

Создано: 17.10.2025 в 16:49

Обновлено: 19.01.2026 в 11:53

<https://move.ru/objects/9285827957>

САДЧИКОВА И ПАРТНЕРЫ,

САДЧИКОВА И ПАРТНЕРЫ

**79852466948**

Москва, Денежный переулок, 22

**55 900 000 ₽**

Москва, Денежный переулок, 22

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

для заметок

Улица

[Денежный переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

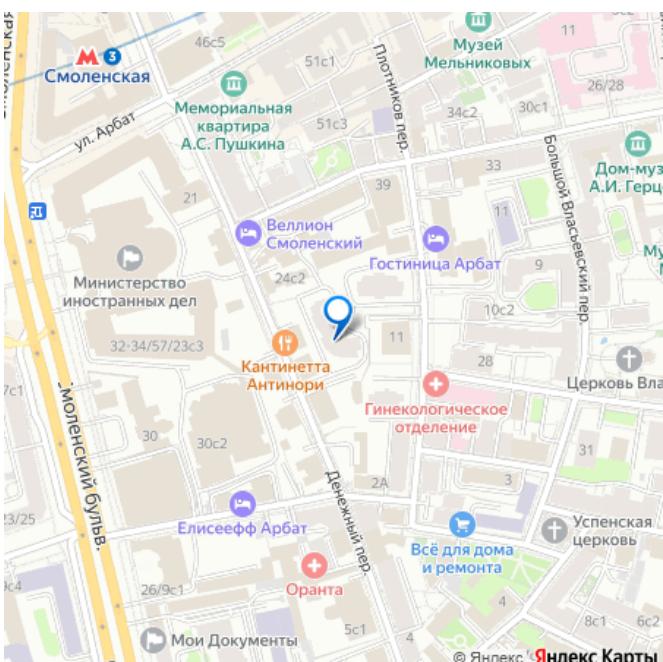
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Денежный пер. д.22. Предлагается к продаже прекрасная 2-х комнатная квартира 76 кв.м. с отделкой в классическом стиле.

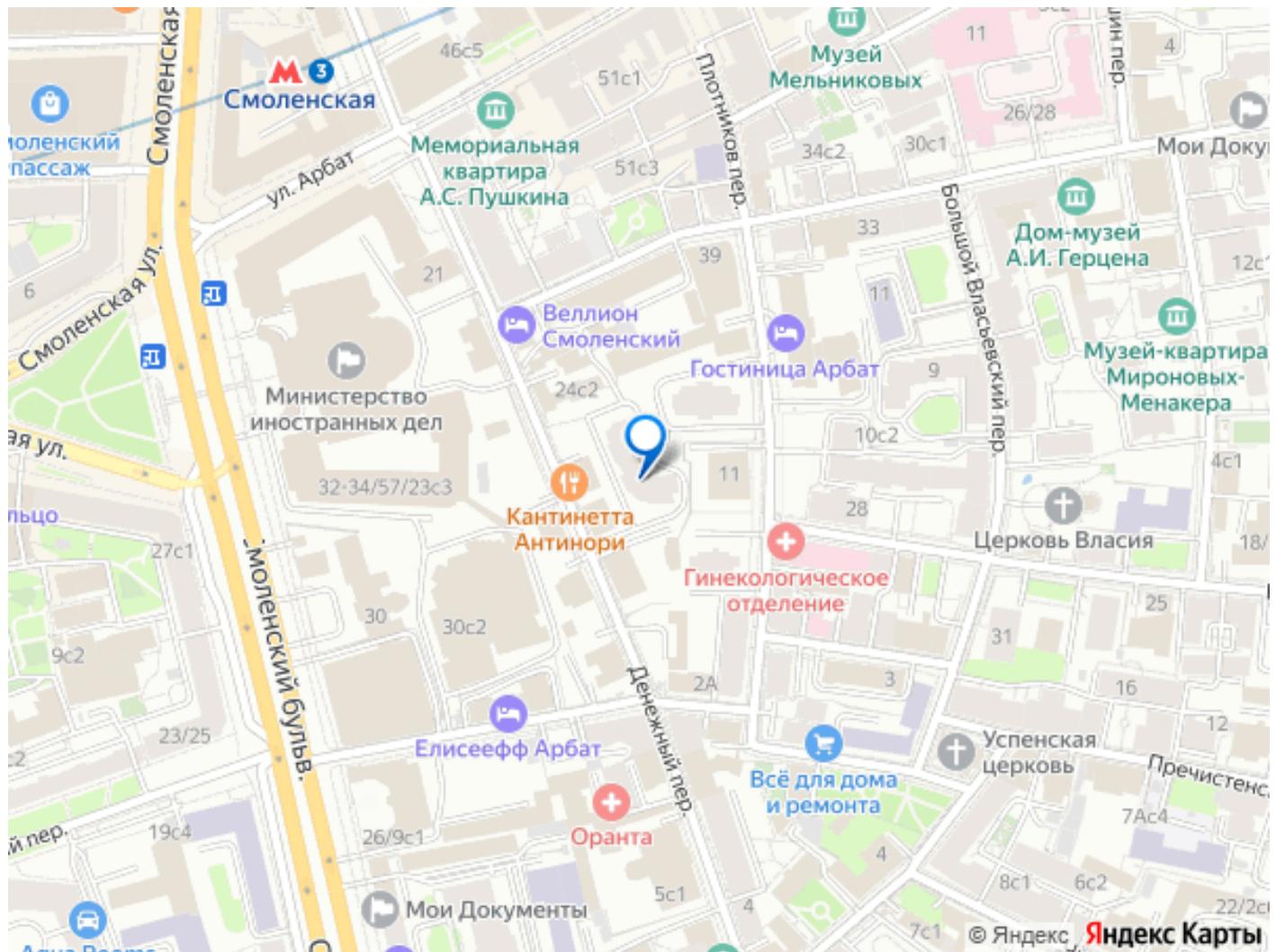
Кирпичный дом индивидуального проекта 1985 г. постройки. Квартира уникальна своей максимально продуманной планировкой с просторными комнатами, разграничением пространства, высокими потолками - 3.2 м.

Планировка: прихожая-холл, просторная гостиная, кухня-столовая, спальня со своей гардеробной зоной и санузлом, гостевой санузел. Просторная и презентабельная входная группа, где круглосуточно дежурит консьерж. В доме проживают интеллигентные, доброжелательные и респектабельные люди. Закрытая дворовая территория с парковочными местами, детской площадкой и обилием зелени. В переулке не бывает пробок, очень тихо.

Прекрасная локация, по соседству расположены здание МИД, посольства и представительства, учебные заведения, известные музеи и театры, включая им.

Е.Вахтангова, Арбат с его достопримечательностями. Отличная инфраструктура: до м. Смоленская 3 мин. ходьбы, м. Кропотkinsкая 10 мин. ходьбы, магазины, кафе и рестораны на любой вкус, до Красной площади - менее получаса ходьбы. Удобный выезд на Садовое кольцо. Один взрослый собственник. Основание приобретения ДКП 2011год. Альтернатива.





Move.ru - вся недвижимость России