

Собственник

79922526590

🕒 Создано: 15.10.2025 в 10:37

Обновлено: 14.11.2025 в 09:16

**Московская область, Реутов, Юбилейный
проспект, 40**

22 400 000 ₽

Московская область, Реутов, Юбилейный проспект, 40

Улица

[проспект Юбилейный](#)



Шоссе

[Носовихинское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

38.4 м²

Площадь кухни

19.4 м²

Общая площадь

77.3 м²

Этаж

14/25

Детали объекта

Тип сделки

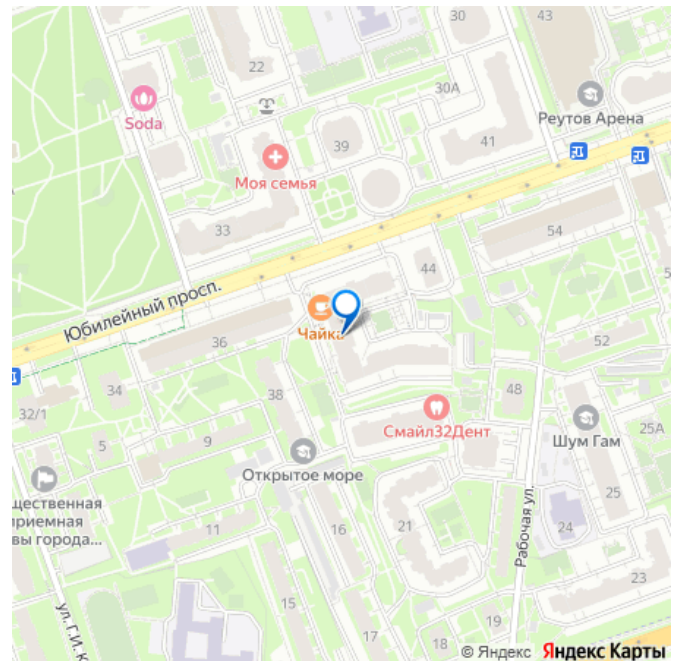
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

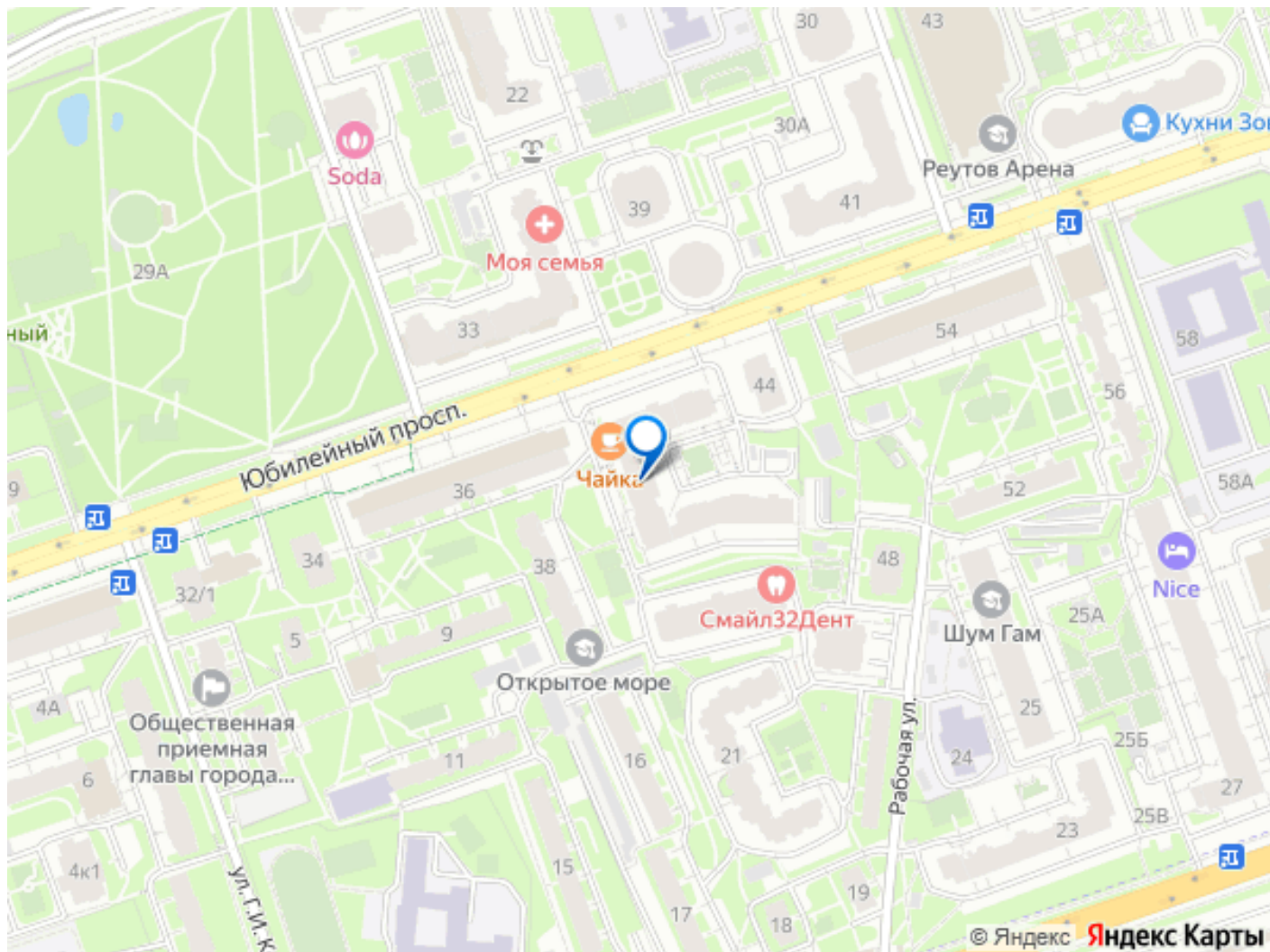
Описание

Предлагается к продаже светлая и уютная видовая (14 этаж) Евро 3х-комнатная квартира, расположенная в современном доме с огороженной территорией, видеонаблюдением, консьержами, закрытой парковкой со шлагбаумом, всего в 9 минутах ходьбы от станции метро «Новокосино», а так же в 12 минутах ходьбы до станции Реутов диаметр D4 и в 7 минутах езды до МКАДа. Это идеальный вариант для тех, кто ценит удобство транспортной доступности и развитую инфраструктуру. Квартира: —Состояние: Готова к заселению сразу после покупки! В квартире выполнен современный, функциональный ремонт с шумоизоляцией, позволяющий вам сразу же наслаждаться комфортом. —Планировка: Удобная планировка (распашонка, окна выходят на запад и на восток) включает в себя: —Комнаты: две изолированные комнаты 17.8

и 20,6 кв.м. —Кухня-гостинная: 19.4 кв.м.
оптимальное пространство для
приготовления пищи, семейных ужинов и
отдыха. —Санузел: отдельный, с
полноценной ванной, и раковиной в туалете.
—Коридор: Удобный и функциональный,
обеспечивающий комфортное перемещение
по квартире. —Гардероб: полноценная
комната, вмещающая всю одежду, исключая
необходимость лишних шкафов в квартире.
— Ремонт: многоуровневый потолок;
заменена вся система отопления и
водоснабжения с установкой
водонагревателя, сантехника фирмы am/pm;
продуманная электрика; входная дверь Torex.
—Документы: Полностью готовы к сделке.
—Собственность: Более 5 лет в
собственности, что гарантирует
юридическую чистоту сделки. —Собственник:
Один взрослый собственник. —
Инфраструктура района: Район «Новокосино»
с развитой инфраструктурой. В пешей
доступности (3 минуты) от дома находится
Реутов Арена с большим выбором спортивных
секций как для взрослых, так и для детей
(плавание, хоккей, фигурное катание,
фитнес), большое разнообразие продуктовых
магазинов, круглосуточных аптек, городской
парк. Продажа напрямую от собственника.







Move.ru - вся недвижимость России