

Создано: 08.12.2025 в 11:30

Обновлено: 06.02.2026 в 12:33

<https://move.ru/objects/9287329774>

Анатолий Уличев, ВСЁ ПРОСТО

79862482719

Москва, Фрунзенская набережная, 54

64 900 000 ₽

Москва, Фрунзенская набережная, 54

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

76.9 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

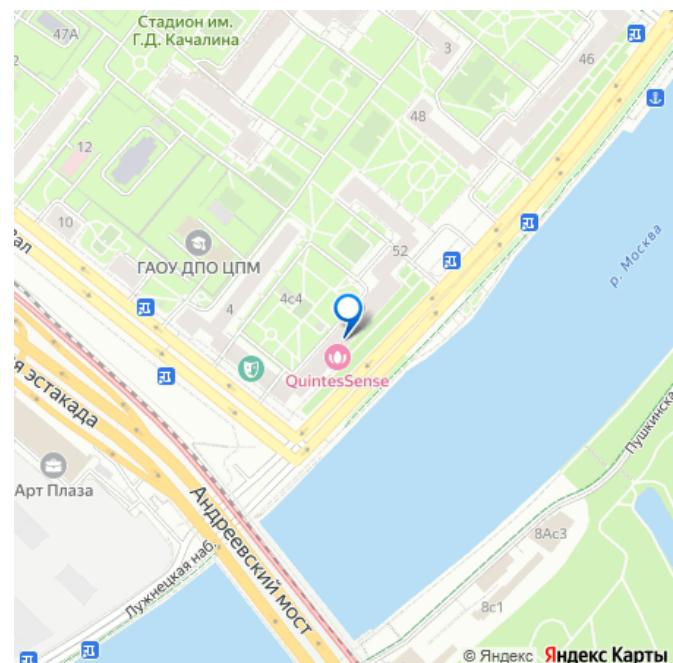
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 126360130 ИДЕАЛЬНАЯ КВАРТИРА ДЛЯ ДРУЖНОЙ СЕМЬИ !! Продается уютная квартира на первой линии Фрунзенской набережной с двумя просторными спальнями 20,4 и 26,8 кв. м. и с двумя балконами.

Площадь кухни 13 кв.м. Кухня оснащена современной техникой Miele и Liebherr.

Санузел просторный площадью 10 кв.м., с душевой кабиной и большой ванной. Высокие потолки 3,2 м увеличивают пространство квартиры и создают ощущение легкости и комфорта. В квартире выполнен

качественный дизайнерский ремонт из премиальных материалов. В спальнях, прихожей и столовой зоне уложен дубовый паркет, в санузле и кухонной зоне - керамогранит под паркетную доску. Полы в санузле и в кухонной зоне с приятным подогревом. Двойные стеклопакеты обеспечивают надежную звуко- и шумоизоляцию. С балконов открываются живописные виды на Москву - реку и

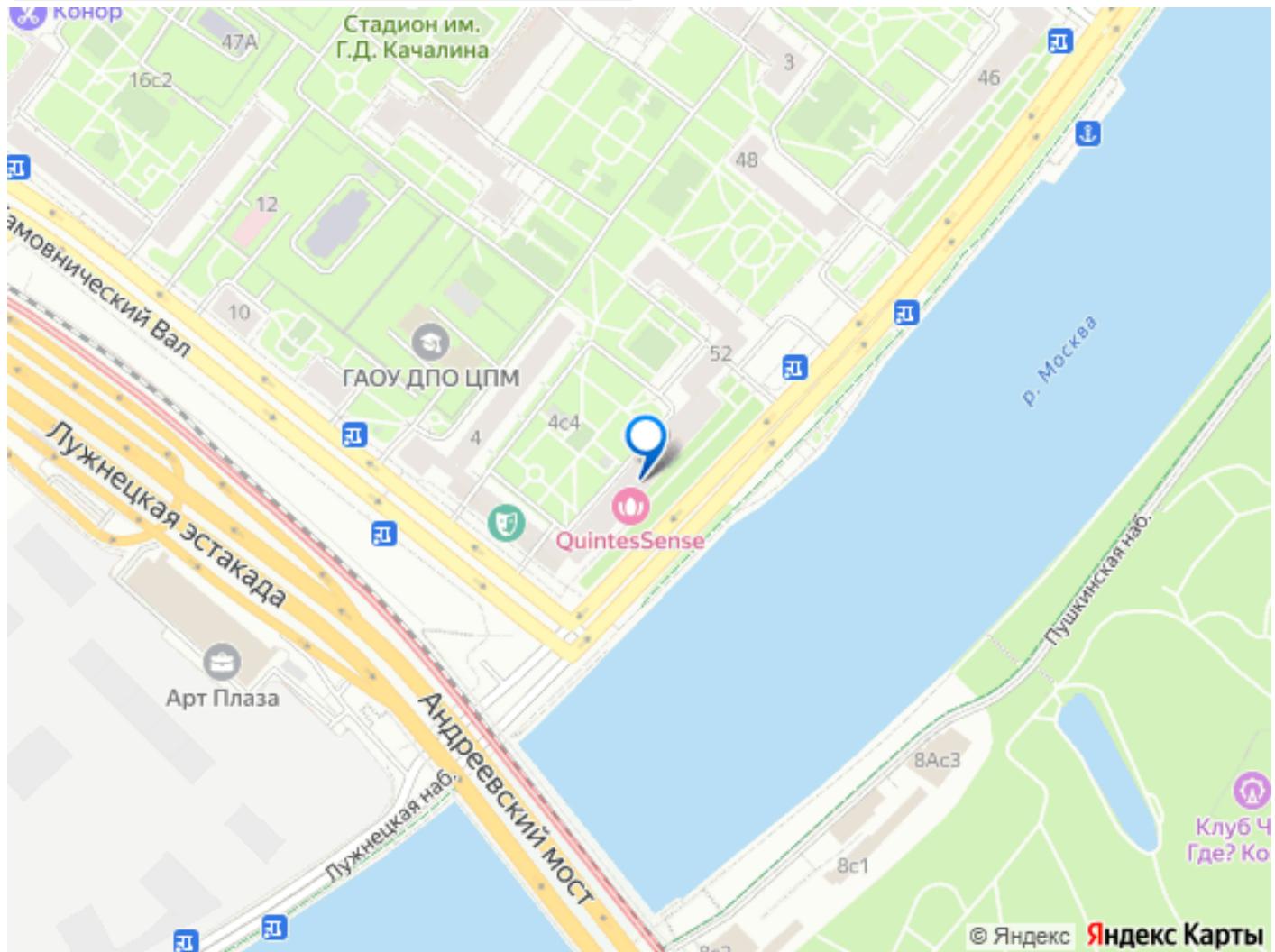
Нескучный сад, с одной стороны, на тишину уютного московского дворика - с другой.

Двор закрытый, оборудован шлагбаумом. Во дворе дома расположен тихий и спокойный сквер с детскими площадками.

Дополнительными преимуществами являются шаговая доступность до набережной Москвы-

реки для неспешных прогулок на свежем воздухе, а также 15-ти минутная доступность до основных объектов инфраструктуры: станций метро, современной школы, детского сада, медклиники, фитнесцентра, объектов ритейла различного назначения. Квартира в собственности более 10 лет, без обременений, 2 взрослых собственника. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России