

Создано: 01.12.2025 в 22:09

Обновлено: 21.12.2025 в 15:41

Агент

79834706549

Москва, Балаклавский проспект, 15

27 000 000 ₽

Москва, Балаклавский проспект, 15

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

77.1 м²

Этаж

11/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

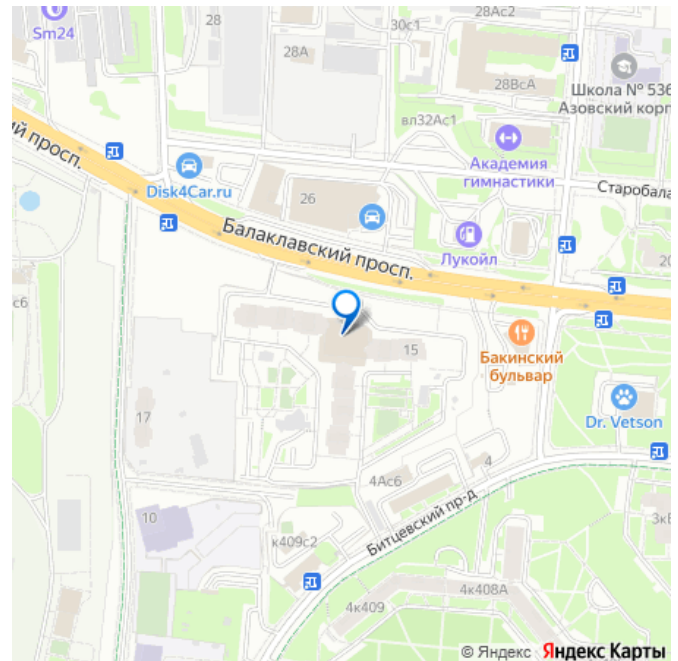
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаю просторную, светлую квартиру - распашонку в современном жилом комплексе, построенном в 2021 году.

Квартира расположена на 11 этаже 20-этажного монолитного дома, что обеспечивает прекрасные виды из окон, выходящих как на улицу, так и во двор. В квартире есть две лоджии, одна большая из комнаты и кухни, вторая из спальни, где можно организовать уютные зоны отдыха.

Квартира без ремонта, что дает вам возможность оформить ее по своему вкусу и создать идеальное пространство для жизни.

Планировка включает один отдельный санузел. Благодаря отсутствию ремонта, вы можете выбрать материалы и дизайн, которые полностью соответствуют вашим предпочтениям. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, поэтому вы легко сможете подняться на нужный этаж. Жилой комплекс огорожен и

охраняем. Находится в отличном состоянии, поскольку был построен недавно. В доме есть подземный паркинг, где можно либо приобрести, либо арендовать парковочное место, что удобно для владельцев автомобилей. Инфраструктура района развита: в пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины. Рядом находится Битцевский парк с детскими и спортивными площадками. До метро «Чертановская» можно дойти всего за 12 минут, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими частями города. Все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Обременений нет. Оперативный показ. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично!



