

🕒 Создано: 14.03.2026 в 01:17

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 09:14

**Собственник**

**79162138511**

**Москва, 6-я Радиальная улица, 5к2**

**28 000 000 ₺**

Москва, 6-я Радиальная улица, 5к2

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

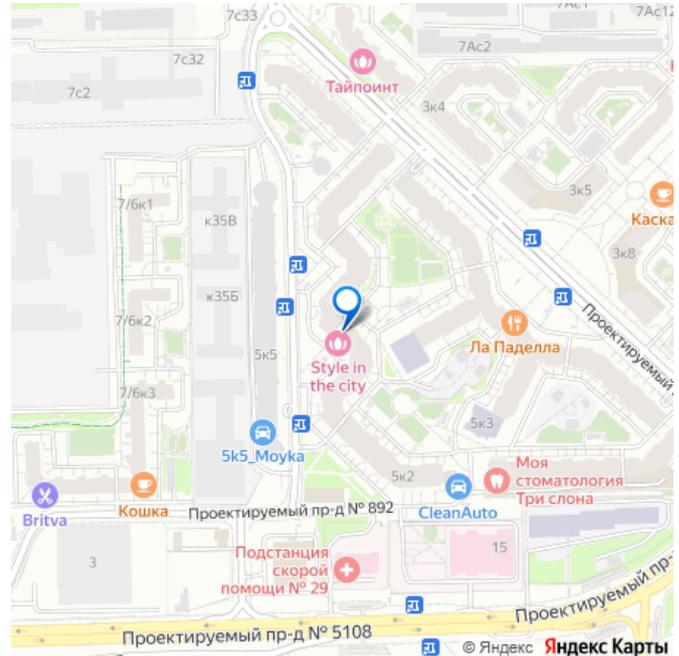
13.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

7/15



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

РИЕЛТОРАМ, АГЕНТАМ — ПРОСЬБА НЕ  
БЕСПОКОИТЬ! 1 взрослый собственник.  
Полная стоимость. В собственности более 5  
лет. Ипотека возможна. МЕТРО У ДОМА 2 мин.  
ходьбы (в конце дома) новая станция метро  
КАСПИЙСКАЯ 2028 год!) 2-комн. квартира 76  
м<sup>2</sup> в ЖК «Царицыно» — ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!  
7/15 эт., монолит-кирпич, дизайнерский  
ремонт + мебель/техника Монолит-кирпич =  
железобетонный каркас (несущий) +  
кирпичные стены (утеплённые). ПЛАНОВКА  
(76 м<sup>2</sup>, потолки 3 м): Комнаты: 20,85 + 19 м<sup>2</sup>  
(изолированные) Кухня: 13,65 м<sup>2</sup> (установлен  
фильтр для очистки воды) Санузел+ванная:  
7,9 м<sup>2</sup> (Villeroy & Boch, итальянская плитка,  
мозайка) Гардеробная: 2,15 м<sup>2</sup> Коридор:  
10,75 м<sup>2</sup> Балкон: 3,4 м<sup>2</sup> (застеклённый)  
КОНДИЦИОНЕРЫ установлены в комнатах,  
СОЛНЕЧНАЯ СТОРОНА — СВЕТЛО и ТЕПЛО  
Окна не на детские площадки тихо! РЕМОНТ  
И МАТЕРИАЛЫ (дизайнерский): Пол: массив  
бамбука, напольная плитка с подогревом  
Стены: итальянский шёлк (влагостойкий, для  
семей с детьми) Затирка: Kerakoll ECO Всё  
под заказ + мебель/техника/кухня остаются!  
имеется МАШИНОМЕСТО (18,8 м<sup>2</sup>, -1 этаж,

идеальное отдельно стоящее у лифта)/

обговаривается отдельно ДОМ И ЖК:

Подземный паркинг 1 и -2 этаж, 2 лифта  
(пассажирский + грузовой)

Видеонаблюдение, чистый подъезд,

интеллигентные соседи На территории ЖК

несколько детских садов + несколько

частных, школа государственная + частная,

колледж Фаберже, Финансовый колледж

ИНФРАСТРУКТУРА на территории ЖК новая

поликлиника детская/взрослая ТЦ «Среда» ,

фитнес X-Fit премиум, магазины, SPA,

кофейни, развивающие/художественные

центры ТРЦ Columbus / метро Пражская

(кино, рестораны / 5 мин на машине) МЕТРО -

1 мин от дома/ станция КАСПИЙСКАЯ 2028

год. 30 секунд до автобусной остановки

Метро Царицыно (20 мин пешком), МЦД (5

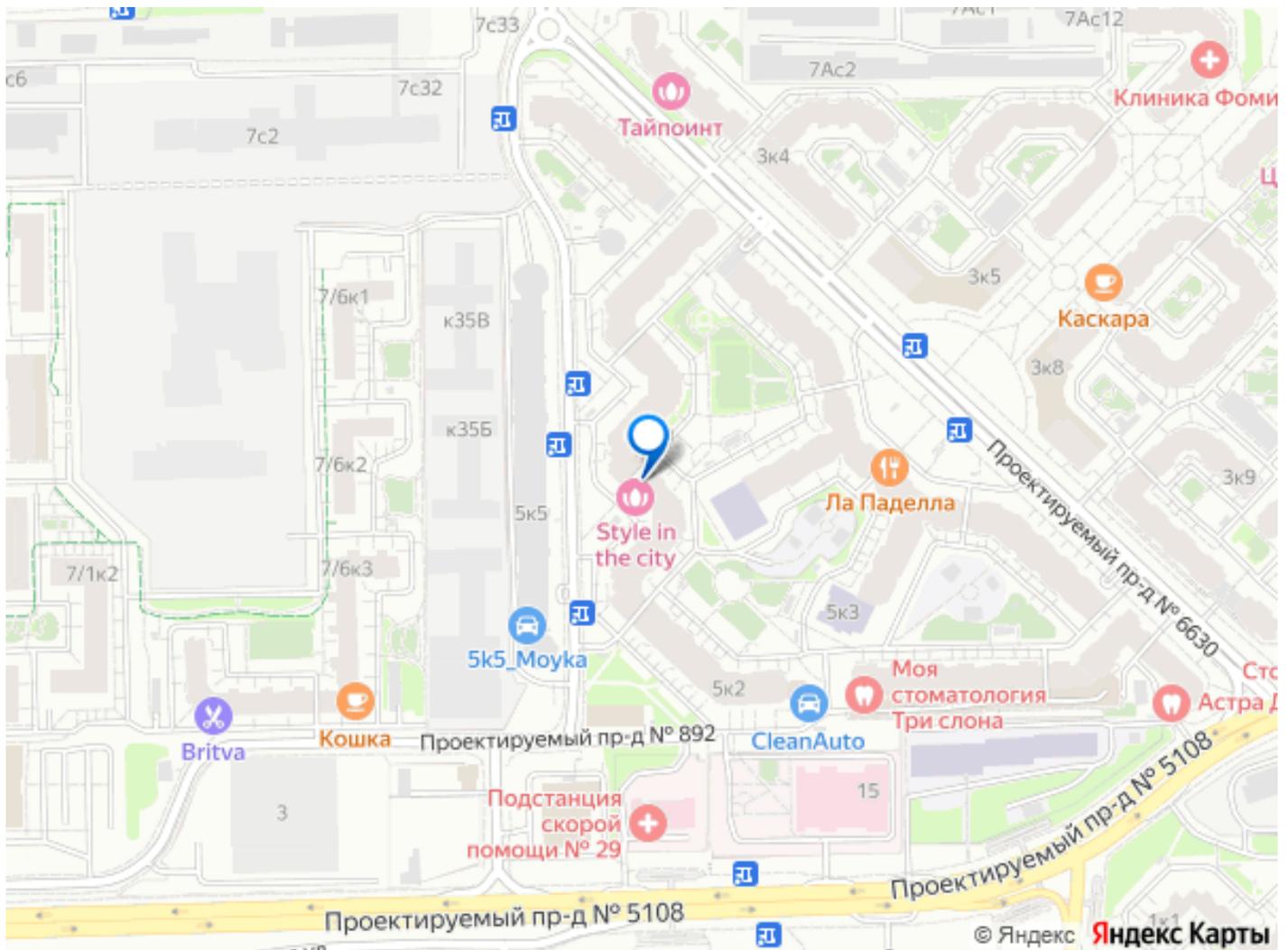
мин) Парки Царицыно + Дендропарк 5-7 мин

ходьбы До центра 17 км ЦЕНА: 28 млн руб.

Агентам: ваши услуги не нужны. Не звоните,  
пожалуйста!







Move.ru - вся недвижимость России