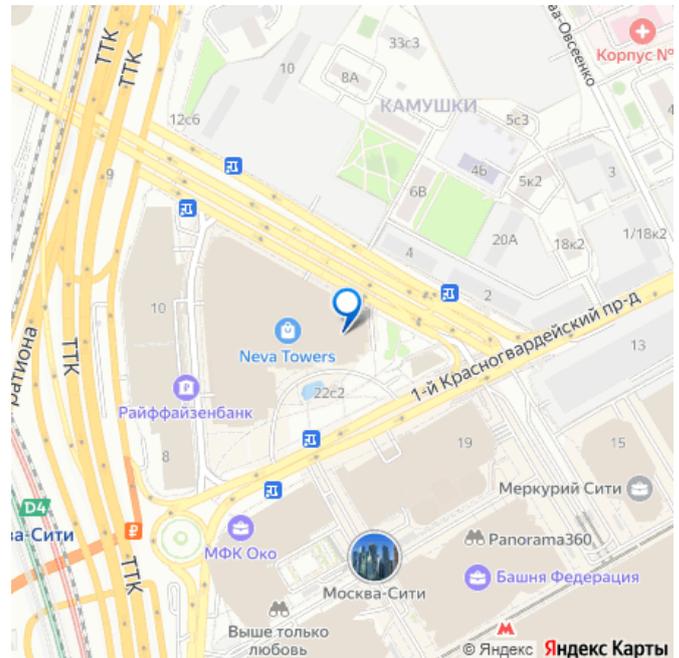
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.1 м<sup>2</sup>

Этаж

34/78



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

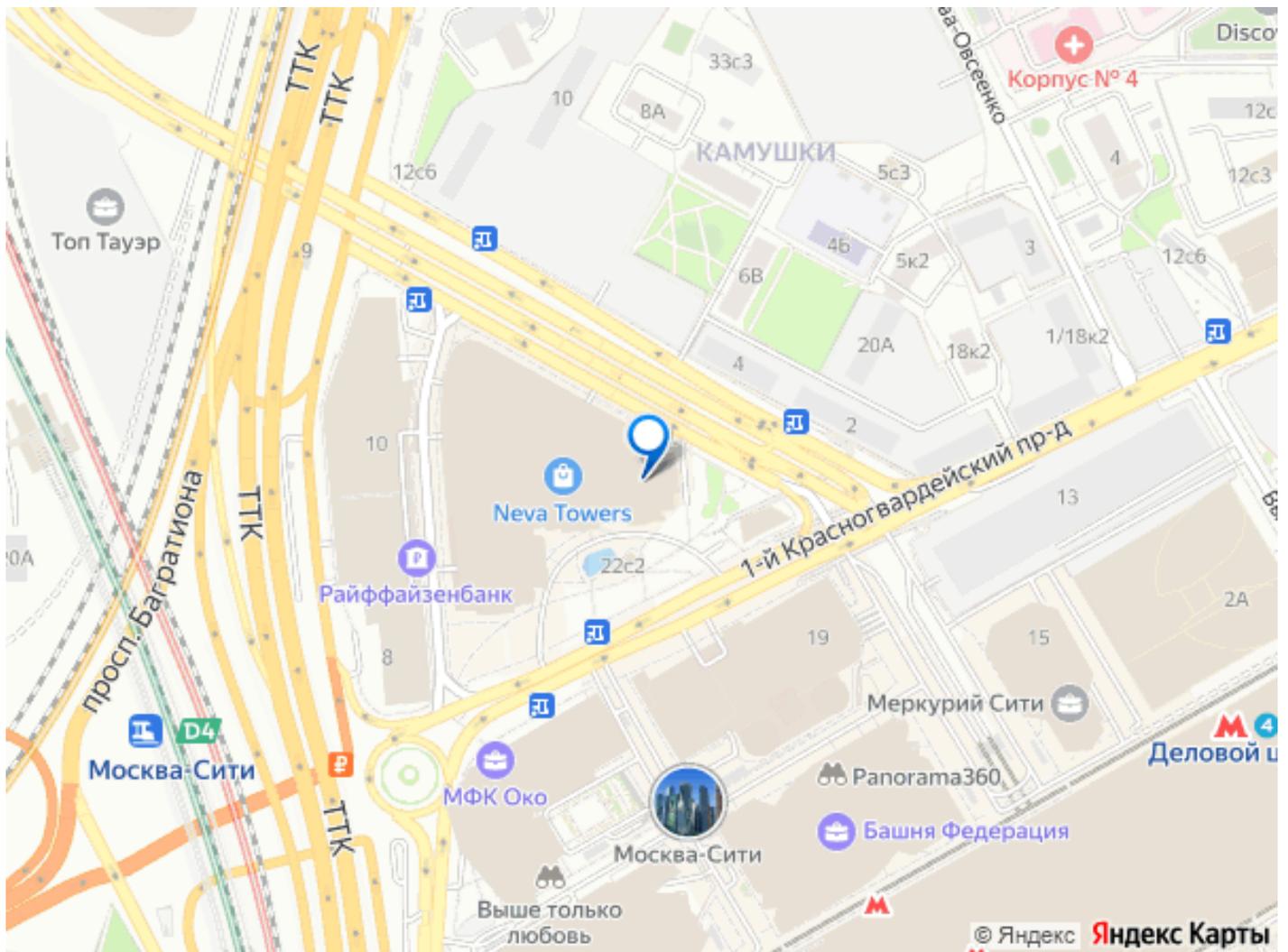
4 квартал 2019 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Единственный официальный представитель собственника. Уважаемые клиенты, звоните напрямую, ВЛАДЕЛЬЦЫ не работают с другими представителями напрямую, остальные объявления - фэйк с неактуальной информацией. площадь и этаж соответствуют ЕГРН. Очень удачный апартамент для аренды, мебель выполненная на заказ, комфортная отделка, множество мест хранения, функциональность, прекрасный вид из панорамных окон. Приточно- вытяжная вентиляция. Уютная спальня, просторный холл оборудован множеством систем хранения для вещей, зона гостиной объединена с кухней, оснащена бытовой техникой. Совместный санузел с ванной. 2 совершеннолетних собственника, свободная продажа. Сейчас в апартаменте проживают арендаторы (сдан за 220000 р на время показов цена снижена, можно сдать дороже).





Move.ru - вся недвижимость России