

Создано: 05.02.2026 в 20:30

Обновлено: 06.02.2026 в 13:11

<https://move.ru/objects/9288875424>

Заславская Юлия, Риелтор

**89251234567****Москва, ул Летниковская, 4****52 400 000 ₽**

Москва, ул Летниковская, 4

Улица

[улица Летниковская](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

76.5 м<sup>2</sup>

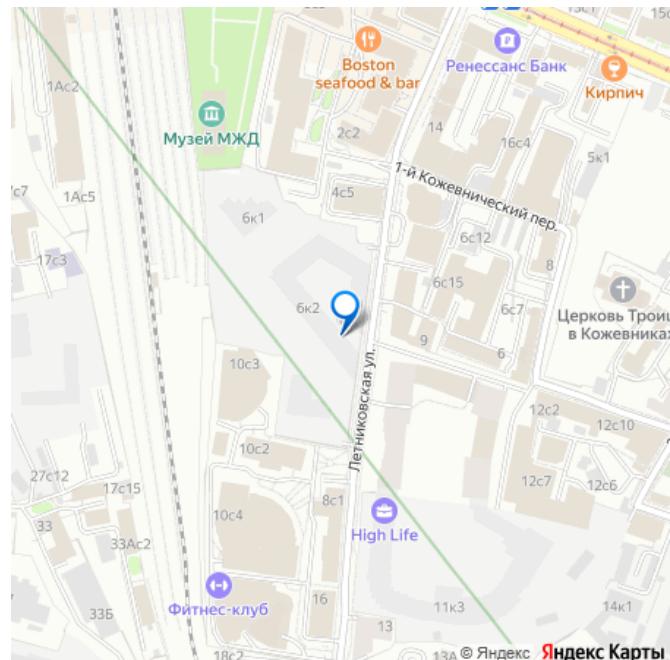
Этаж

10/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Объект №4605. Продаётся квартира в ЖК бизнес-класса «Voxhall» - идеальное сочетание комфорта и локации в самом центре Москвы! Преимущества для жизни – утром быстрый доступ к офису, вечером

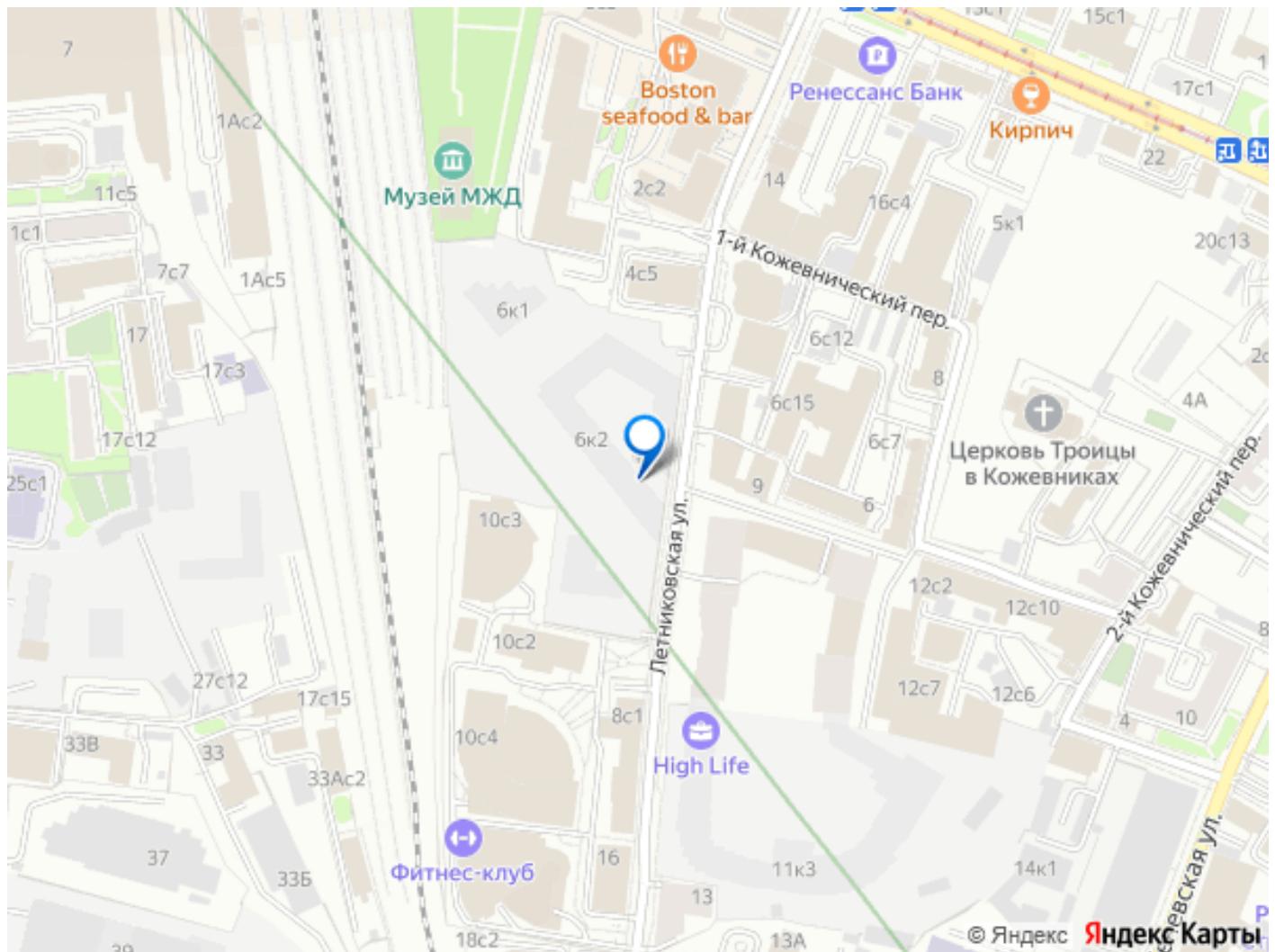
прогулки по Замоскворечью, ужины на летних верандах, все социальные и культурные удобства рядом. Это недвижимость, которая станет вашим уютным и современным домом, а также надёжной инвестицией с высоким потенциалом роста стоимости! О КВАРТИРЕ: - Статус квартиры – именно квартира, а не апартаменты (в отличие от корпусов 1 и 4), что выгодно для прописки и улучшенной юридической чистоты. - Площадь – 76 кв. м, потолки 3,3-3,4 м, что создаёт простор и ощущение свободы. - Планировка – 2 полноценных спальни, 2 санузла, 2 гардеробные комнаты, возможность организовать просторную кухню-гостиную. - Локация – прописка в ЦАО, всего 13 минут пешком до исторического центра, 5 минут до метро Павелецкая. - Вид и этаж –

панорамные окна и идеальный 10-й этаж обеспечивают потрясающий вид на город. - Архитектура и комфорт – тёплая кирпичная кладка с узорным рисунком и панорамное остекление. - Инфраструктура рядом – в радиусе 200 м магазины Select, Перекресток, Вкусвилл, рестораны Madame Roche, Boston seafood&bar, Space и TorroGrill, фитнес-клуб с бассейном. В ближайшие годы построят ландшафтный парк площадью 3 га.

Преимущества: централизованная приточно-вытяжная вентиляция, подземный паркинг, закрытый двор с садом, коворкингом, амфитеатром и уличным кинотеатром только для резидентов Юридическая сторона – 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре, без обременений, готовы к быстрой сделке. Звоните, чтобы узнать подробности!

С уважением, Заславская Юлия.





Move.ru - вся недвижимость России