

🕒 Создано: 18.02.2026 в 14:56

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 19:03

Елена Кондратьева, Акрополь

79864241297

Москва, Садовническая улица, 82

89 000 000 ₺

Москва, Садовническая улица, 82

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Садовническая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.6 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

77.1 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

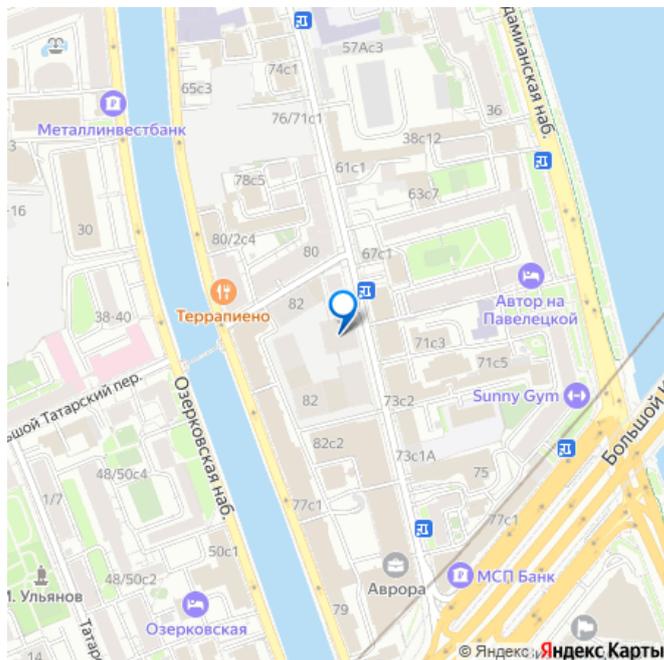
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

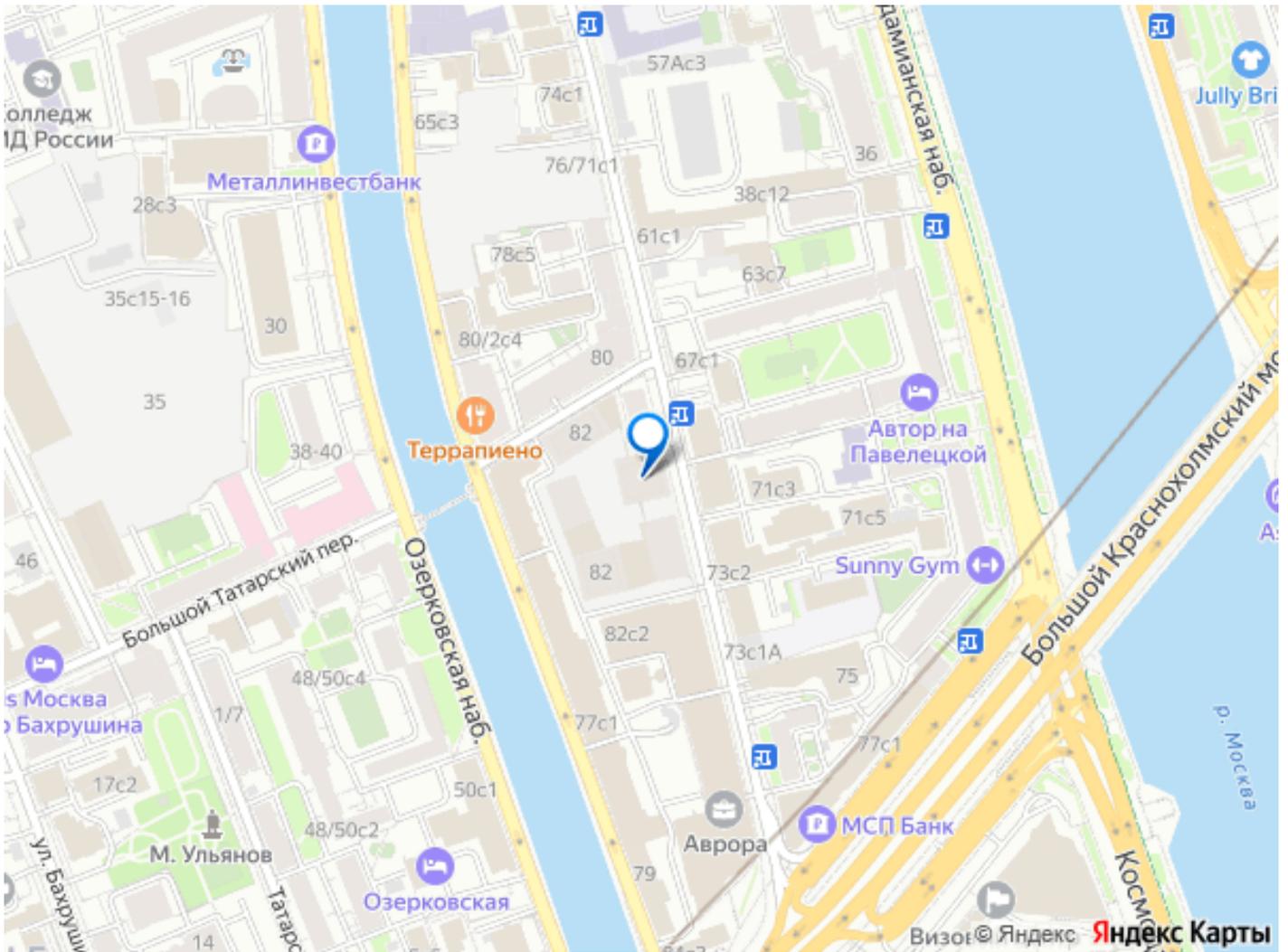
Объект прошел проверку на полноту и действительность сведений. ЖК A-Residence (А-Резиденс) располагается в старинном районе Замоскворечье, в трёх минутах от Садового Кольца, на второй линии Садовнической набережной. Вся территория ЖК закрыта и охраняется. Подземный одноуровневый паркинг вмещает в себя 232 машиноместа, среди которых предусмотрены и увеличенные парковочные места.

Собственная инфраструктура включает фитнес-центр, салон красоты, химчистку, магазины и кафе, дополняя развитую инфраструктуру Замоскворечья. Предлагаем чудесную евротрехкомнатную функциональную квартиру в комплексе премиальных апартаментов A-Residence - пространстве, где каждая деталь - от уровня сервиса до пейзажа за окном - говорит о вкусе, опыте и свободе выбора.

Преимущества: - Возможность организовать просторную кухню с зоной столовой, мастер-спальню, вторую спальню или спланировать пространство по своему вкусу; - Высокие потолки; - Отсутствие отделки позволит претворить в жизнь любые дизайнерские

решения и самые смелые идеи. Один
взрослый собственник. Обременений нет.
Маткапитал и ипотека в покупке не
использовались. Ключи на руках. Показы по
договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России