

Создано: 05.02.2026 в 20:30

Обновлено: 06.02.2026 в 13:11

<https://move.ru/objects/9288875424>

Заславская Юлия, Риелтор

89251234567

Москва, ул Летниковская, 4

52 400 000 ₽

Москва, ул Летниковская, 4

Улица

[улица Летниковская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

76.5 м²

Этаж

10/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

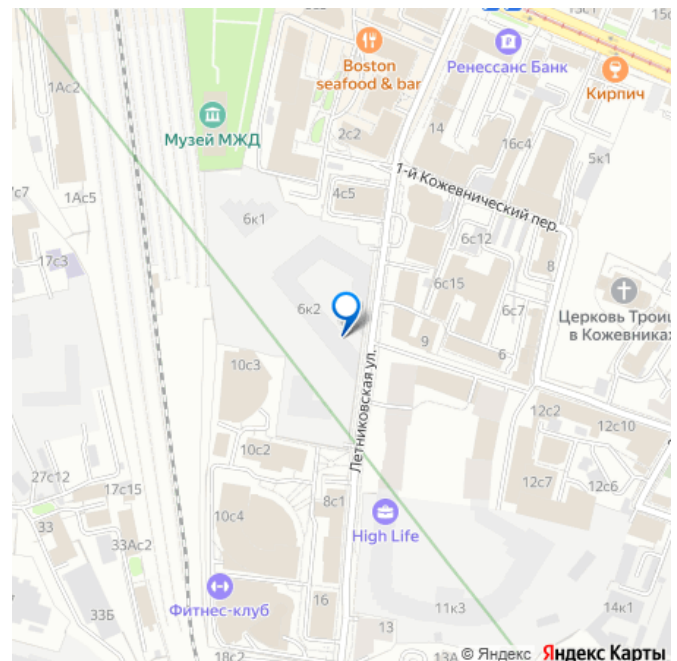
Квартира в новостройке

да

Описание

Объект №4605. Продаётся квартира в ЖК бизнес-класса «Voxhall» – идеальное сочетание комфорта и локации в самом центре Москвы! Преимущества для жизни – утром быстрый доступ к офису, вечером

для заметок



прогулки по Замоскворечью, ужины на летних верандах, все социальные и культурные удобства рядом. Это недвижимость, которая станет вашим уютным и современным домом, а также надёжной инвестицией с высоким потенциалом роста стоимости! О КВАРТИРЕ: - Статус квартиры - именно квартира, а не апартаменты (в отличие от корпусов 1 и 4), что выгодно для прописки и улучшенной юридической чистоты. - Площадь - 76 кв. м, потолки 3,3-3,4 м, что создаёт простор и ощущение свободы. - Планировка - 2 полноценных спальни, 2 санузла, 2 гардеробные комнаты, возможность организовать просторную кухню-гостиную. - Локация - прописка в ЦАО, всего 13 минут пешком до исторического центра, 5 минут до метро Павелецкая. - Вид и этаж - панорамные окна и идеальный 10-й этаж обеспечивают потрясающий вид на город. - Архитектура и комфорт - тёплая кирпичная кладка с узорным рисунком и панорамное остекление. - Инфраструктура рядом - в радиусе 200 м магазины Select, Перекресток, Вкусвилл, рестораны Madame Roche, Boston seafood&bar, Space и TorroGrill, фитнес-клуб с бассейном. В ближайшие годы построят ландшафтный парк площадью 3 га. Преимущества: централизованная приточно-вытяжная вентиляция, подземный паркинг, закрытый двор с садом, коворкинг, амфитеатром и уличным кинотеатром только для резидентов Юридическая сторона - 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре, без обременений, готовы к быстрой сделке. Звоните, чтобы узнать подробности! С уважением, Заславская Юлия.



