

Создано: 10.02.2026 в 12:10

Обновлено: 16.02.2026 в 13:37

Москва, Шмитовский пр, 39к5

44 899 000 ₽

Москва, Шмитовский пр, 39к5

Улица

[проезд Шмитовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

76 м²

Этаж

7/42

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продается шикарная 3комнатная квартира 76 м? с дизайнерским ремонтом в HEADLINER (ЦАО, у метро Шелепиха) Ключевые преимущества: Лучшая локация ЦАО: Прямо у «Москва-Сити», метро «Шелепиха» в 5 минутах пешком (крытый переход) — идеально для деловых поездок и отдыха! Авторский ремонт «под ключ»: Квартира полностью готова к заселению с мебелью, техникой (все, что на фото). Заезжай и живи

<https://move.ru/objects/9289412371>

Ноздрачёв Дмитрий, АН «На Петровке»

89251234567

для заметок



комфортно! Идеальная планировка «евротрешка»: Изолированные комнаты, включая просторную мастер-спальню с гардеробной и собственной ванной — приватность и удобство на высоте.

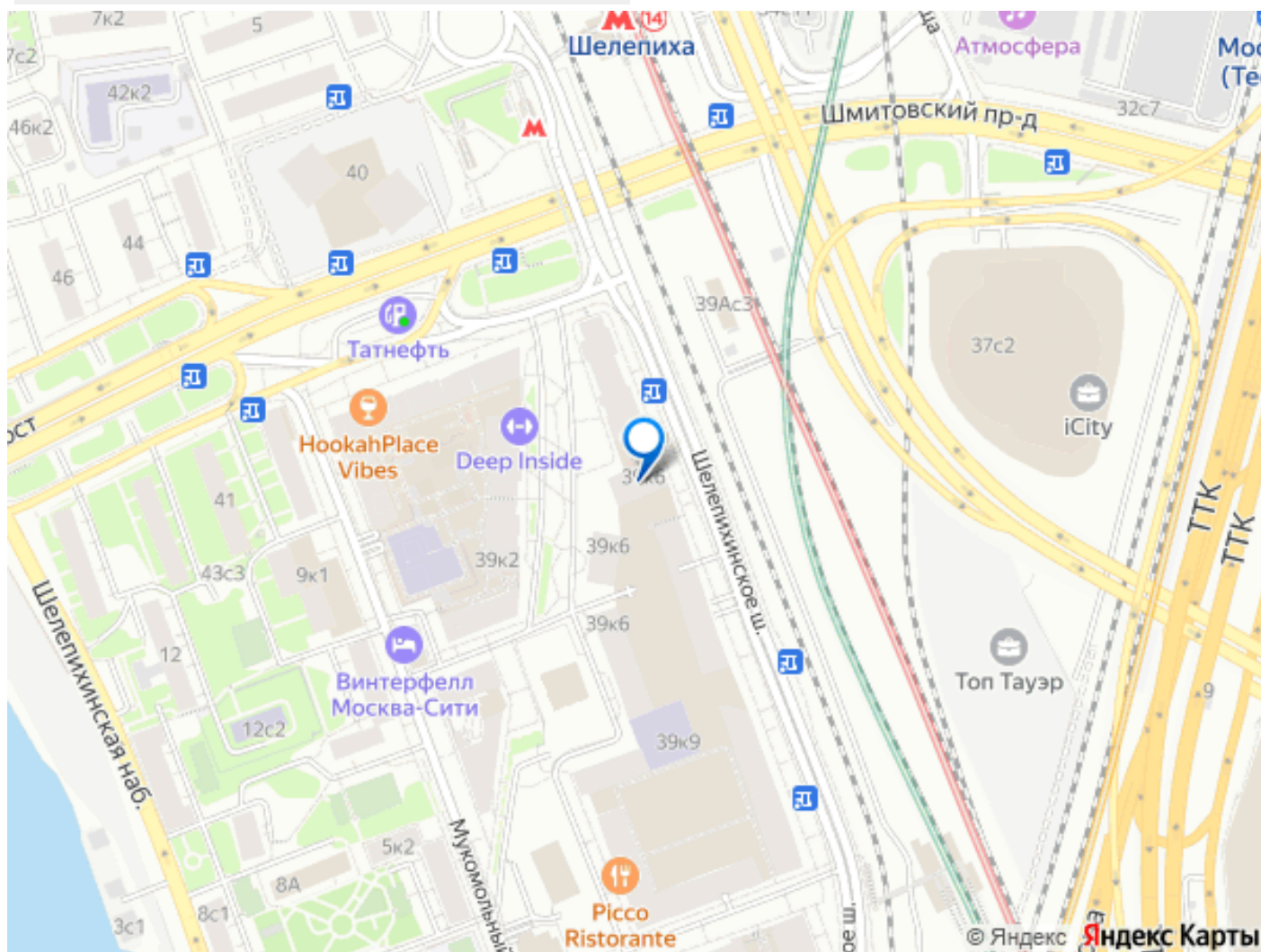
Премиальные материалы: Эксклюзивная инженерная доска, итальянская краска, техника ASKO и BOSCH, сантехника RENAУ — стиль и качество премиум-класса. Окна во двор: Тишина, приватность и свежий воздух — забудьте о шуме города! Чистая продажа: Взрослый собственник, никто не прописан, готова к быстрой и безопасной сделке. ВСЕГО 5 КВАРТИР НА ЭТАЖЕ: Максимальная приватность и эксклюзивность! Детали о квартире: Общая площадь: 76 м?. Кухня-гостиная: 25 м?, мастер-спальня: 19 м?, спальня 2: 13 м?. Этаж: 7 из 42 — прекрасный вид и комфорт. Ремонт: Капитальный дизайнерский ремонт 2025 года с сохранением чеков и гарантий. Состояние: Полностью укомплектована мебелью и встроенной техникой премиум-класса — все для комфортной жизни. Инженерные системы: Кондиционирование (HAIER), теплые полы в санузлах, система защиты от протечек Neptun, водонагреватель.

Особенности: Отличная шумоизоляция, гостевой санузел. О жилом комплексе HEADLINER: Инфраструктура: Охраняемая территория, частный детский сад и школа на территории, подземный паркинг (место можно купить или арендовать отдельно).

Окружение: В шаговой доступности «Афимолл Сити», фитнес-клубы, рестораны, кафе и набережная Москвы-реки — все для активного отдыха и развлечений. Транспорт: Отличная доступность по Кутузовскому проспекту и Третьему транспортному кольцу — быстро и удобно добираться куда угодно. Эта квартира — идеальный выбор для тех,

кто ценит стиль, комфорт и премиум-
качество в сердце Москвы. Не упустите шанс!
Звоните или пишите для просмотра и
подробностей Арт. 128253379





Move.ru - вся недвижимость России