

Создано: 20.01.2026 в 17:36

Обновлено: 21.01.2026 в 14:34

<https://move.ru/objects/9288229749>

Ирина Шелестова, Частный маклер

**79240814356**

Москва, 2-я Ямская улица, 11

**28 000 000 ₽**

Москва, 2-я Ямская улица, 11

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

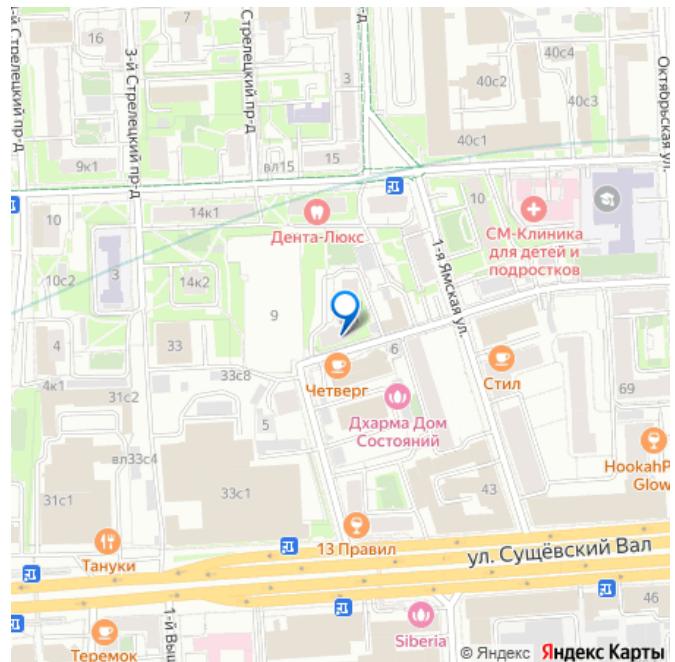
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже просторная 2-х комнатная квартира общей площадью 76,4 кв.м. Комната-23,2 кв.м. Комната-20,5 кв.м. Кухня -10 кв.м. Лоджия, 2,5 кв.м. Высота потолков - 3 метра. Инфраструктура: В пешей доступности парк Фестиваль, ТЦ Райкин Плаза. До метро Марина Роща 10 минут пешком. Удобный выезд на ТТК, Садовое кольцо, Ярославское шоссе. 2 взрослых собственника. Свободная продажа. Полная стоимость в ДКП.



