

🕒 Создано: 18.02.2026 в 23:10

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 18:40

**Александр Рябошенко, Unlock**

**79166180600**

**Москва, улица Нижние Мневники, 12**

**48 500 000 ₺**

Москва, улица Нижние Мневники, 12

Улица

[улица Нижние Мневники](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

29.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

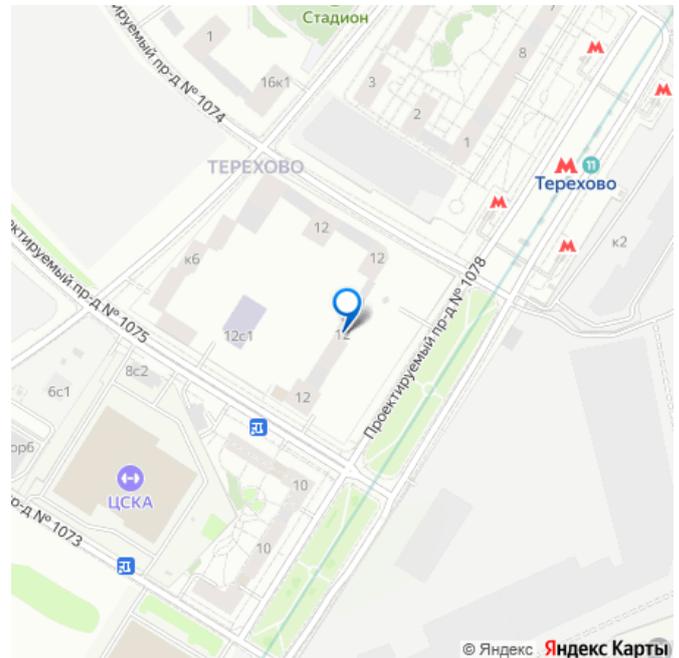
21.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

17/23



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

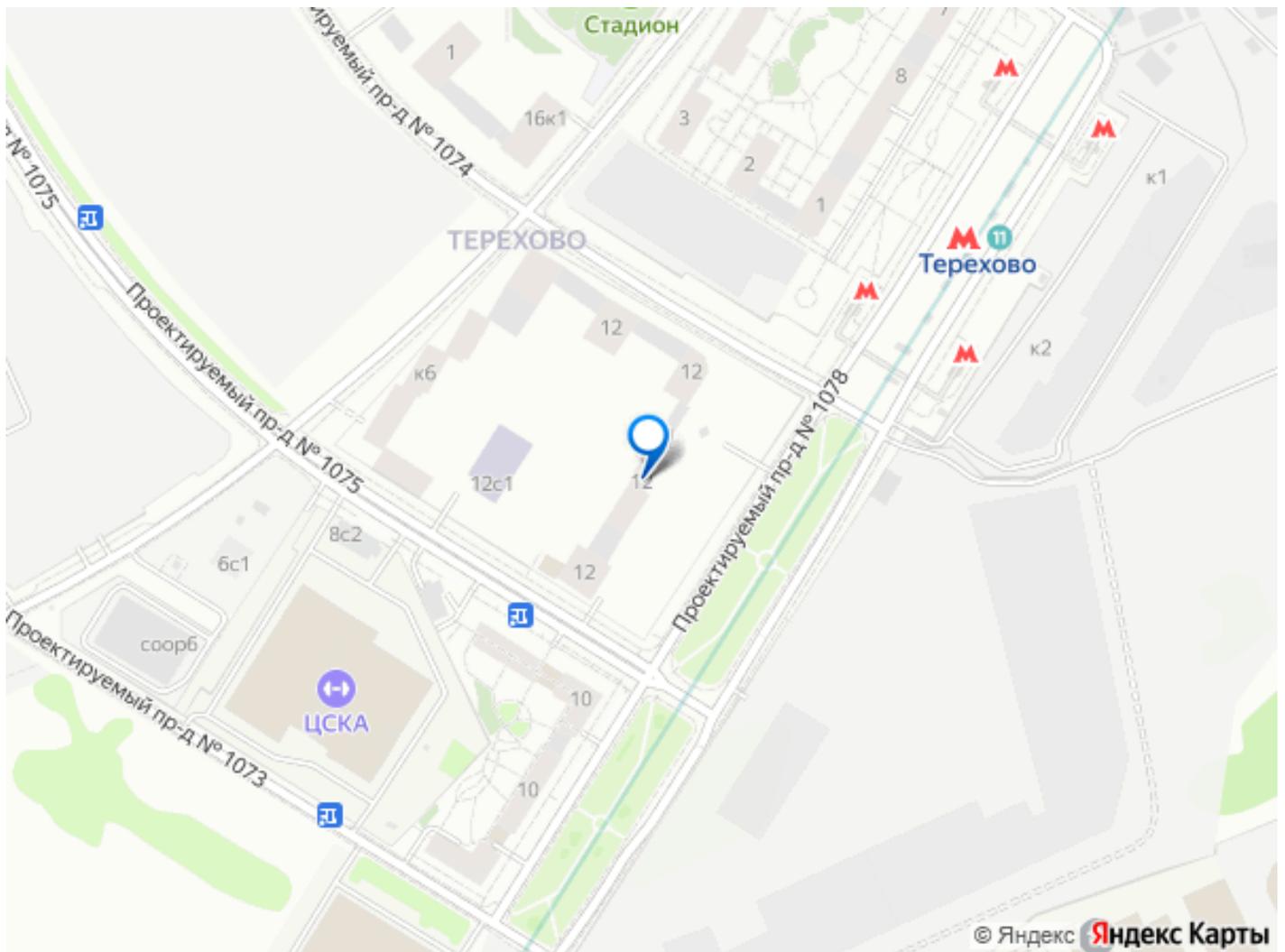
Год сдачи

4 квартал 2025 г.

## Описание

Вашему вниманию предлагается угловая 3-х комнатная квартира евро формата в ЖК Остров. Квартиру покупали для себя. Продажа в связи с расширением. Функциональная планировка включает в себя: \* Просторную кухню-гостиную; \* 2 Изолированные комнаты; \* 2 санузла; \* Хоз. помещение. Квартира черновой отделке. Комфортный этаж с отличным видом из окна. Территория ОСТРОВА имеет высший рейтинг экологического благополучия. Вокруг - река и 650 га парковых пространств Здесь можно спокойно спать с открытыми окнами. А потом выйти к реке и провести весь день на побережье. Или поработать прямо на пляже, во дворе, в парке. Или отправиться на пробежку по заповеднику. Транспортная доступность: \* До станции метро Терехово 3 минуты пешком: \* Удобный выезд на Рублевское и Звенигородское шоссе. Свободная продажа. Один взрослый собственник. . . Номер в базе: J1172





Move.ru - вся недвижимость России