

**Алина Зайцева, Частный маклер**  
**79175461697**

🕒 Создано: 08.03.2026 в 15:22  
Обновлено: 08.03.2026 в 16:26

**Москва, Новопесчаная улица, 26**

**31 200 000 ₺**

Москва, Новопесчаная улица, 26

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[улица Новопесчаная](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

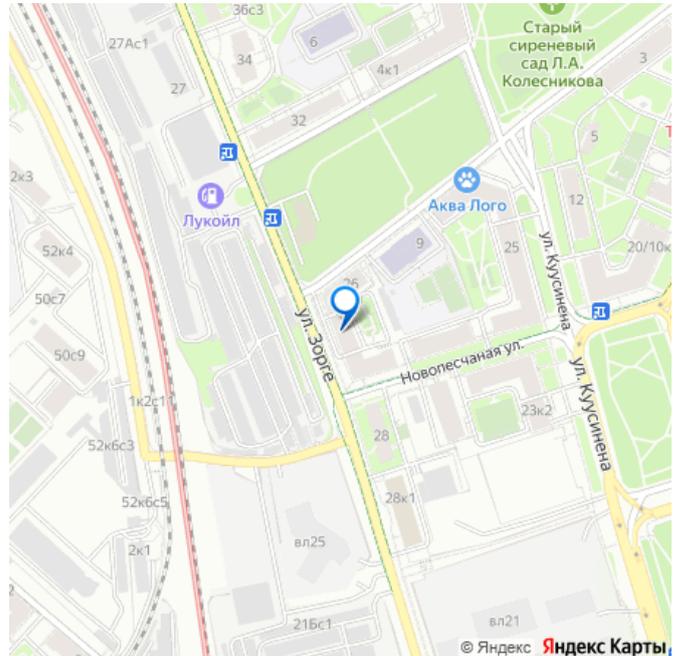
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

### Описание

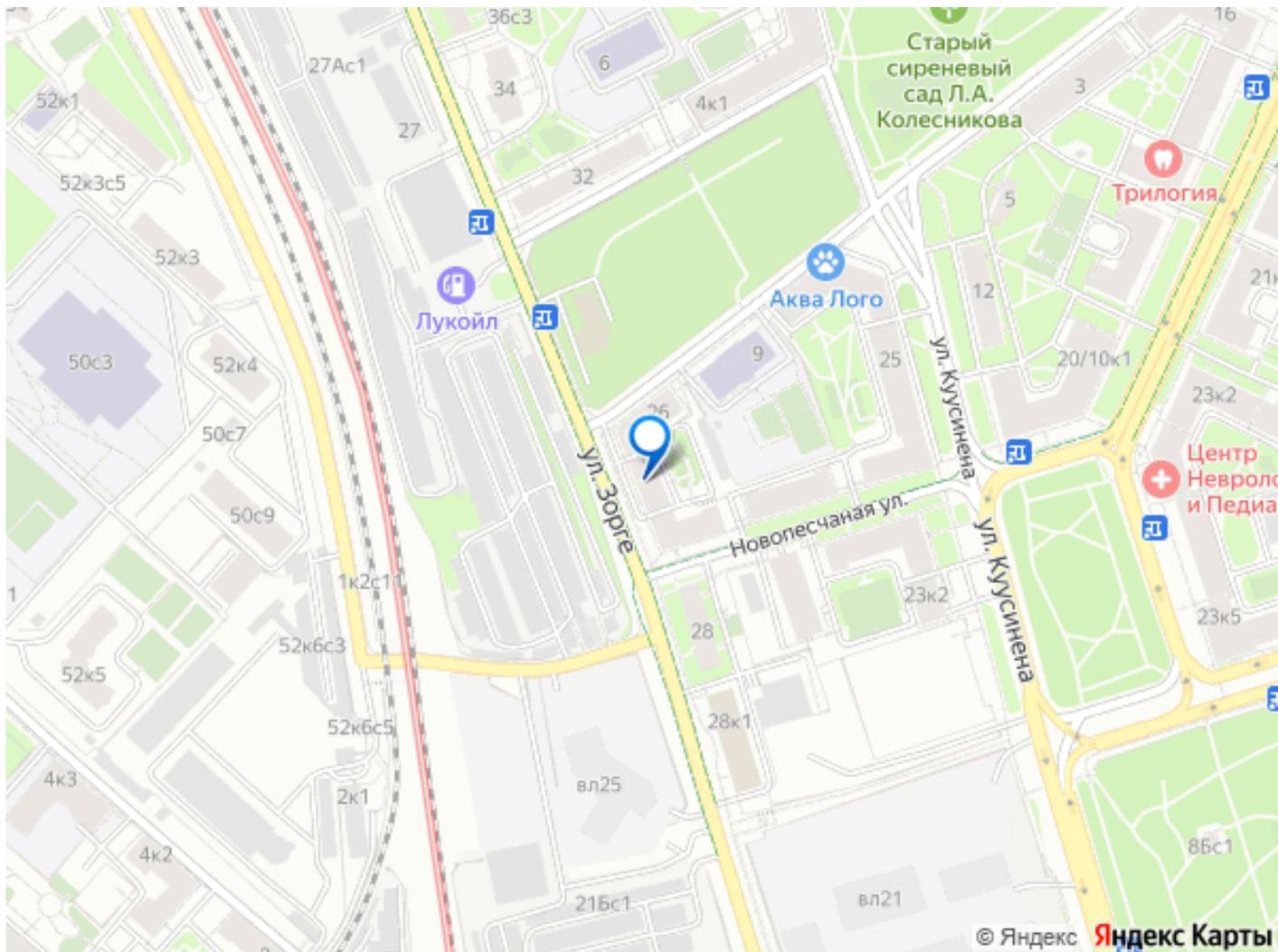
для заметок



Ваше вниманию предлагается квартира в сталинском доме с арочным окном и высокими потолками 3,2 метра! В квартире проведен капитальный ремонт: заменены коммуникации трубы и электрика, стены заменены полностью на современные газопеноблоки, стяжка пола, новые радиаторы с возможностью регулировки. Установлены кондиционеры в каждой комнате. Газ перекрыт официальной газовой службой, установлена электрическая плита. В прихожей расположена вместительная гардеробная! Из окна гостиной и кухни открывается вид на спортивные объекты, теннисные корты, застраиваться вид не будет. По соседству с домом расположена французская школа имени генерала Шарля Де Голля. Закрытый двор под шлагбаумом, парковка внутри двора, въезд через арки. Очень тихий и зеленый двор. Юридически чистый объект. Один собственник, ДКП более 5 лет, без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России