

🕒 Создано: 20.03.2026 в 21:40

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 18:01

УЭЗ, УЭЗ

89251234567

Москва, пр-д Шмитовский, вл. 40

33 392 171 ₺

Москва, пр-д Шмитовский, вл. 40

Улица

[проезд Шмитовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

76.3 м²

Этаж

6/36

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

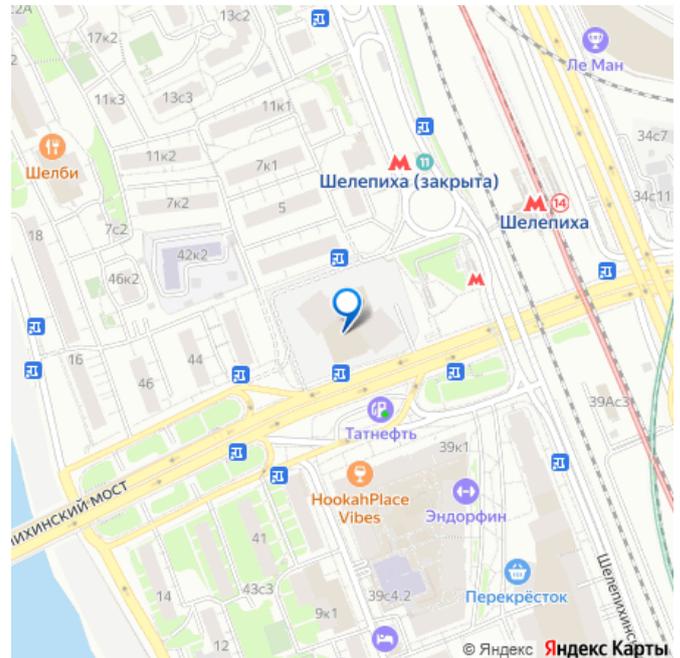
Квартира в новостройке

да

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира, общей площадью 76.30 кв.м , на 6 этаже. Жилой комплекс «Шелепиха» уникальная возможность купить квартиру в ЦАО с видом на «Москва-Сити», исторический центр и набережную Москвы-реки. Просторные квартиры и студии созданы для людей,

для заметок



живущих в стремительном ритме мегаполиса. Жилой комплекс «Шелепиха» - это две 36-этажные башни с подземным паркингом в запоминающемся архитектурном решении от известного бюро Speech. В ЖК «Шелепиха» представлено более 20 планировок квартир площадью от 23,7 до 162,1 кв. м. Одна очередь строительства. Выдача ключей в 2026 году. Расположение и транспортная доступность:

- жилой комплекс имеет идеальную транспортную доступность:
- 1 минута пешком до метро и МЦК «Шелепиха»
- удобные выезды на ТТК и Звенигородское шоссе
- 15 минут пешком до делового центра столицы Москва-Сити

Уникальные преимущества:

- энергоэффективные стеклопакеты
- система «Умный дом» от МТС
- усиление сигнала сотовой связи
- трехтрубная VRF-система кондиционирования
- развитая инфраструктура с приватным внутренним двором на стилобатной части комплекса, где разместятся детские и спортивные площадки, зоны для уединенного отдыха
- вместительный подземный паркинг на 165 машиномест со станциями зарядки электромобилей
- кладовые комнаты АО «СЗ «УЭЗ»

предлагает своим клиентам специальные условия приобретения квартир, подробности у вашего персонального менеджера.





