

Создано: 15.10.2025 в 10:37

Обновлено: 14.11.2025 в 09:16

<https://move.ru/objects/9285739338>

Собственник

79922526590

Московская область, Реутов, Юбилейный проспект, 40

22 400 000 ₽

Московская область, Реутов, Юбилейный проспект, 40

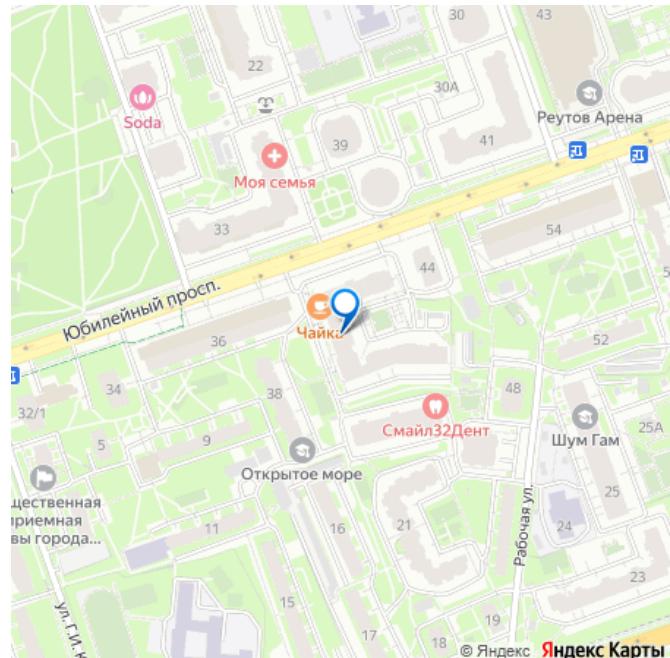
Улица

[проспект Юбилейный](#)



Шоссе

[Носовихинское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

38.4 м²

Площадь кухни

19.4 м²

Общая площадь

77.3 м²

Этаж

14/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже светлая и уютная видовая (14 этаж) Евро 3х-комнатная квартира, расположенная в современном доме с огороженной территорией, видеонаблюдением, консьержами, закрытой парковкой со шлагбаумом, всего в 9 минутах ходьбы от станции метро «Новокосино», а также в 12 минутах ходьбы до станции Реутов диаметр D4 и в 7 минутах езды до МКАДа. Это идеальный вариант для тех, кто ценит удобство транспортной доступности и развитую инфраструктуру. Квартира:
—Состояние: Готова к заселению сразу после покупки! В квартире выполнен современный, функциональный ремонт с шумоизоляцией, позволяющий вам сразу же наслаждаться комфортом. —Планировка: Удобная планировка (распашонка, окна выходят на запад и на восток) включает в себя:
—Комнаты: две изолированные комнаты 17.8

и 20,6 кв.м. —Кухня-гостинная: 19.4 кв.м. оптимальное пространство для приготовления пищи, семейных ужинов и отдыха. —Санузел: раздельный, с полноценной ванной, и раковиной в туалете.

—Коридор: Удобный и функциональный, обеспечивающий комфортное перемещение по квартире. —Гардероб: полноценная комната, вмещающая всю одежду, исключая необходимость лишних шкафов в квартире.

— Ремонт: многоуровневый потолок; заменена вся система отопления и водоснабжения с установкой водонагревателя, сантехника фирмы ам/рм; продуманная электрика; входная дверь Torex.

—Документы: Полностью готовы к сделке.

—Собственность: Более 5 лет в собственности, что гарантирует юридическую чистоту сделки. —Собственник: Один взрослый собственник. — Инфраструктура района: Район «Новокосино» с развитой инфраструктурой. В пешей доступности (3 минуты) от дома находится Реутов Арена с большим выбором спортивных секций как для взрослых, так и для детей (плавание, хоккей, фигурное катание, фитнес), большое разнообразие продуктовых магазинов, круглосуточных аптек, городской парк. Продажа напрямую от собственника.



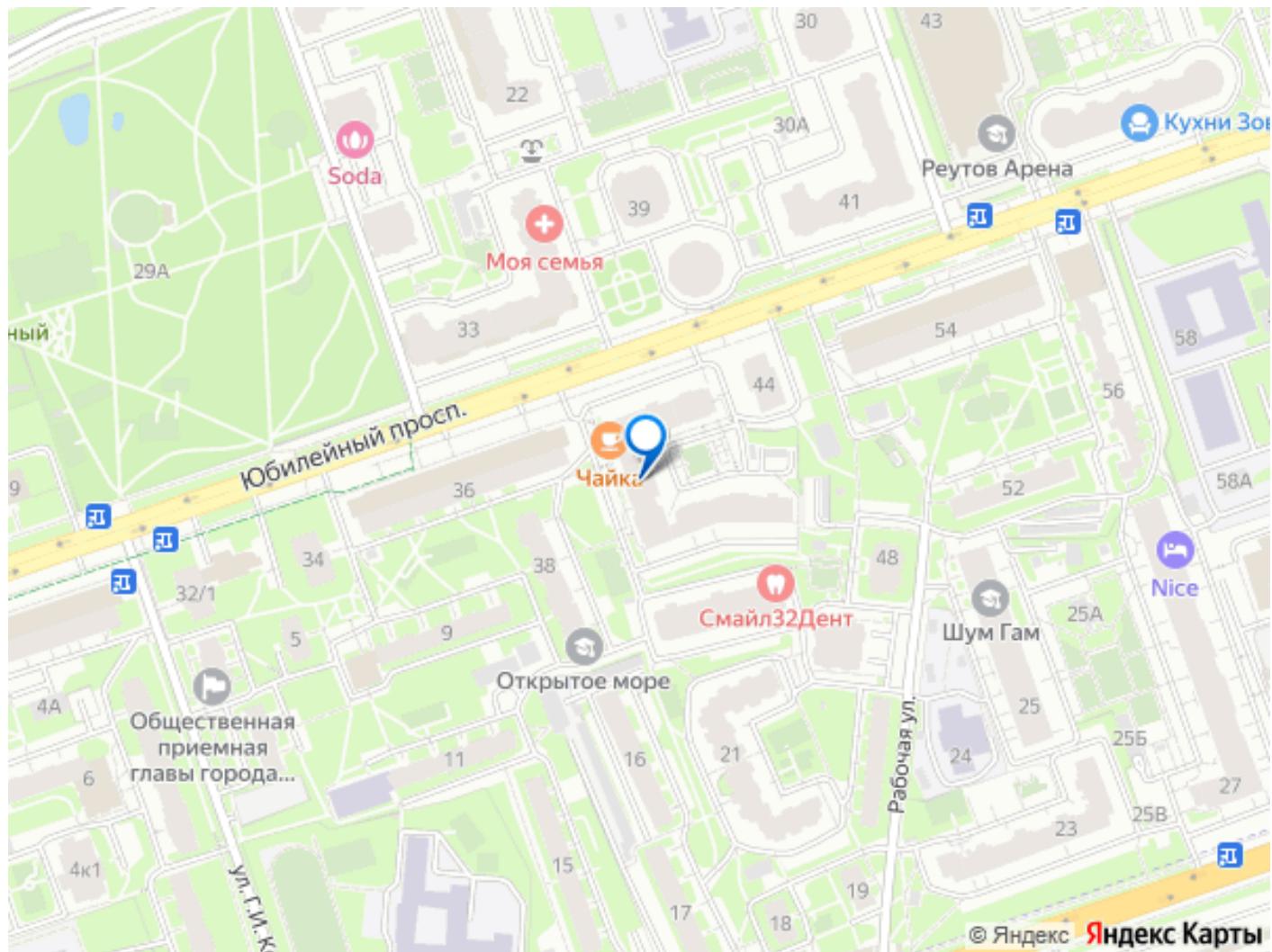
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России