

🕒 Создано: 24.02.2026 в 21:06

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 22:02

Москва, Новослободская улица, 19

97 084 120 ₹

Москва, Новослободская улица, 19

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.8 м²

Площадь кухни

26.6 м²

Общая площадь

76.3 м²

Этаж

3/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

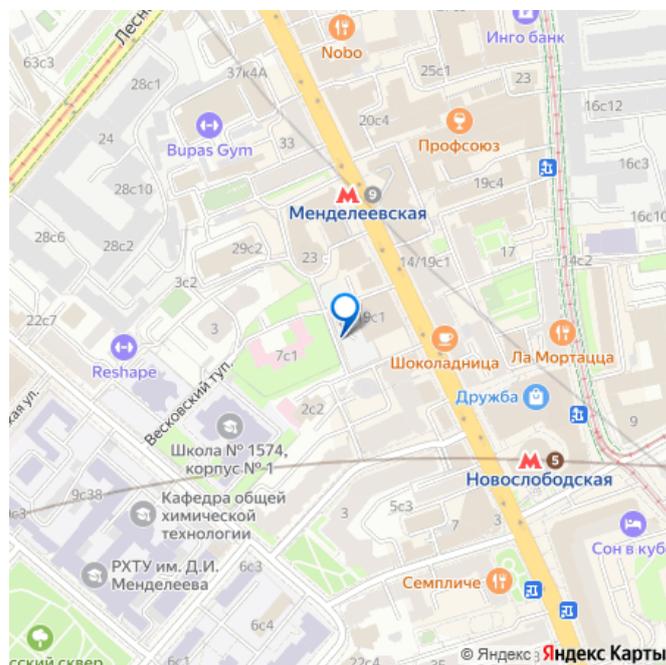
4 квартал 2028 г.

<https://move.ru/objects/9290507584>

**Upside Development, Upside
Development**

79947811589

для заметок



Описание

Просторная угловая квартира площадью 76,3 м² с панорамными видами на Миусский парк и Москва-Сити. Продуманная планировка с мастер-спальней, гардеробной и двумя санузлами. ЭНИГМИЯ — дом-скульптура, притягивающий взгляды и раскрывающий секрет красивой жизни. Загадочная красота окружает каждого, кто здесь живет, проявляясь в каждой детали. **ЗНАКОВЫЙ ИСТОРИЧЕСКИЙ РАЙОН С АУРОЙ ПОДЛИННОЙ МОСКВЫ.** ЭНИГМИЯ вписана в историческое окружение, как редкий камень в достойную оправу. Ее силуэт возносится над историческим центром, притягивая восхищенные взгляды своей совершенной формой и невероятным парящим мостом. • ЦАО, Тверской район • 3 минуты на автомобиле до Садового кольца

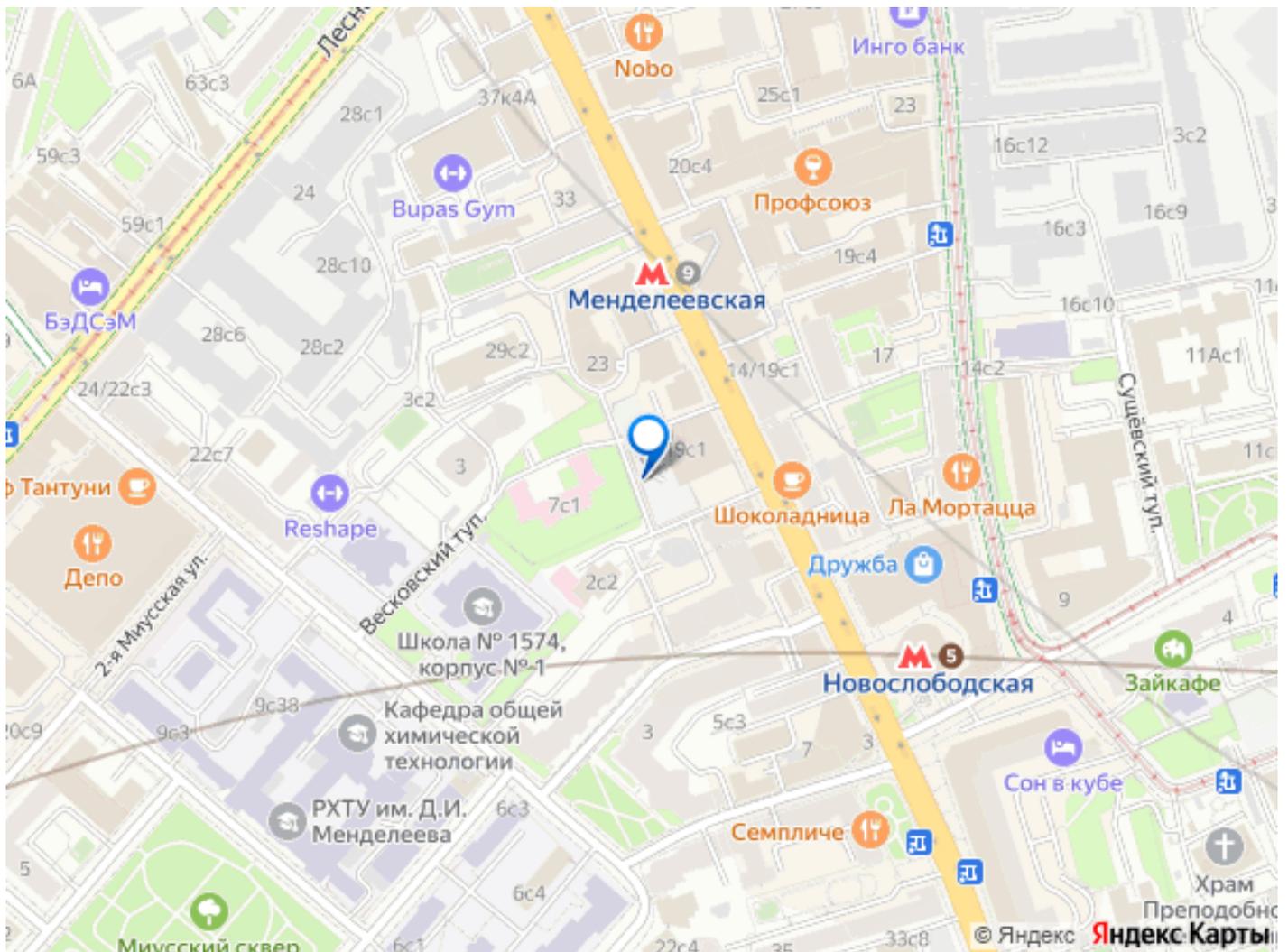
АРХИТЕКТУРА, СОЗДАННАЯ ВОСХИЩАТЬ. Два элегантных корпуса высотой 15 и 19 этажей объединяет парящий мост-сад на уровне 16-го этажа, создающий редкий для центра столицы архитектурный образ. Авторский почерк бюро ADM узнается в каждой линии: плавные контуры фасадов расширяются снизу вверх, очаровывая выразительной пластикой света и тени, изгибы моста напоминают реку, застывшую в небе.

УНИКАЛЬНЫЙ ПАРЯЩИЙ-ДВОР САД НА ВЫСОТЕ. На высоте 57 метров раскинулся парящий двор-сад — частный оазис в центре мегаполиса. Это пространство, где архитектура встречается с природой: много зелени, чистый и прозрачный воздух, насыщенный кислородом, обилие солнечного света и ничем не загороженные виды. • Уникальное игровое пространство KidSide,

разработанное профильным «Бюро Scarp»; • ViewSide кинотеатр; • Просекко-бар для вечерних встреч с видом на закат; • Зона отдыха с шезлонгами и гамаками; • Пространство для занятий йогой с видами на восход солнца; • Корнер для пикников с гриль-зоной. ДВА УРОВНЯ ВДОХНОВЕНИЯ UPSIDE CLUB. Еще одна грань красивой жизни — уникальный Upside Club. Upside Club — это пространства для отдыха и общения, где соседи становятся друзьями. • На высоте: PartySide, GameSide, FitSide, BeautySide, MeetSide, KidSide, ViewSide. • В лобби: приватный фитнес-клуб, бьютирум, переговорная, детская игровая комната. РОСКОШЬ КЛУБНОЙ ЖИЗНИ. Всего 92 резиденции образуют камерное сообщество тех, кто ценит тишину, комфорт и безупречную организацию жизни. • Управляющая компания с богатым опытом в элитном классе; • Сервис отельного уровня 24/7; • Valet- и bellman-сервис; • Арт-консьерж; • Отдельный вход для курьеров и помещение для хранения посылок; • Сервисные лифты. КОМАНДА ПРОЕКТА: • CTR Construction генеральный подрядчик; • ADM архитектурное бюро; • Oleg Klodt Architecture and Design планировочные решения резиденций; • Бюро Чехарда концепция детской игровой комнаты; • SCAPE концепция благоустройства на высоте и на земле.







Move.ru - вся недвижимость России